

UMOWA NR IZP-Z.272.61.2015

zawarta w dniu.....2015 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej

a:

..... ,
z siedzibą
posiadającym numer identyfikacyjny NIP , REGON
zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,
reprezentowanym przez:

-

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zamówienia publicznego polegającego na opracowaniu projektu modernizacji i założenia szczegółowej osnowy poziomej i wysokościowej, spełniającej wymagania rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U.2012.352 ze zm.). poprzedzone wykonaniem przeglądu oraz szczegółowej inwentaryzacji geodezyjnej osnowy poziomej i wysokościowej na terenie miasta Jelenia Góra oraz trwale stabilizowanej osnowy pomiarowej na terenie dzielnicy Jagniątek.
2. Czynności, o których mowa w §1 należy wykonać zgodnie z zakresem określonym w Tomie III SIWZ, załącznikach i w ofercie przetargowej.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy również przedłożenie projektu osnowy poziomej i wysokościowej do zatwierdzenia Prezydentowi Miasta Jelenia Góra
4. Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonywania.
5. Integralną częścią niniejszej umowy stanowią będącymi poniżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
 - a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
 - b) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego;
 - c) oferta;
6. Opracowania stanowiące przedmiot zamówienia należy wykonać w następującej ilości egzemplarzy:
 - a) projekt techniczny - w formie analogowej (2 egzemplarze) oraz na nośniku cyfrowym, przy czym forma cyfrowa mapy projektu powinna zawierać rysunek wektorowy w formacie dxf na podkładzie mapy topograficznej
 - b) geodezyjną dokumentacją techniczną z wykonania prac - w formie analogowej (1 egzemplarz), zgodnie z wytycznymi do zgłoszenia pracy geodezyjnej.

§2

1. Termin realizacji prac - **do 11.03.2016 r.** (*termin zgłoszenia gotowości do odbioru*)
2. **Zakończenie zadania - do 7 dni od zakończenia prac tj. do 18.03.2016 r.** (*termin podpisania protokołu odbioru końcowego prac*)
3. Przekazanie przedmiotu niniejszej umowy odbędzie się na podstawie protokołu odbioru końcowego prac, podpisanego w wyniku czynności odbiorowych, które odbędą się w terminie do 7 dni od daty zakończenia prac przez Wykonawcę i zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Jeżeli w trakcie prowadzenia czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone usterki, błędy lub wady w wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Do opracowania Wykonawca załączy wykaz opracowanej dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy oraz pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową, wymaganiami ustaw, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej mając na uwadze cel któremu ma służyć.

5. **Podpisanie protokołu końcowego odbioru prac nie skutkuje przyjęciem przez Zamawiającego odpowiedzialności za wady lub błędy w opracowanym projekcie technicznym oraz geodezyjnej dokumentacji technicznej z wykonania prac.**

§3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy ma formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
Cena (brutto) PLN (słownie złotych),
w tym obowiązujący podatek VAT.
3. Płatność za wykonanie zadania nastąpi na podstawie faktury końcowej.
4. Faktura końcowa zostanie wystawiona po potwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania zamówienia zgodnie z umową, tj. po podpisaniu protokołu końcowego odbioru prac będących przedmiotem zamówienia.
5. Podstawę do określenia ceny wymienionej w ust. 2 stanowi złożona i przyjęta oferta.
6. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
7. Cena prac nie będzie podlegała waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji Umowy.

§4

1. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą jest faktura końcowa wraz z załączonym protokołem odbioru końcowego prac (kserokopia), płatna w terminie do czternastu (14) dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
2. Faktura za wykonane prace stanowiące przedmiot umowy płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy na niej wskazane.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§5

1. Wykonawca, zgodnie z deklaracją zawartą w ofercie, udziela Zamawiającemu **miesięcznej** gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy licząc od dnia zakończenia zadania tj. podpisania protokołu odbioru końcowego prac.
2. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca (gwarant) jest obowiązany wobec Zamawiającego do niezwłocznego, bezpłatnego usunięcia wady przedmiotu umowy lub do dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad.
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Strony rozszerzają uprawnienia Zamawiającego przysługujące mu z tytułu rękojmi za wady w przedmiocie niniejszej umowy w ten sposób, że Zamawiający może realizować wobec Wykonawcy **uprawnienia z tytułu rękojmi** za wady fizyczne przedmiotu niniejszej umowy przez okres obowiązywania gwarancji tj. **miesiący** licząc od zakończenia zadania.

§6

1. Zakres prac objętych umową Wykonawca wykona siłami własnymi i/lub powierzy ich wykonanie podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.

§7

1. Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej Umowy – nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) przez Wykonawcę, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty zakończenia prac projektowych określonej w § 3 ust. 1 umowy;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
2. W przypadku niekompletności dokumentacji objętą niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.

5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego

§8

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
 - 1.1. zmiana warunków wykonania umowy będąca konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
 - a) wystąpienie warunków pogodowych i klęsk żywiołowych powodujących zniszczenia wykonanych wcześniej prac lub uniemożliwiających prowadzenie prac i/lub dokonywanie pomiarów,
 - b) konieczność dostosowania postanowień umowy do zmiany przepisów prawa, mających wpływ na wykonywanie przedmiotu zamówienia
 - 1.2. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w pkt 1 termin wykonania przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia ich wykonania, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
 - 1.3. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionej w pkt 1 lit. c) odpowiednie zapisy umowne zostaną dostosowane do obowiązujących przepisów prawa.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 i ust. 2 podlega unieważnieniu.

§9

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w treści Tytułu XV Kodeksu Cywilnego oraz art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz w następujących sytuacjach:
 - 1.1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) zostanie wydany nakaz zajęcia mienia Wykonawcy,
 - b) Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia nie odpowiadający wymaganiom zawartym w złożonej ofercie.
 - 1.2 Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny dokonania odbioru przedmiotu zamówienia,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§10

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie prac w sprawie zamówienia publicznego Strona zobowiązana jest skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§11

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo zamówień Publicznych.

§12

Umowę niniejszą sporządza się w trzech egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: