

**Umowa**  
nr OU.271.1.2023.TN

zawarta w dniu .....r. w Jeleniej Górze

pomiędzy:

**Miastem Jelenia Góra** z siedzibą w Jeleniej Górze,  
Pl. Ratuszowy 58, 58 – 500 Jelenia **Góra**, NIP **611-000-38-99**, REGON **230821523**,  
**reprezentowanym przez:**

**Prezydenta Miasta – Pana Jerzego Łuźniaka**

przy kontrasygnacie

**Skarbnika Miasta – Pana Jacka Kopcia**

zwanym dalej **Zamawiającym**

a:

**zwanym dalej Wykonawcą,**

została zawarta umowa o następującej treści:

W związku z faktem, iż wartość zamówienia jest niższa od kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm), zamówienie udzielane jest na zasadach określonych w art. 44 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm).

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa oraz montaż 6 szt. kamer wraz z akumulatorami w 5 punktach kamerowych w poniższych lokalizacjach:
  - a) Punkt kamerowy zlokalizowany przy ulicy Obrońców Pokoju 27a w okolicy przejścia dla pieszych. Punkt kamerowy składający się z kamery obrotowej zamontowanej na latarni ulicznej oświetlającej przejście dla pieszych
  - b) Punkt kamerowy na latarni oświetlenia ulicznego przy ulicy Drzymały w okolicy budynku nr 35. Punkt kamerowy składający się z kamery stałopozycyjnej zamontowanej na latarni oświetlenia ulicznego.
  - c) Punkt kamerowy na latarni ulicznej przy ulicy Kasprowicza w okolicy budynku nr 43. Punkt kamerowy składający się z kamery obrotowej zamontowanej na latarni oświetlenia ulicznego.
  - d) Punkt kamerowy na latarni ulicznej przy ulicy Kasprowicza w okolicy budynku nr 55. Punkt kamerowy składający się z kamery stałopozycyjnej zamontowanej na latarni oświetlenia ulicznego.
  - e) Skrzyżowanie ulicy Kasprowicza i Piotra Skargi - punkt kamerowy składający się z dwóch kamer stałopozycyjnych zamontowanych na latarni oświetlenia ulicznego.
2. Usługa obejmuje montaż punktów kamerowych wraz z dostawą urządzeń i materiałów niezbędnych do ich prawidłowego funkcjonowania. Podłączenie uruchomienie oraz konfigurację nowo wybudowanych punktów kamerowych do istniejącego systemu monitoringu miejskiego wraz z licencjami oprogramowania BVMS w wersji 9.0. Wykonanie niezbędnych pomiarów i prób działania nowych punktów kamerowych.
3. Zadanie realizowane w ramach zadania pn. „Poprawa bezpieczeństwa publicznego poprzez rozbudowę systemu monitoringu w Jeleniej Górze” na rok 2023 realizowanego przez Miasto Jelenia Góra w ramach „Rządowego programu ograniczania przestępczości i aspołecznych zachowań Razem bezpieczniej im. Władysława Stasiaka na lata 2022 -2024”.

## **§ 2**

1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w całości z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, wyroby i urządzenia użyte przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy muszą spełniać warunki dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.).

## **§ 3**

### **WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy zostanie wypłacone w formie ryczału.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ..... brutto (słownie..... zł 00/100), tj. .... zł netto plus ..... zł podatku VAT.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, określone w ust. 2, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonanie usługi odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług art. 108a-108d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).
5. Gdy wartość wynikająca z faktury opiewa na kwotę 15 000 zł brutto lub wyższą na fakturze powinien znaleźć się dopisek „mechanizm podzielonej płatności”

## **§ 4**

### **TERMINY REALIZACJI UMOWY**

1. Termin wykonania usługi nastąpi nie później niż do 15.12.2023 r.
2. W przypadku stwierdzenia wad, które ujawniły się przy odbiorze, Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy i wyznaczy termin na usunięcie wad.

## **§ 5**

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

1. Zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac,
2. Wykonywanie prac z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz zapewnienie nadzoru, siły roboczej, materiałów, sprzętu i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do wykonania prac.
4. Pełna odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne.
5. Pełna odpowiedzialność za szkody i straty powstałe w związku z wykonywaniem umowy.
6. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą mieć wpływ na jakość prac lub termin ich zakończenia.

## **§ 6**

### **ROZLICZENIA**

1. Rozliczenie pomiędzy Stronami odbywać się będzie na podstawie faktury końcowej, wystawionej po końcowym odbiorze robót.
2. Termin płatności faktury określa się na 14 (czternaście) dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
3. Dane do faktury:  
Nabywca: Miasto Jelenia Góra  
Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra  
NIP 611-000-38-99  
Odbiorca: Urząd Miasta Jelenia Góra  
Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 2 będzie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze:.....



6. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może udzielić na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
7. W razie zwłoki w płatności faktury, Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki.

#### **§ 7**

#### **ODBIÓR ROBÓT**

1. Jeżeli w toku końcowego odbioru robót zostaną stwierdzone wady, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad. W takim przypadku przysługuje mu uprawnienie do naliczania kary umownej, stosownie do § 10 ust. 2 lit. b umowy.
2. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

#### **§ 8**

#### **GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Wykonawca udziela 36 - miesięcznej gwarancji na wykonane prace wymienione w § 1. ust. 1 i 2.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych prac.
3. Okres gwarancji liczony jest od daty dostarczenia faktury końcowej Zamawiającemu.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze robót.

#### **§ 9**

#### **SIŁA WYŻSZA**

1. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za wypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, w przypadku zaistnienia okoliczności siły wyższej.
2. Okoliczności siły wyższej są nieprzewidywalnymi lub nieuchronnymi zdarzeniami o nadzwyczajnym charakterze które pozostają poza kontrolą stron.
3. Strona może powołać się na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje o tym pisemnie drugą stronę w terminie 3 dni od zaistnienia lub od momentu ogłoszenia prognoz, że mogą zaistnieć okoliczności siły wyższej.
4. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez Stronę, która z faktu tego wywodzi skutki prawne.

#### **§ 10**

#### **KARY UMOWNE**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru prac z winy Zamawiającego - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki,
  - b) w razie odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 2 umowy
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu prac będących przedmiotem umowy z winy Wykonawcy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - c) w razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 2 umowy.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty.
4. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

#### **§ 11**

#### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

Prawo odstąpienia od umowy przysługuje w ciągu 7 dni od wystąpienia następujących okoliczności :

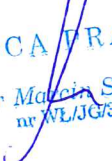
1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub przerwął realizację prac bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
  - b) gdy stwierdzone wady będą skutkowały tym, że użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem będzie niemożliwe,
  - c) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniem Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy
4. W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do sporządzenia inwentaryzacji dotychczas wykonanych robót.

## **§ 12 WARUNKI OGÓLNE**

1. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą pod rygorem nieważności w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
2. Spory mogące wynikać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy Strony zobowiązują się przede wszystkim załatwić polubownie, a nie dające się usunąć wątpliwości poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla siedziby Zamawiającego sądu powszechnego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę niniejszą sporządza się w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron umowy.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

  
RADCA PRAWNY  
mgr *Marcin Słomski*  
nr WŁ/JG/358