

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że w dniu 25 listopada 2022 roku w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 o godz. 10<sup>00</sup>, odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego położonego w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą udziału w gruncie związanego z tym lokalem.

### **PRZEDMIOT PRZETARGU STANOWIŁ:**

lokal użytkowy nr 1U położony w nieruchomości przy ul. Juliusza Słowackiego nr 58 w Jeleniej Górze wraz z udziałem wynoszącym 11,75 % w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 143/3 o powierzchni 0,0796 ha (obręb 0032, AM-3), Księga Wieczysta JG1J/00070661/0.

Lokal użytkowy nr 1U położony na parterze budynku (I kondygnacja nadziemna) o ogólnej powierzchni wynoszącej 62,10 m<sup>2</sup>, składający się z : sali sprzedaży, zaplecza, pomieszczenia socjalnego oraz wc o łącznej powierzchni 54,50 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenia przynależnego tj. piwnicy o powierzchni 7,60 m<sup>2</sup>.

### **DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:**

dopuszczonych zostało: 1 osoba; niedopuszczonych: 0 osób.

### **CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:**

Cena wywoławcza: 140 000,00 zł.

Cena osiągnięta w przetargu: 141 400,00 zł.

### **OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:**

Maja i Robert Prosół

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
JELENIEJ GÓRY  
**Janusz Łyczko**  
Zastępca Prezydenta Miasta