

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą związanych z tymi lokalami udziałów w gruncie.

Lp	Położenie Budynku	Nr bud.	Nr lok.	Księga Wieczysta nr	nr działki arkuszy mapy obręb	Udz. w nier. %	Pow. lokalu	Cena w zł		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania/rodzaj obiektu	Termin zawarcia umowy sprzedaży do daty
							Pow. pom. przynal.	Lokalu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	Udziału w prawie własności gruntu		
1.	Gimnazjalna	5	2	57356/2	24/5 ; 24/10 AM-5 0005	16,62	55,29 7,85	219 700,00	7 900,00	plan/m-u*	19.08.2023 r.
2.	Jagiellońska	19	2	63243/2	2/24 AM-5 0005	26,58	52,16 25,36	220 200,00	11 000,00	plan/m-u*	19.08.2023 r.
3.	Sebastiana Klonowica	11	4	21081/2	79/2 AM-59 0028	5,22	55,85	230 200,00	3 700,00	plan/m*	19.08.2023 r.
4.	Wolności	170	5	102290/2	5 AM-3 0009	15,39	53,75 11,72	214 700,00	20 700,00	plan/m-u*	19.08.2023 r.
5.	Wrzosowa	35	3	110037/0	290 AM-3 0026	26,47	70,05	320 300,00	32 800,00	plan/m*	19.08.2023 r.
6.	Ludomira Różyckiego	5	85	27043/6	86/2 AM-20 0060	1,22	43,30	227 542,00	3 105,00	plan/m*	24.08.2023 r.

ad 1.

W dziale III księgi wieczystej JG1J/00057356/2 prowadzonej dla nieruchomości przy ul. Gimnazjalnej 5 ujawnione jest ograniczone prawo rzeczowe – nieodpłatna i bezterminowa służebność drogi koniecznej polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 24/10 (objętą niniejszą księgą wieczystą) - po przeniesieniu z KW Nr 57359, zamkniętej jako bezprzedmiotowej i złożonej w archiwum pod nr "AR" 1682 na rzecz kaźdoczesnego właściciela czy wieczystego użytkownika działki nr 24/9 objętej KW /00057358/.

ad 5.

Zgodnie z Zarządzeniem nr 0050.1138.2021.VIII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 19 października 2021 r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej Prezydent Miasta wyraził zgodę na ustanowienie nieodpłatnej i bezterminowej służebności gruntowej na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 293 (obręb 0026, Czarne – II AM-3) położonej w Jeleniej Górze przy ul. Wrzosowej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu do nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Wrzosowej 35 w Jeleniej Górze, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 290 na rzecz kaźdoczesnych właścicieli lokali.

Legenda: *m - obiekt mieszkalny

*m-u - obiekt mieszkalno – użytkowy

Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta