

## INFORMACJA O WYNIKACH PRZETARGÓW

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że w dniu 19 kwietnia 2023 roku o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 – zgodnie z ogłoszeniem nr 27/2023 Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, które podane zostało do publicznej wiadomości – odbyły się piąte przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Jelenia Góra.

### **PRZEDMIOTEM PRZETARGÓW BYŁA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W JELENIEJ GÓRZE PRZY :**

1. **ul. Jana Brzechwy** – oznaczona geodezyjnie jako działka nr 87/2, obręb 0013, Sobieszów II, AM-8 o powierzchni 0,0836 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW nr JG1J/00084338/8.
2. **ul. Henryka Sienkiewicza** – oznaczona geodezyjnie jako działka nr 87/7, obręb 0013, Sobieszów II, AM-8 o powierzchni 0,0795 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW nr JG1J/00084338/8.

W „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki Sobieszów w Jeleniej Górze” uchwalonym Uchwałą nr 218.XXIV.2012 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 27 marca 2012 r., działki nr: 87/2 i 87/7 położone są na terenie oznaczonym symbolem MN/U,ZP 2.3, dla którego jako przeznaczenie podstawowe plan ustala tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przeznaczeniem uzupełniającym są tereny zabudowy usługowej, tereny zieleni urządzonej, tereny infrastruktury technicznej.

### **DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:**

1. **na sprzedaż działki nr 87/2:** dopuszczonych zostało – 0 osób, - niedopuszczonych – 0 osób.
2. **na sprzedaż działki nr 87/7:** dopuszczonych zostało – 0 osób, - niedopuszczonych – 0 osób.

### **CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:**

#### **1. Cena wywoławcza netto działki nr 87/2: 180 000,00 zł**

Przetarg na sprzedaż działki 87/2 zakończony został wynikiem negatywnym.

OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI: BRAK.

#### **2. Cena wywoławcza netto działki nr 87/7: 155 000,00 zł**

Przetarg na sprzedaż działki 87/7 zakończony został wynikiem negatywnym.

OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI: BRAK.

*Sprzedaż prawa własności działek: nr 87/2 i nr 87/7 podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według stawki 23% na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.*

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
JELENIEJ GÓRY  
**Janusz Łyczko**  
Zastępca Prezydenta Miasta