

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, iż w dniu 12 stycznia 2023 roku w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 o godz. 10:00, zgodnie z ogłoszeniem Prezydenta Miasta Jeleniej Góry nr 186/2022, odbył się IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą udziału w gruncie związanego z tym lokalem.

### **PRZEDMIOT PRZETARGU STANOWIŁ:**

**Lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku przy ulicy Sądowej 5 w Jeleniej Górze** wraz z udziałem wynoszącym 8,00% w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 535/2 o powierzchni 0,0634 ha, obręb Sobieszów II, AM-19.

Dla nieruchomości wyżej opisanej Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00058689/2.

Lokal mieszkalny nr 5 o ogólnej powierzchni 34,80 m<sup>2</sup>, w skład którego wchodzi: 1 pokój i kuchnia o łącznej powierzchni użytkowej 30,50 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenia przynależne: 2 piwnice i komórka o łącznej powierzchni 4,30 m<sup>2</sup>. Lokal usytuowany jest na II piętrze budynku (III kondygnacja nadziemna).

### **DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:**

Dopuszczono: 2 osoby; niedopuszczonych: 0 osób.

### **CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:**

Cena wywoławcza: 43.600,00 zł

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 71.000,00 zł

### **OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:**

małżonkowie Karolina i Dawid Janowscy

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
JELENIEJ GÓRY  
**Janusz Łyczko**  
Zastępca Prezydenta Miasta