

Data wpływu

Informacja o lokalu mieszkalnym i stronie umowy najmu lokalu zawartej na czas nieoznaczony

1. Informacja o stronie i przedmiocie najmu

Lokal nr:w budynku nr przy ul.
Najemca/najemcy.....
 posiada umowę najmu na lokal mieszkalny zawartą na czas **nieoznaczony** z dnia.....
 wydaną na podstawie
 z dnia znak.....
Umowa nie została wypowiedziana.

.....
data

.....
sporządził

2. Informacja o lokalu

Lp.	Opis	TAK/NIE*
1	Lokal w budynku przeznaczonym do wykwaterowania	
2	Lokal znajdujący się w szkole, żłobku, przedszkolu i innym obiekcie, w którym funkcjonują instytucje użyteczności publicznej	
3	Lokal położony w budynku, w którym lokale przeznaczone są wyłącznie na wynajem jako lokale socjalne	
4	Lokal dla którego czynsz najmu ustalony został w drodze przetargu (data zawarcia umowy najmu)	
5	Lokal, którego remont był sfinansowany ze środków budżetu Miasta w celu dokonania zasiedlenia (data zgłoszenia lokalu do zasiedlenia po wykonaniu remontu:.....)	
6	Lokal, dla którego umowa najmu została zawarta na skutek wykwaterowania z innego lokalu, usytuowanego w budynku przeznaczonym do wykwaterowania, pod warunkiem że najemca bądź jego następca prawny, który został wykwaterowany, posiadał przed wykwaterowaniem umowę najmu lokalu zawartą na czas nieoznaczony przez okres minimum 5 lat (data zawarcia umowy najmu przed wykwaterowaniem)	
7	Lokal w budynku oddanym do użytkowania po 2001 r.	
8	Lokal dla którego umowa najmu została zawarta na podstawie §13 Uchwały Nr 313.XXXII.2021 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 24 marca 2021 r.	

.....
data

.....
sporządził

3. Struktura lokalu wg umowy najmu

Lp.	Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]	Lp.	Rodzaj pomieszczenia przynależnego	Powierzchnia [m ²]
1			10		
2			11		
3			12		
4			13		
5			14		
6			15		
7			16		
8			17		
9			18		
Razem :			Razem :		

.....
data

.....
sporządził

4. Opis lokalu

Lokal nr w budynku nr przy ul.

w Jeleniej Górze użytkowany jest samodzielnie/wspólnie* przez.....

Położenie lokalu: parter / piętro*, strona lewa/prawa* budynku

Dojazd/dojście do lokalu: od frontu/od tyłu posesji/przez działkę sąsiednią/w inny sposób*:

.....
data

.....
sporządził

5. Opis budynku

Wykaz lokali:

rodzaj lokalu	ilość	w tym: własność gminy/Skarbu Państwa	
		ilość	numery
mieszkalne			
socjalne			
użytkowe			
inne			

W budynku są prowadzone/nie są prowadzone* prace związane z adaptacją pomieszczeń stanowiących części wspólne budynku. W przypadku prowadzonych prac termin ich zakończenia przewiduje się na

Informacja na temat inwentaryzacji szkicowej budynku

- Brak inwentaryzacji/konieczność sporządzenia aneksu do inwentaryzacji/konieczność przeprowadzenia aktualizacji udziałów*
- Data sporządzenia inwentaryzacji szkicowej (wraz z podaniem dat sporządzenia aneksów do inwentaryzacji szkicowej)
- Inwentaryzacja szkicowa przeprowadzona z pomieszczeniami przynależnymi/bez pomieszczeń przynależnych*

Inne istotne informacje odnośnie budynku

.....
data

.....
sporządził

6. Informacja na temat istniejących obiektów gospodarczych wraz ze stanowiskiem Wynajmującego odnośnie ich dalszego funkcjonowania

.....
data

.....
sporządził

* niewłaściwe skreślić lub podać informację w wolnym polu

Potwierdzam wiarygodność danych zawartych w „Informacji o lokalu mieszkalnym i stronie umowy najmu”.

.....
pieczętka Wynajmującego

.....
pieczętka i podpis Dyrektora ZGKiM