

**OBWIESZCZENIE NR 616.2022.VIII**  
**PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY**  
**z dnia 17 listopada 2022 roku**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej  
w Jeleniej Górze, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania  
w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.**

Na podstawie:

- art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),
- Zarządzenia Nr 304 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 7 listopada 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Jeleniej Górze przy Alei Jana Pawła II, z dotychczasowym dzierżawcą.

§1.

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez zawarcie, na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Jeleniej Górze przy Alei Jana Pawła II, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 15/1, AM-5, obręb 0060, 60, o powierzchni 2,1356 ha, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na prowadzenie całodobowego parkingu strzeżonego. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00085334/7.

Dzierżawca zobowiązany będzie wносить miesięczny czynsz, w wysokości 716,93 zł/m<sup>2</sup> netto. Do opłaty zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

§2.

Obwieszczenie podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra pod adresem [www.bip.jeleniagora.pl](http://www.bip.jeleniagora.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu pod adresem [www.bip.duw.pl](http://www.bip.duw.pl). Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie.

§3.

Załącznik nr 1 do niniejszego obwieszczenia stanowi mapa przedstawiająca przedmiotową nieruchomość.

§4.

Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem 17.11.2022 roku.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
JELENIEJ GÓRY  
**Janusz Łyczko**  
Zastępca Prezydenta Miasta