



## KARTA USŁUGI

Najem lokalu na czas nieoznaczony;

Najem lokalu do remontu;

Najem socjalny lokalu

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Podmiot składający wniosek | Osoba fizyczna  |
| Miejsce składania wniosku  | Wydział Gospodarki Mieszkaniowej<br>ul. Ptasia 2/3<br>58-500 Jelenia Góra<br>pok. 9 (parter); tel. 75-75-46-305   |
| Wymagane dokumenty         | <ol style="list-style-type: none"><li>1. Wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu;</li><li>2. deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego;</li><li>3. oświadczenie o stanie majątkowym;</li><li>4. dokumenty potwierdzające przynależność do wspólnoty samorządowej Jeleniej Góry.</li></ol>  |
| Opłaty                     | Nie pobiera się.  |
| Termin realizacji          | Odpowiedź na wniosek do 30 dni.   |
| Podstawa prawna            | <ol style="list-style-type: none"><li>1. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 172 z późn. zm.);</li><li>2. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.);</li><li>3. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 2000);</li><li>4. Uchwała Nr 313.XXXII.2021 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jelenia Góra, zmieniona Uchwałą Nr 331.XXXIII.2021 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 28 kwietnia 2021 r.</li></ol> |
| *Uwagi                     | Wniosek należy złożyć osobiście lub on-line <a href="mailto:ePUAP:/UMJG/SkrytkaESP">ePUAP:/UMJG/SkrytkaESP</a> .  |