

Jelenia Góra, 2 marca 2023 r.

KS.6220.5.2021

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 74 ust. 3 i art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000, z późn. zm.), **zawiadamia się strony postępowania oraz podaje się do publicznej wiadomości informację** o wydaniu w dniu 28 lutego 2023 r., decyzji Prezydenta Miasta Jeleniej Góry Nr 2/23, znak KS.6220.5.2021, o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi i parkingami naziemnymi wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu w Cieplicach w Jeleniej Górze na terenie działek nr: 24, 25, 26, 27/13 AM2; dz. nr 104/11 AM3 obręb Cieplice IV (inwestycja mieszkaniowa); część działki nr 23 AM2 obręb Cieplice IV (zjazd z drogi publicznej na teren inwestycji mieszkaniowej), część działek nr 5, 8, 12, 13/2 AM2 obręb Cieplice IV, cz. dz. nr 65, 66/1, 103/1, AM3 obręb Cieplice IV, Jelenia Góra (odbiór wód opadowych z terenu inwestycji do rzeki Kamienna, wykonanie przecisku pod rzeką w celu wykonania przyłącza do sieci wodociągowej).

Jednocześnie tut. organ informuje, że treść niniejszej decyzji udostępni się na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra.

Z treścią ww. decyzji oraz dokumentacją dotyczącą przedmiotowej sprawy, w tym wydanymi w toku postępowania przez organy współuczestniczące:

1) uzgodnieniami:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (postanowienie z dnia 29 grudnia 2022 r., znak WOOŚ.4221.117.2022.ASA.1;
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Lwówku Śląskim (postanowienie z dnia 18 października 2022 r. znak WR.ZZŚ.3.435.279.2021.MD)

2) opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jeleniej Górze (postanowienie z dnia 29 sierpnia 2022 r., znak ZNS.9022.5.26.2022.AW),

zainteresowani mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra w Wydziale Ochrony Środowiska, przy ul. Stefana Okrzei 10 (II piętro), pokój 213 w godzinach pracy Urzędu Miasta Jelenia Góra, w terminie od 1 marca 2023 r. do 15 marca 2023 r.

Ponieważ liczba stron w niniejszym postępowaniu przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra, na dwóch tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Jelenia Góra (budynek Urzędu Miasta Pl. Ratuszowy 58 i przy ul. Sudeckiej 29).

Zgodnie z art. 49 kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, w terminie 14 dni po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. do dnia 30 marca 2023 r.

Obwieszczenie udostępniono w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu **2** marca 2023 r.

Treść decyzji udostępniono w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu **2** marca 2023 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
(-) Magdalena Krzysik  
Naczelnik Wydziału  
Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Strony przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 kpa
2. aa

Do wiadomości: Oz-Bud Przedsiębiorstwo Budowlano-Usługowe sp. z o.o. za pośrednictwem pełnomocnika Pani Paulina Lechowska Major Architektki Marcin Major, ul. Gajowa 52/5, 50-520 Wrocław

Sprawę prowadzi: Agnieszka Gajdamowicz, tel. 75 75 46 359

