

OGŁOSZENIE NR 14/d/G/2015
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY

1. Prezydent Miasta Jeleniej Góry zaprasza do składania ofert na wydzierżawienie **na okres trzech lat** części działki nr **511/16 o pow. 3140 m²**, Obręb 41, AM 31, zlokalizowanej **przy ul. Podleśnej** na zapleczu budynków od numeru 8 do 28, na cele rekreacyjno-ogrodowe, bez prawa sadzenia drzew i grodzienia .

Dopuszcza się złożenie oferty na część w/określonej nieruchomości.

2. Oferty pisemne winny zawierać:

- nazwisko i imię , adres zamieszkania , nr dowodu osobistego, PESEL ,
- **propozycję rocznej stawki czynszu dzierżawnego nie niższej niż 0,24 zł/m²**,
- dowód wpłaty wadium w wysokości **100,00 zł.**
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami niniejszego ogłoszenia i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- załącznik mapowy z oznaczonym przedmiotem oferty.

Dzierżawca zobowiązany będzie do :

- opłacania podatku od nieruchomości.,
- utrzymywania przedmiotu dzierżawy i terenu bezpośrednio do niego przyległego w czystości i należytym stanie,
- pielęgnacji istniejącej zieleni.

Do czynszu dzierżawnego doliczony będzie podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień dokonania wpłaty.

Wszelkie nakłady poniesione przez dzierżawcę na przedmiocie dzierżawy nie podlegają zwrotowi.

3. Oferty w przedmiocie wydzierżawienia wyżej określonego gruntu należy składać w zaklejonych kopertach z dopiskiem „Oferta do Ogłoszenia Nr 14/d/G/2015” w Centrum Obsługi Klienta, sala nr 3, parter budynku przy ul. Ptasiej 6A, stanowisko Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w godzinach pracy Urzędu Miasta Jelenia Góra. Oferty będą rozpatrywane w kolejności ich składania.

4. Warunkiem udziału w przeglądzie ofert jest wpłata **wadium w wysokości 100,00 zł**, które należy wpłacić na konto Urzędu Miasta w Jeleniej Górze w Banku Millennium S.A. Oddział w Jeleniej Górze **nr 9711602202000000060115681** lub w kasie tut. Urzędu .

5. Czynsz dzierżawny podlega aktualizacji, nie częściej niż raz w roku kalendarzowym, na podstawie stosownego Zarządzenia Prezydenta Miasta.

6. Wadium wniesione przez oferenta , którego oferta zostanie przyjęta, zalicza się na poczet przyszłego czynszu dzierżawnego, a wadia pozostałych oferentów podlegają zwrotowi.

Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylania się oferenta , którego oferta została wybrana, od zawarcia umowy dzierżawy w terminie określonym przez Prezydenta Miasta.

7. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Ptasiej 2/3 , pokój 102 , telefon nr 75- 75-46-279.

Ogłoszenie oraz formularz oferty umieszczono na stronie internetowej Urzędu Miasta Jelenia Góra.

Z up. Prezydenta Miasta
Jeleniej Góry
Mirosława Dzika
Zastępca Prezydenta Miasta

Jelenia Góra , dnia 21.10.2015r.