

Załącznik nr 1 do obwieszczenia nr 608.2022.VIII
Prezydenta Miasta Jeleniej Góry
z dnia 7 listopada 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanych położonych w Jeleniej Górze przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
ul. Zamkowa	Działka nr 268 o powierzchni 1,7984 ha, obręb Sobieszów I AM-5	JG1J/00083526/6	Nieruchomość niezabudowana	R 2.4 – tereny rolne; KD D 1.9 – ulica dojazdowa D 1/2	67.823,80 zł*
ul. Zamkowa	Działka nr 267 o powierzchni 0,0990 ha, obręb Sobieszów I AM-5	JG1J/00083528/0	Nieruchomość niezabudowana	KD P 2.13 – droga pieszo -jezdna; KD D 1.9 – ulica dojazdowa D 1/2	8.290,00 zł
ul. Tytusa Chałubińskiego	Działka nr 169 o powierzchni 0,2117 ha, obręb Sobieszów I AM-3	JG1J/00083528/0	Nieruchomość niezabudowana	R 2.3 – tereny rolne; KDW 1.10 – droga wewnętrzna	19.374,00 zł
ul. Tytusa Chałubińskiego	Działka nr 143/2 o powierzchni 0,1125 ha, obręb Sobieszów I AM-5	JG1J/00083528/0	Nieruchomość niezabudowana	R 2.4 – tereny rolne; KD P 2.10 – droga pieszo - rowerowa	

Nieruchomości niezabudowane położone w Jeleniej Górze w rejonie ulic Zamkowej i Tytusa Chałubińskiego, w granicach działek nr 268 o powierzchni 1,7984 ha, obręb Sobieszów I AM-5, nr 267 o powierzchni 0,0990 ha, obręb Sobieszów I, AM-5, nr 143/2 o powierzchni 0,1125 ha, obręb Sobieszów I AM-5, nr 169 o powierzchni 0,2117 ha, obręb Sobieszów I AM-3, przeznaczone do zbycia w drodze zamiany na nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym Karkonoskiego Parku Narodowego.

*Przy zamianie uwzględnia się kompensację powierzchni zgodnie z decyzją nr DOP-WPN.286.9.2018.RS Ministra Środowiska z dnia 24 kwietnia 2018 r., z uwagi na co cenę działki nr 268, obręb Sobieszów I, AM-5 ustala się w wysokości 67.823,80 zł.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta