

Gabriela Zawifa  
Radna Jeleniej Góry



Jelenia Góra 27.06.2023 r

Interpelacja w sprawie umożliwienia dojazdu do budynku przy ulicy Malinnik 4.

Szanowny Pan  
Jerzy Łuźniak  
Prezydent Jeleniej Góry

Szanowny Panie Prezydencie,

Mieszkańcy bloku przy Malinnik 4 nie mają możliwości bezpiecznego dojścia i dojazdu do budynku. Około 40 metrowy odcinek utwardzonej wcześniej szutrem drogi został bardzo zniszczony. Powstałe dziury i wyboje uniemożliwiają przejazd, stwarza niebezpieczeństwo dla mieszkańców w przypadku wezwania karetki pogotowia.

O pilną interwencję prosi mieszkaniec, którego żona porusza się na wózku Inwalidzkim, a stan drogi uniemożliwia jej przejazd (w załączeniu korespondencja).

Nawet tymczasowe wyrównanie drogi i utwardzenie jej tłuczniem pomogłoby mieszkańcom.

Z poważaniem.

*Gabriela Zawifa*

URZĄD MIASTA JELENIA GÓRA  
WYDZIAŁ OBSŁUGI URZĘD  
K A M I E N I C A

Wpł. dat.: 23-01-2023

Podpis: .....

Pan  
Jerzy Łuźniak  
Prezydent Miasta Jeleniej Góry

dotyczy : **rozwiązania problemu drogi do budynku ul. Malinnik 4**

Jako mieszkaniec ul. Malinnik nr 4, proszę o rozwiązanie problemu dojścia i dojazdu do budynku, który przejęło miasto w 1994 r. od Agencji Rolnej W-w.

Sprawa ma trudną historię, a dotyczy kawałka drogi dł. ok. 40 m., były wizyty mieszkańców u Prezydenta, Z-cy, w wydziałach urzędu, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Wydziale Urbanistyki Architektury i Budownictwa, biurze poselskim platformy i SLD P. Szmajdzińskiej, bez skutku.

Z-ca Prezydenta Hubert Papaj pismem z dnia 23.02.2012 r. informował m.in. w tym stanie prawnym nie może być mowy o wybudowaniu drogi dojazdowej i przekazuje sprawę do Wydziału Geodezji, z wnioskiem o rozpatrzenie.

Z pismem tym, znak MZDiM D-3/724/2012 udałem się w m-cu styczeń b.r rozpoznać sprawę do wskazanego Wydziału, po drodze inne wydziały, MZDiM i Zarządzania Nieruchomościami ul. Okrzei, a sprawa jest nie do rozwiązania.

Dobrze, że Pan Prezydent Marcin Zawila, zorganizował w 2016r. utwardzenie szutrowe, /za co jestem wdzięczny, dzień pracy i efekt/, bez tych prac stan drogi byłby fatalny, lecz po 7 latach robią się wyboje i temat powraca.

Malinnik to atrakcyjna dzielnica Cieplic, piękne wyasfaltowane dojazdy do budynków z chodnikami, oprócz naszego bloku, gdzie są wyboje i kałuże wody. Dojście ma charakter publiczny, ogólnodostępny, spaceruje wiele ludzie, chodzą do szkoły, sklepów, przedszkola, kościoła, przyjeżdża pogotowie policja, straż.

Ponieważ odwiedziłem wszystkie wydziały urzędu i nie ma rozwiązań, sprawę kieruję do Pana Prezydenta celem podjęcia działań, aby mieszkańcy nie musieli budować prywatnej drogi na gruncie miasta, czego nie zna Jelenia Góra.

Chcemy iść na wybory ładną drogą z chodnikiem i nie wstydzić się Malinnika.

Eugeniusz Jaworski 4/10 tel. 664 972 504

Jelenia Góra, dnia 22.01.2023

Jelenia Góra, 10.02.2023 r.

EL.4042.....<sup>24</sup>.....2023

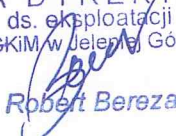
**Pani/Pan**  
**Eugeniusz Jaworski**  
ul. Malinnik 4/10  
58-560 Jelenia Góra

dotyczy: pisma z dnia 22.01.2025r.

W odpowiedzi na Pana pismo dot. dojścia i dojazdu do budynku przy ul. Malinnik 4, ZGKiM wyjaśnia, że już pismem GGN-G.6840.551.I.2012 z dnia 05.03.2012r. Urząd Miasta Jeleniej Góry informował zarządy obu wspólnot mieszkaniowych tj. Malinnik 2 i Malinnik 4, że działki 10/1, 139/3 i 9/10 zlokalizowane są na terenie zabudowy mieszkaniowej z dostępem do pasa drogowego.

Ponadto ZGKiM kilkakrotnie wzywał obie w/w wspólnoty do złożenia wniosków o dzierżawę gruntu Gminy Jelenia Góra, niezbędnego do obsługi budynków, celem uregulowania stanu prawnego do korzystania z w/w gruntu. Uregulowany stan prawny pozwoli wspólnotom mieszkaniowym na zagospodarowanie terenu zgodnie z potrzebami i oczekiwaniami właścicieli lokali, w tym na urządzenie odpowiednich ciągów komunikacyjnych.


Z poważaniem

Z-CA DYREKTORA  
ds. eksploatacji  
ZGKiM w Jeleniej Górze  
  
Robert Bereza

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a.

**sprawę prowadzi:**

stanowisko: starszy inspektor  
imię i nazwisko: Monika Jamka   
tel.: 75/64-95-854  
e-mail: m.jamka@zgkim-jg.pl

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze  
ul. Podgórna 9, 58-500 Jelenia Góra  
tel.: 075/64-95-888 fax: 075/64-95-899  
e-mail: sekretariat@zgkim-jg.pl  
www.zgkim-jg.pl

Maliinnik

