

OBWIESZCZENIE NR 632.2022.VIII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 19 grudnia 2022 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych w Jeleniej Górze, stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany na nieruchomości stanowiące własność Gminy Jelenia Góra.

Na podstawie:

- art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),
- Zarządzenia Nr 319 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 16.11.2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zamianę prawa własności położonych w Jeleniej Górze nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa na nieruchomości stanowiące własność Gminy Jelenia Góra.

§1.

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany prawa własności części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Jeleniej Górze:

a) przy ul. Thebesiusa, oznaczonej geodezyjnie jako działki:

- nr 1/5, AM-24, obręb 0060, o powierzchni 0,0570 ha,
- nr 2/5, AM-24, obręb 0060, o powierzchni 0,1540 ha,
- nr 3/5, AM-24, obręb 0060, o powierzchni 0,3080 ha,
- nr 19/4, AM-23, obręb 0060, o powierzchni 0,0271 ha,
- nr 25/2, AM-23, obręb 0060, o powierzchni 0,0892 ha,
- nr 46/3, AM-23, obręb 0060, o powierzchni 0,0671 ha,
- nr 46/4, AM-23, obręb 0060, o powierzchni 0,0725 ha, o łącznej powierzchni 0,7749 ha, objętej księgą wieczystą nr JG1J/00082752/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych,

b) przy ul. Ogińskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działki:

- nr 22, AM-23, obręb 0060, o powierzchni 0,4634 ha,
- nr 23, AM-23, obręb 0060, o powierzchni 0,3591 ha, o łącznej powierzchni 0,8225 ha, objętej księgą wieczystą nr JG1J/00063538/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych,

na nieruchomości stanowiące własność Gminy Jelenia Góra, położone w Jeleniej Górze:

a) przy ul. Wolności 139, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 78/10 o powierzchni 0,2456 ha, obręb 0021 Jelenia Góra 4, AM-1, objętą księgą wieczystą nr JG1J/00074479/5, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych,

b) przy ul. Staromiejskiej 3, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 16/29 o powierzchni 0,0546 ha, obręb 0005 Cieplice V, AM-5, pozostającą w użytkowaniu Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia im. Janiny Garści w Jeleniej Górze, objętą księgą wieczystą nr JG1J/00087562/8, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych,

bez obowiązku dokonywania przez strony dopłat wynikających z różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§2.

Obwieszczenie podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra pod adresem www.bip.jeleniagora.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu pod adresem www.bip.duw.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej w prasie.

§3.

Ustala się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).

§4.

Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem 19 grudnia 2022 roku.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY
Janusz Łyczko
Zastępca Prezydenta Miasta