

ZARZĄDZENIE NR 0050. 354.2015.VII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 2 października 2015r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem garaży komunalnych i obiektów gospodarczych oraz opłat z tytułu bezumownego korzystania.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013r. poz. 594, ze zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ustala się minimalne stawki czynszu za dzierżawę i najem garaży komunalnych i obiektów gospodarczych na terenie Jeleniej Góry.
2. Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT wg obowiązującej stawki.

§ 2

1. Ustala się miesięczną stawkę czynszu:
 - a) dzierżawy garaży komunalnych i obiektów wykorzystywanych na cele garażowe w wysokości 4,83 zł za 1 m²,
 - b) najmu garaży komunalnych i obiektów wykorzystywanych na cele garażowe w wysokości 4,83 zł za 1 m²,
 - c) najmu i dzierżawy pomieszczeń i obiektów gospodarczych wykorzystywanych na cele inne niż na prowadzenie działalności gospodarczej i garażowe - w wysokości 1,10 zł/m². W przypadku pomieszczeń i obiektów o powierzchni do 10 m², czynsz miesięczny wynosi 11,00 zł.

§ 3

W uzasadnionych przypadkach, Prezydent Miasta może ustalić indywidualną, stawkę czynszu dzierżawnego.

§ 4

W przypadku poddzierżawiania przedmiotu dzierżawy bądź bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Miasta – Dzierżawca zobowiązany jest do wniesienia opłaty w wysokości 3-krotnej stawki wynikającej z niniejszego Zarządzenia za okres stwierdzonego poddzierżawiania, bądź bezumownego korzystania.

§ 5

Traci moc Zarządzenie Prezydenta Miasta Jeleniej Góry nr 0050.991.2012.VI z dnia 19 października 2012 r.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.01.2016 roku i podlega ogłoszeniu w siedzibie Urzędu Miasta Jeleniej Góry i na oficjalnej stronie internetowej Miasta.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Mirosława Dzika
Zastępca Prezydenta Miasta