

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, iż w dniu 2 lutego 2023 roku w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 o godz. 10:00, zgodnie z ogłoszeniem Prezydenta Miasta Jeleniej Góry nr 204/2022, odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego położonego w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą udziału w gruncie związanego z tym lokalem.

### **PRZEDMIOT PRZETARGU STANOWIŁ:**

**Lokal użytkowy nr 2U położony w budynku przy ulicy Cieplickiej 17** w Jeleniej Górze wraz z udziałem wynoszącym 34,60% w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 151/1 o powierzchni 0,0781 ha, obręb Cieplice IV, AM-3.

Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00087963/9 dla ww. gruntu i budynku.

Lokal użytkowy nr 2U o ogólnej powierzchni wynoszącej **217,12 m<sup>2</sup>**, składający się z następujących pomieszczeń: 5 pomieszczeń produkcyjnych, biura, 3 korytarzy, 6 magazynów i pomieszczenia sanitarnego (wc w pomieszczeniu sanitarnym) o łącznej powierzchni 176,65 m<sup>2</sup> oraz pomieszczeń przynależnych tj. 2 piwnic o łącznej powierzchni 40,47 m<sup>2</sup>. Lokal położony jest na parterze budynku (I kondygnacja nadziemna).

### **DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:**

Dopuszczonych zostało: 0 osób; niedopuszczonych: 0 osób.

### **CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:**

Cena wywoławcza: 388.000,00 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym

### OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:

brak

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
Jeleniej Góry  
**Janusz Łyczko**