



## KARTA USŁUGI

### ZGODA NA ODSTĘPSTWO OD PRZEPISÓW TECHNICZNO – BUDOWLANYCH

Podmiot składający wniosek	Inwestor
Miejsce składania wniosku	Wydział Architektury, Urbanistyki i Budownictwa ul. Ptasia 6A, pok. 101 (I piętro) tel. 757546239
Wymagane dokumenty	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Wniosek w sprawie upoważnienia do udzielenia zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych (PB-0)</li><li>2. Charakterystyka obiektu oraz w miarę potrzeb projekt zagospodarowania działki lub terenu, a jeżeli odstępstwo mogłoby mieć wpływ na środowisko lub nieruchomości sąsiednie – również projekty zagospodarowania tych nieruchomości, z uwzględnieniem istniejącej i projektowanej zabudowy.</li><li>3. Szczegółowe uzasadnienie konieczności wprowadzenia Odstępstwa.</li><li>4. Propozycje rozwiązań zamiennych.</li><li>5. Pozytywna opinia wojewódzkiego konserwatora zabytków w odniesieniu do obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków lub usytuowanych na obszarach objętych ochroną konserwatorską.</li><li>6. W zależności od potrzeb – pozytywną opinię innych zainteresowanych organów.</li><li>7. Pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu inwestora (jeśli ustanowiony pełnomocnik).</li><li>8. Inne dokumenty, jeśli właściwy minister po rozpatrzeniu wniosku uzależni upoważnienie do wydania zgody na odstępstwo od spełnienia przez inwestora dodatkowych warunków.</li></ol>
Opłaty	Wysokość opłaty określają przepisy ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 z późn. zm.)
Termin realizacji	Do 30 dni od otrzymania upoważnienia od właściwego ministra
Podstawa prawna	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. r. poz. 2351 z późn. zm.).</li><li>2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1170).</li><li>3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 16 lutego 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 322).</li><li>4. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.).</li><li>5. Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 z późn. zm.)</li><li>6. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza wniosku w sprawie upoważnienia do udzielenia zgody na</li></ol>



## KARTA USŁUGI

### ZGODA NA ODSTĘPSTWO OD PRZEPISÓW TECHNICZNO – BUDOWLANYCH

	odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1154)
*Uwagi	Wniosek składa się osobiście w formie pisemnej lub w formie dokumentu elektronicznego, na zasadach określonych w ustawie z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.