

Projekt „Żyj, mieszkaaj, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”

Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego – Projekt umowy

### UMOWA NR DR-MZDiM.272.14.2023

zawarta w dniu \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2023 r. pomiędzy:

**Miastem Jelenia Góra z siedzibą: Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra**, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523, zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

**Prezydenta Miasta Jeleniej Góry – Jerzego Łuźniaka**

**przy kontrasygnacie**

**Skarbnika Miasta Jeleniej Góry – Jacka Kopcia**

a

..... z siedzibą: ....., wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców KRS pod nr ..... (jeśli dotyczy), zamieszkałym ..... (jeśli dotyczy), posiadającym PESEL ..... (jeśli dotyczy), NIP ....., REGON ....., zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:  
..... – ..... – działającą/ego na podstawie ..... (jeśli dotyczy),  
razem zwanych dalej „Stronami”.

W związku z tym, że wartość zamówienia jest niższa od kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, zamówienie udzielane jest na zasadach określonych w *Wytycznych w zakresie udzielania zamówień w ramach Mechanizmu Finansowego EOG na lata 2014-2021 oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego na lata 2014-2021* Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 02.09.2021 r., a także w oparciu o przepis art. 44 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. *o finansach publicznych* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270).

#### § 1

1. Na rzecz Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia dokumentacji technicznej oraz wykonania prac instalacyjnych polegających na wykonaniu systemu sterowania automatycznymi słupkami blokującymi, zlokalizowanymi w zabytkowej części miasta Jeleniej Góry (ul. 1 Maja, ul. Klonowica, ul. Jelenia, ul. Marii Konopnickiej, plac Ratuszowy) – w ramach zadania pn.: „Żyj, mieszkaaj, pracuj w Jeleniej Górze! – Przebudowa nawierzchni zabytkowego centrum miasta wraz z likwidacją barier dla niepełnosprawnych”.
2. Przedmiot umowy realizowany jest w ramach projektu pn.: „Żyj, mieszkaaj, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2014-2021 – w ramach Programu Rozwój Lokalny.
3. Zakres rzeczowy zadania obejmuje realizację:
  - 1) Etapu I – polegającego na opracowaniu dokumentacji technicznej inwestycji;
  - 2) Etapu II – polegającego na wykonaniu prac instalacyjnych na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej wraz z dostawą i uruchomieniem systemu i urządzeń.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został zawarty w *Opisie przedmiotu zamówienia*, stanowiącym Załącznik nr 2 do *Zapytania ofertowego*. Lokalizacja słupków automatycznych została zaznaczona na mapach zasadniczych, stanowiących załącznik do *Opisu przedmiotu zamówienia*. Strony oświadczają, że są w posiadaniu ww. dokumentów. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy z uwzględnieniem zapisów i wymagań zawartych w ww. dokumentach.
5. Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z *harmonogramem rzeczowo-finansowym*, obowiązującymi przepisami normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością.
6. Harmonogram, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca złoży Zamawiającemu do akceptacji w terminie do 10 dni licząc od dnia zawarcia umowy.

Projekt „Żyj, mieszkaaj, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”

## § 2

1. Przedmiot umowy obejmujący Etap I zadania, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1, tj. dokumentacja techniczna, podlega ochronie przewidzianej ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o *prawie autorskim i prawach pokrewnych* (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509).
2. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Przeniesienie praw autorskich na rzecz Zamawiającego polegać będzie na umożliwieniu korzystania z przedmiotu umowy w sposób nieograniczony czasowo i terytorialnie w dowolnym celu, w zakresie wszystkich pól eksploatacji obejmujących w szczególności:
  - 1) prawo do zlecenia dostawy systemu i urządzeń oraz wykonania prac instalacyjnych na podstawie dokumentacji technicznej wytworzonej w wyniku realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
  - 2) wprowadzenie do pamięci komputera;
  - 3) nagrywanie na urządzeniach służących do wielokrotnego odtwarzania za pomocą nośników cyfrowych i/lub optycznych, w tym powielanie, rozpowszechnianie i odtwarzanie;
  - 4) nadanie, przekazywanie, odtwarzanie i emitowanie w audycjach w środkach masowego przekazu, po utrwaleniu na nośnikach obrazu;
  - 5) wykorzystanie do celów marketingowych i/lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, product placement, public relations;
  - 6) inne przypadki rozpowszechniania, w tym publikacja na stronie internetowej, wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie;
  - 7) dokonywanie opracowań, w tym prawo dokonywania obróbki komputerowej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji, w szczególności ze względu na wymogi techniczne związane z określonymi powyżej sposobami rozpowszechniania i publicznego rozpowszechniania dzieła, jak również wykorzystywania takich opracowań i zezwalania na wykorzystywanie opracowań;
  - 8) prawo do dokonywania zmian uzasadnionych istniejącymi lub mogącymi się pojawić potrzebami Zamawiającego;
  - 9) możliwość kontynuowania prac obejmujących wykonanie dokumentacji technicznej przez podmiot trzeci – w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy przedmiotu umowy, przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę – zgodnie z zapisem ust. 2.1. w Części I *Opisu przedmiotu zamówienia*.
5. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy w ramach wynagrodzenia zryczałtowanego, o którym mowa w § 4 ust. 2, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy.

## § 3

Termin realizacji umowy ustala się następująco:

1. Termin realizacji umowy ustala się **do 4 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy, nie później jednak niż do dnia 30.11.2023 r.**
2. Przez termin realizacji umowy rozumie się termin wykonania i podpisania przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
3. Ustala się następujące terminy realizacji poszczególnych etapów:
  - 1) Etap I zadania, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1 – w terminie 1 miesiąca licząc od dnia zawarcia umowy;
  - 2) Etap II zadania, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2 – w terminie 4 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy, nie później jednak niż do dnia 30.11.2023 r.
4. Odbiór dokumentacji sporządzonej w ramach Etapu I zadania, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1, odbędzie się na podstawie podpisanego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokołu odbioru.
5. Odbiór zakończonych prac instalacyjnych w ramach Etapu II zadania, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2, odbędzie się na podstawie podpisanego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy

Projekt „Żyj, mieszkaaj, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”

- końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy – według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do umowy. Protokół ten jest jednocześnie potwierdzeniem wykonania kompletnego przedmiotu umowy. Do protokołu Wykonawca zobowiązany jest załączyć dokumenty potwierdzające prawidłowe zagospodarowanie odpadów powstałych podczas realizacji inwestycji – zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.).
6. Wykonawca załączy do protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 4, wykaz opracowanej dokumentacji technicznej oraz pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej, mając na uwadze cel, któremu ma służyć.
  7. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania kompletnej dokumentacji technicznej oraz podpisania protokołu odbioru, o których mowa w ust. 4, zweryfikuje zakres opracowania w celu potwierdzenia spełnienia przyjętych założeń projektowych i uzyskania planowanego zakresu opracowania.
  8. W przypadku stwierdzenia w terminie, o którym mowa w ust. 7, nieprawidłowości lub braków w otrzymanym przedmiocie umowy Etapu I, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający wezwie Wykonawcę w formie pisemnej lub drogą elektroniczną do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości lub braków, wyznaczając Wykonawcy termin na poprawienie lub uzupełnienie przedmiotu umowy Etapu I, nie dłuższy jednak niż 3 dni robocze licząc od dnia przekazania wezwania.
  9. Wykonawca bezpłatnie usunie wskazane przez Zamawiającego nieprawidłowości lub braki przedmiotu umowy Etapu I.
  10. Zamawiający oceni prawidłowość wykonania poprawek, o których mowa w ust. 9, w terminie 3 dni roboczych od daty przyjęcia poprawek. Z czynności odbioru poprawionego lub uzupełnionego przedmiotu umowy Etapu I sporządza się protokół odbioru, który wymaga podpisania przez przedstawicieli stron.
  11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzgodnieniu z Wykonawcą, wprowadzenia zmian w opracowanej dokumentacji technicznej, wynikających z przeprowadzenia weryfikacji.
  12. Czynności odbiorowe prac instalacyjnych zrealizowanych w ramach Etapu II zadania będą przebiegały według procedury opisanej poniżej:
    - 1) Wykonawca zobowiązany jest co najmniej 7 dni przed terminem wskazanym w ust. 1, zakończyć wykonywanie prac instalacyjnych i dokonać pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego.
    - 2) Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie spełnia wymogów określonych w *Opisie przedmiotu zamówienia*, odebranej przez Zamawiającego dokumentacji technicznej, lub niniejszej umowie oraz/lub zawiera wady powodujące, że korzystanie z przedmiotu umowy nie będzie możliwe, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy.
    - 3) Jeżeli w toku czynności odbiorowych przedmiotu umowy Zamawiający stwierdzi wady, wyznaczy Wykonawcy – w wezwaniu do usunięcia stwierdzonych wad przekazanym w formie pisemnej lub drogą elektroniczną – termin na ich usunięcie, nie dłuższy jednak niż 5 dni roboczych licząc od dnia przekazania wezwania. Przy wyznaczaniu terminu na usunięcie wad Zamawiający uwzględni rodzaj wad, technologię ich usuwania, a także uzasadnione stanowisko Wykonawcy.
    - 4) Wykonawca bezpłatnie usunie wskazane przez Zamawiającego wady przedmiotu umowy Etapu II.
    - 5) Brak poprawnego wyniku czynności odbiorowych nie stanowi podstawy do przedłużenia terminu realizacji umowy.
  13. Bezskuteczny upływ wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego terminu na usunięcie nieprawidłowości, braków lub wad przedmiotu umowy, o których mowa odpowiednio w ust. 8 i ust. 12 pkt 3, uprawnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych określonych w § 9 ust. 1 pkt 2 lit. c.

#### § 4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy ma formę ryczałtu.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają zryczałtowane wynagrodzenie brutto Wykonawcy w wysokości: ..... **PLN (słownie: .....**), w tym stawka podatku VAT ...%.

Projekt „Żyj, mieszkać, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”

3. Wynagrodzenie Wykonawcy, wskazane w ust. 2, obejmuje:
  - 1) koszt wykonania Etapu I zadania, tj. dokumentacji technicznej – zgodnie z wymaganiami określonymi w ust. 2.1. w Części I *Opisu przedmiotu zamówienia* – w wysokości: ..... PLN;
  - 2) koszt wykonania Etapu II zadania, tj. prac instalacyjnych na podstawie dokumentacji technicznej wraz z dostawą i uruchomieniem systemu i urządzeń – zgodnie z wymaganiami określonymi w ust. 2.2. w Części I *Opisu przedmiotu zamówienia* – w wysokości: ..... PLN.
4. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym nabycia praw autorskich dokumentacji technicznej oraz koszt dostarczonych i zamontowanych urządzeń i systemu oraz prac instalacyjnych.

### § 5

1. Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą nastąpi w oparciu o dwie faktury VAT – odrębnie za wykonanie Etapu I zadania, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1, odrębnie za wykonanie Etapu II zadania, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2.
2. Faktury VAT będą wystawiane za wykonane i odebrane elementy umowy – na podstawie podpisanych przez przedstawicieli stron protokołów, o których mowa w § 3 ust. 4 i 5 – odrębnie dla każdego z etapów, o których mowa w § 1 ust. 3.
3. Faktura VAT każdorazowo płatna będzie przelewem na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy: ..... (*rachunek wskazany w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonym przez Ministerstwo Finansów*) w terminie do 30 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w ust. 3, może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez strony.
6. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonane usługi odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a-108d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).
7. Na fakturze powinien znaleźć się dopisek „mechanizm podzielonej płatności”.

#### Dane do faktury:

**Nabywca:** Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99

**Odbiorca/Płatnik:** Urząd Miasta Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra.

8. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminu płatności, określonego w umowie, Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia ustawowych odsetek.
9. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

### § 6

1. Wykonawca (Gwarant) udziela Zamawiającemu **36-miesięcznej gwarancji** jakości na wykonany przedmiot umowy licząc od dnia zakończenia zadania, tj. daty podpisania końcowego protokołu odbioru, potwierdzającego wykonanie kompletnego przedmiotu umowy i uznanie przez Zamawiającego prac za należyte wykonane.
2. Warunki udzielonej gwarancji wynikają z karty gwarancyjnej, stanowiącej Załącznik nr 1 do umowy.
3. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca jest zobowiązany wobec Zamawiającego do niezwłocznego, bezpłatnego usunięcia wady fizycznej przedmiotu umowy.
4. Zamawiający realizuje uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wykonanego przedmiotu umowy przez okres tożsamy z okresem gwarancji, o którym mowa w ust. 1.
5. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w *Kodeksie cywilnym*.

### § 7

1. Do prowadzenia nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy z ramienia Zamawiającego upoważniony jest: Igor Pieńkos – Kierownik Działu Inwestycji i Remontów Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Jeleniej Górze. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy. Dane kontaktowe:

Projekt „Żyj, mieszkaaj, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”

- tel. 75 6420031, e-mail: [ipienkos@jeleniagora.pl](mailto:ipienkos@jeleniagora.pl).
2. Dane kontaktowe Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy: tel. ...., e-mail: ..... (zostaną podane).
  3. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy.
  4. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego lub pozyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej: ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
  5. W związku z realizacją zawartej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykazywania się stosowaniem ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.
  6. W przypadku powierzenia danych osobowych Wykonawcy przez Administratora danych osobowych, tj. Miejski Zarząd Dróg i Mostów w Jeleniej Górze, zawarta zostanie odrębna umowa, na podstawie której przekazywane będą dane osobowe w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.
  7. W przypadku powierzenia danych osobowych, Wykonawca oświadcza, że gwarantuje wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi ogólnego rozporządzenia o ochronie danych i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

## § 8

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom.
2. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy. Tym samym Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców, jak za działania własne.
3. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jak przerwa wynikła z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## § 9

1. Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy – nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna), w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2;
  - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2;
    - b) za zwłokę w wykonaniu danego etapu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2, licząc za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od terminu określonego w § 3 ust. 3 odpowiednio w pkt 1 lub pkt 2;
    - c) za zwłokę w usunięciu wad, nieprawidłowości lub braków przedmiotu umowy, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2, licząc za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na usunięcie wad, nieprawidłowości lub braków;
    - d) za nieprzedłożenie w wyznaczonym terminie, wskazanym w § 1 ust. 6, *harmonogramu rzeczowo-finansowego* – w wysokości 100,00 PLN (sto złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na złożenie tego dokumentu.
2. Strony ustalają, że Zamawiający może potrącić z należności Wykonawcy należną mu kwotę

Projekt „Żyj, mieszkaaj, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”

- z tytułu kary umownej.
3. W przypadku wystąpienia przez stronę z żądaniem zapłaty kar umownych – kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania żądania.
  4. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w *Kodeksie cywilnym*.
  5. Jeżeli kara umowna przekroczy 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2, każda ze stron jest uprawniona do odstąpienia od umowy z winy strony, której naliczone zostały kary umowne w tej wysokości.
  6. Łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony z tytułu niniejszej umowy, wynosi 30% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2.
  7. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.

### § 10

1. Zakazuje się dokonywania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem zmian określonych w ust. 2 oraz wprowadzanych na zasadach określonych w ust. 8.
2. Zgodnie z zapisem pkt 2 lit. a Rozdziału 3 (Zmiana umowy) *Wytycznych w zakresie udzielania zamówień w ramach Mechanizmu Finansowego EOG na lata 2014-2021 oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego na lata 2014-2021*, zatwierdzonych przez Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej w dniu 02.09.2021 r., przewiduje się możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia – w zakresie dotyczącym zmiany:
  - 1) wynagrodzenia należnego Wykonawcy – w przypadku zmiany w trakcie trwania umowy przepisów w zakresie stawki podatku od towarów i usług;
  - 2) terminu realizacji przedmiotu umowy – jeżeli wynika to z okoliczności uniemożliwiających wykonanie zamówienia w ustalonym terminie, w przypadku:
    - a) wystąpienia siły wyższej – rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy w pierwotnym terminie – takiej jak w szczególności: katastrofa naturalna, katastrofa w ruchu powietrznym i lądowym, klęska żywiołowa, działania wojenne, terroryzm, zamieszki, strajk spowodowany przez osoby niezwiązane z realizacją przedmiotu umowy, warunki atmosferyczne, np.: huragany, trzęsienia ziemi, intensywne lub długotrwałe opady deszczu lub śniegu, powodzie, podtopienia – powodujące konieczność wstrzymania prac;
    - b) zmiany spowodowanej warunkami terenowymi, archeologicznymi itp., w szczególności w przypadku wstrzymania prac przez uprawnione podmioty w związku ze stwierdzeniem występowania urządzeń lub instalacji, które nie były ujawnione na etapie zawierania umowy, lub z uwagi na konieczność przeprowadzenia prac archeologicznych albo innych prac, których wykonanie wstrzymuje realizację i zakończenie prac instalacyjnych stanowiących przedmiot umowy;
    - c) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
    - d) istotnego wpływu przedsięwzięć realizowanych przez gestorów mediów, dotyczących terenu objętego zamówieniem.
3. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę – nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 1.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1, wynagrodzenie netto Wykonawcy, wskazane w ofercie, nie ulegnie zmianie, a określona w umowie wartość brutto wynagrodzenia Wykonawcy zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów dotyczących podatku od towarów i usług. Zmiana wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy – w przypadku jej wprowadzenia –

Projekt „Żyj, mieszkaaj, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”

obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie tych przepisów. W aneksie do umowy określona zostanie zmieniona stawka podatku VAT.

5. Zmiana, o której mowa w ust. 2 pkt 1, zostanie wprowadzona do umowy na pisemny, uzasadniony i należycie udokumentowany wniosek strony, zawierający uzasadnienie potrzeby lub konieczności wprowadzenia zmiany, sporządzony przez stronę występującą o dokonanie zmiany w umowie. Każda ze stron ma prawo odmowy dokonania zmiany umowy dotyczącej wysokości wynagrodzenia brutto określonego w umowie w przypadku, gdy wniosek o dokonanie zmiany nie będzie spełniał warunków opisanych powyżej. Zmiana wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, nie wpływa na zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy.
6. Zmiana, o której mowa w ust. 2 pkt 2, może zostać wprowadzona do umowy na podstawie pisemnego wniosku zawierającego uzasadnienie potrzeby lub konieczności wprowadzenia zmiany, sporządzonego przez stronę występującą o dokonanie zmiany w umowie. Do wniosku należy załączyć wszelkie dokumenty potwierdzające zasadność dokonania zmiany, o ile takie dokumenty występują. Wniosek, o którym mowa powyżej, wymaga zaopiniowania i zatwierdzenia przez Zamawiającego i Wykonawcę.
7. Zmiana, o której mowa w ust. 2 pkt 2, polegać będzie na przesunięciu terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy o określony czas, który będzie zgodny z czasem, w którym przedmiot umowy nie mógł być wykonywany na podstawie przesłanek określonych w ust. 2 pkt 2.
8. Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień zawartej umowy, bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadkach określonych w pkt 2 lit. b-e Rozdziału 3 (Zmiana umowy) *Wytycznych w zakresie udzielania zamówień w ramach Mechanizmu Finansowego EOG na lata 2014-2021 oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego na lata 2014-2021*, zatwierdzonych przez Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej w dniu 02.09.2021 r., tj. w szczególności gdy:
  - 1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw lub usług od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
    - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
    - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
  - 2) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
    - b) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
  - 3) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
    - a) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania *Wytycznych w zakresie udzielania zamówień w ramach Mechanizmu Finansowego EOG na lata 2014-2021 oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego na lata 2014-2021*, zatwierdzonych przez Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej w dniu 02.09.2021 r.,
    - b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;
  - 4) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej

Projekt „Żyj, mieszkać, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”

pierwotnie w umowie.

9. Zmianie podlegają także wszelkie nieistotne postanowienia umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w tym m.in.:
  - 1) zmiana osoby prowadzącej nadzór nad realizacją postanowień umowy ze strony Zamawiającego – zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu Wykonawcy i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy;
  - 2) zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (danych teled adresowych Wykonawcy i Zamawiającego) – zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
10. Wszelkie zmiany treści zawartej umowy lub jej uzupełnienia wymagają formy pisemnej albo formy elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym w postaci aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w ust. 9.

### § 11

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
    - a) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia mienia Wykonawcy – w trybie natychmiastowym po powzięciu informacji o tych okolicznościach,
    - b) Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał realizację umowy bez uzasadnionych przyczyn i nie realizuje go przez okres 14 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – w terminie 10 dni od dnia powzięcia informacji o tych okolicznościach;
    - c) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
    - d) jeżeli zająd okoliczności określone w § 9 ust. 5 umowy – w terminie 7 dni od zaistnienia przedmiotowej sytuacji;
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
    - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny dokonania odbioru przedmiotu umowy – w trybie natychmiastowym po powzięciu informacji o tych okolicznościach,
    - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy – w trybie natychmiastowym po powzięciu informacji o tych okolicznościach,
    - c) jeżeli zająd okoliczności określone w § 9 ust. 5 umowy – w terminie 7 dni od zaistnienia przedmiotowej sytuacji.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. c, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Przez odstąpienie Zamawiającego od umowy na podstawie przesłanek wskazanych w ust. 1 pkt 1 lit. a, b i d, rozumie się odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, w sytuacjach, o których mowa w ust. 1, pozostają w mocy dotychczasowe świadczenia stron, z zastrzeżeniem ust. 2. Przepisy § 6 i § 9 stosuje się.

### § 12

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy – Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy;
  - 2) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu konieczność dokonania odbioru prac przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
  - 3) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku wraz



Projekt „Żyj, mieszkać, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”

z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia od umowy; protokół inwentaryzacji prac w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;

- 4) Zamawiający – w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada – obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu prowadzenia prac w terminie 10 dni od daty odstąpienia od umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie.

### § 13

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Wszelkie spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy strony będą się starały rozstrzygnąć na drodze polubownej lub poprzez mediację. W sytuacji nieosiągnięcia porozumienia na drodze polubownej lub w wyniku mediacji, spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### § 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności *Kodeksu cywilnego* oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

### § 15

Umowę niniejszą sporządzono w:

jednym egzemplarzu w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym  
*lub*

trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

Projekt „Żyj, mieszkać, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”

Załącznik nr 1 do  
Umowy Nr DR-MZDIM.272.14.2023

## KARTA GWARANCYJNA (Gwarancja jakości)

Zadanie: **Zaprojektowanie oraz wykonanie systemu sterowania automatycznymi słupkami blokującymi w zabytkowej części miasta Jeleniej Góry w ramach zadania pn.: „Żyj, mieszkać, pracuj w Jeleniej Górze! – Przebudowa nawierzchni zabytkowego centrum miasta wraz z likwidacją barier dla niepełnosprawnych”**

Gwarantem jest:

.....  
.....  
.....

będący Wykonawcą umowy nr DR-MZDIM.272.14.2023 dotyczącej zamówienia pn.:

**Zaprojektowanie oraz wykonanie systemu sterowania automatycznymi słupkami blokującymi w zabytkowej części miasta Jeleniej Góry w ramach zadania pn.: „Żyj, mieszkać, pracuj w Jeleniej Górze! – Przebudowa nawierzchni zabytkowego centrum miasta wraz z likwidacją barier dla niepełnosprawnych”,**  
zwany dalej w treści dokumentu „Wykonawcą”

Uprawnionym z tytułu Gwarancji jest:

**Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,**  
posiadające numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523  
**reprezentowane przez Prezydenta Miasta – Jerzego Łuźniaka,**  
zwane dalej w treści dokumentu „Zamawiającym”.

Zamawiający może powierzyć wykonanie czynności stanowiących obowiązek/prawo Uprawnionego z tytułu Gwarancji innemu podmiotowi działającemu w imieniu Zamawiającego.

### 1. Przedmiot i termin Gwarancji

1.1. Niniejsza Gwarancja obejmuje finalny efekt prac instalacyjnych wykonanych w ramach przedmiotowego zamówienia – zgodnie z zakresem określonym w *Opisie przedmiotu zamówienia* oraz wykonanej przez Gwaranta i odebranej przez Zamawiającego dokumentacji technicznej inwestycji.

1.2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za przedmiot Gwarancji wymieniony w punkcie 1.1.

1.3. Okres Gwarancji wynosi: **36 miesięcy** od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy. Okres rękojmi za wady jest tożsamy z okresem gwarancji.

1.4. Karta Gwarancyjna obejmuje wymagania w zakresie odpowiedzialności za wady. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 k.c.

1.5. Gwarant gwarantuje wykonanie prac instalacyjnych, w tym usunięcie wad, objętych przedmiotem Gwarancji, o których mowa w punkcie 1.1 powyżej.

### 2. Obowiązki i uprawnienia stron

2.1. Gwarant jest uprawniony do oceny i kwalifikacji wad zgłoszonych przez Zamawiającego oraz oceny zasadności zgłoszonej reklamacji i oceny zasadności żądań wysuniętych przez Zamawiającego. Ocena zasadności i kwalifikacja wad zgłoszonych przez Zamawiającego nie będzie miała wpływu na procedurę usuwania wad określoną w punkcie 3 niniejszej Karty Gwarancyjnej.

2.2. W przypadku uznania reklamacji przez Gwaranta związanej z wystąpieniem wady w przedmiocie umowy, Zamawiający jest uprawniony do:

- a) żądania usunięcia wady przedmiotu umowy,
- b) wskazania trybu usunięcia wady,

Projekt „Żyj, mieszkaaj, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego  
EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”

c) zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 2 lit. c umowy, żądania od Gwaranta kary umownej za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, licząc za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na usunięcie wad.

2.3. W przypadku wystąpienia wady w przedmiocie umowy, Gwarant jest zobowiązany do:

a) spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Gwarancji na wolną od wad (wymagania czasowe – zgodnie z punktem 3 niniejszej Karty);

b) spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad, o ile Gwarant stwierdzi, że jej usunięcie jest niemożliwe;

c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2.2. c);

d) jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania wynikającego z wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

2.4. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad, o ile Gwarant stwierdzi, że jej usunięcie jest niemożliwe.

2.5. Uprawnieniom z tytułu niniejszej Gwarancji nie podlegają wady wynikłe z nieprawidłowego użytkowania przedmiotu umowy.

### 3. Tryby usuwania wad

3.1. W razie ujawnienia się w okresie udzielonej gwarancji wad, za które Gwarant ponosi odpowiedzialność, Zamawiający zgłosi wadę w wezwaniu do usunięcia stwierdzonych wad, przekazany w formie pisemnej lub drogą elektroniczną, i wyznaczy termin na jej usunięcie – nie dłuższy jednak niż 5 dni roboczych licząc od dnia przekazania wezwania. Przy wyznaczaniu terminu na usunięcie wad Zamawiający uwzględni rodzaj wad, technologie ich usuwania, a także uzasadnione stanowisko Wykonawcy.

3.2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, na koszt i ryzyko Gwaranta, podjąć działania mające na celu minimalizację strat oraz zapobieżenie skutkom trwającej awarii.

3.4. Usunięcie wad będzie stwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego i Gwaranta.

3.5. W przypadku nieusunięcia przez Gwaranta zgłoszonej wady w terminie, o którym mowa w pkt. 3.1, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Gwaranta.

### 4. Porozumiewanie się stron

4.1. Wszelkie ustalenia pomiędzy stronami potwierdzone zostaną w formie pisemnej. Obowiązują następujące dane adresowe:

a) Gwarant:

.....

e-mail: .....

tel.: .....

b) Zamawiający:

**Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,**

posiadające numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523

**za pośrednictwem Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Jeleniej Górze**

**ul. Ptasia 2, 58-500 Jelenia Góra,**

e-mail: [sekretariat.mzdim@jeleniagora.pl](mailto:sekretariat.mzdim@jeleniagora.pl)

tel.: 75 64 200 33

4.2. O zmianach w danych adresowych, o których mowa w punkcie 4.1, strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

4.3. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

Projekt „Żyj, mieszkaj, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”

4.4. Zamawiający jest obowiązany w terminie 7 dni od daty zmiany stanu prawnego lub innych okoliczności mających wpływ na wykonanie postanowień niniejszej Gwarancji powiadomić na piśmie o tym fakcie Gwaranta.

#### **5. Postanowienia końcowe**

5.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności *Kodeksu cywilnego*.

5.2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią umowy nr **DR-MZDiM.272.14.2023**.

5.3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**Zamawiający:**

**Gwarant:**

Projekt „Żyj, mieszkać, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”

Załącznik nr 2 do  
Umowy Nr DR-MZDiM.272.14.2023

### Protokół odbioru końcowego/technicznego \* )

spisany dnia .....20.... r.

na okoliczność odbioru końcowego zadania pn.:

**Zaprojektowanie oraz wykonanie systemu sterowania automatycznymi słupkami blokującymi w zabytkowej części miasta Jeleniej Góry w ramach zadania pn.:**

**„Żyj, mieszkać, pracuj w Jeleniej Górze! – Przebudowa nawierzchni zabytkowego centrum miasta wraz z likwidacją barier dla niepełnosprawnych”**

#### CZĘŚĆ I

---

##### 1. Zamawiający:

Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,  
posiadające numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523  
reprezentowane przez Prezydenta Miasta w imieniu którego działają:

- 1) .....
- 2) .....

##### 2. Osoba prowadząca nadzór nad realizacją umowy:

- 1) .....

##### 3. Wykonawca:

.....  
reprezentowany przez:

- 1) .....

##### 4. Inne osoby:

- 1) .....
- 2) .....

5. Osoba prowadząca nadzór nad realizacją umowy oświadcza, że Wykonawca przedłożył następujące dokumenty (jeśli dotyczy):

- 1) .....

6. Wykonawca w dniu ..... zgłosił pisemnie gotowość do odbioru końcowego prac instalacyjnych.

7. Osoba prowadząca nadzór nad realizacją umowy w dniu ..... potwierdziła gotowość do rozpoczęcia czynności odbioru przedmiotu umowy Etapu II – w zakresie wykonania systemu sterowania automatycznymi słupkami blokującymi.

#### CZĘŚĆ II

---

1. Na podstawie przedstawionych dokumentów oraz szczegółowego zapoznania się z wynikami odbioru częściowych i opiniami rzeczoznawców (jeśli wystąpiły), osoba prowadząca nadzór nad realizacją umowy ustaliła, że:

- w odniesieniu do Etapu II zadania, polegającego na wykonaniu systemu sterowania automatycznymi słupkami blokującymi, można przystąpić do czynności odbioru końcowego.

.....  
(podpis osoby prowadzącej nadzór nad realizacją umowy)

Projekt „Żyj, mieszkaaj, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”

- inwestycja posiada istotne wady:

.....  
skutkujące odstąpieniem od czynności odbiorowych, a tym samym uznaje się, iż Wykonawca nie dotrzymał terminu zakończenia zadania wynikającego z umowy.

Jednocześnie wyznacza się termin usunięcia stwierdzonych wad do dnia .....

W związku z okolicznościami opisanymi powyżej odstąpiono od czynności odbioru końcowego tym samym **niniejszy dokument przyjmuje funkcję protokołu odbioru technicznego.**

.....  
(data i podpis osoby prowadzącej nadzór nad realizacją umowy)

.....  
(data i podpis Zamawiającego)

.....  
(data i podpis Wykonawcy)

*Na tym protokół częściowy zakończono.*

2. Prace wykonane zostały w czasie od ..... do .....  
Umowa Nr DR-MZDIM.272.14.2023 z dnia ..... 2023 r. przewidywała termin zakończenia przedmiotu umowy (prac instalacyjnych) do dnia ..... r.

3. Prace zostały/nie zostały wykonane\*) zgodnie z umową i dokumentacją techniczną, co potwierdza/ją przedstawiciel/e Zamawiającego:

- 1) .....  
2) .....

4. Ocena jakości wykonanych prac (*zaznaczyć właściwe*)

- a) w dniu odbioru końcowego inwestycji nie stwierdzono występowania wad.  
b) w dniu odbioru końcowego inwestycji stwierdzono, że inwestycja posiada wady dające się usunąć:

### **CZĘŚĆ III**

1. Przedmiot odbioru końcowego - przekazania do użytku (eksploatacji) stanowi inwestycja o wartości ..... PLN brutto o następującej charakterystyce:

Lp.	Rodzaj elementu	Uwagi
<b>Prace dodatkowe</b> ( <i>jeśli dotyczy – tylko w przypadku, o którym mowa w § 10 ust. 8 pkt 1)</i> )		

Projekt „Żyj, mieszkaaj, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”

2. W związku z ustaleniami części II pkt 2 i dalsze, Zamawiający uznaje inwestycję wg ww. zakresu rzeczowego za odebraną końcowo od Wykonawcy, oraz:

- Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze wykazanych w części II pkt 4 b) w terminie do dnia .....
- Zamawiający stwierdza, że wady nie nadają się do usunięcia, lecz umożliwiają wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem i w związku z tym obniża wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę..... w związku z tym wartość prac instalacyjnych wynosi .....

3. Zamawiający stwierdza, że inwestycja odpowiada przeznaczeniu i jest gotowa do użytku (eksploatacji) – z uwzględnieniem ustaleń pkt 2.

4. Okres gwarancyjny trwa: 36 miesięcy od daty podpisania końcowego protokołu odbioru, tj. od dnia .....

Wykonawca jest obowiązany usunąć na własny koszt ujawnione wszelkie wady stwierdzone protokolarnie w ciągu okresu gwarancyjnego przez Zamawiającego, Wykonawcę lub użytkownika.

#### **CZĘŚĆ IV**

---

1. Inne wnioski:

.....

2. Załączniki do protokołu stanowiące jego integralną część:

- 1) .....
- 2) .....

3. Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dla:

- a) dwa (2) dla Zamawiającego,
- b) jeden (1) dla Wykonawcy.

Na tym protokół odbioru końcowego zakończono i podpisano.

.....  
(data i podpis osoby prowadzącej nadzór nad realizacją umowy)

.....  
(data i podpis Zamawiającego)

.....  
(data i podpis Wykonawcy)

\*) *niepotrzebne skreślić*