

UMOWA NR IZP-Z.272.67.2015

zawarta w dniu ____ - ____ -2015 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę
przy kontrasygnacie
Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej

a:

..... ,
z siedzibą
posiadającym numer identyfikacyjny NIP , REGON
zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,
reprezentowanym przez:

-
Zwanych w dalszej części umowy „**Stronami**”

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 907 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zamówienia publicznego w ramach zadania pn.: „Aranżacja bożonarodzeniowej dekoracji miasta Jelenia Góra 2015/2016”, zgodnie z zakresem określonym w Tomie III SIWZ, załącznikach i w ofercie przetargowej.
2. Integralną częścią niniejszej umowy stanowią będącymi niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
 - a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
 - b) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego;
 - c) Oferta
3. Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonywania, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji..

§2

1. Wykonujący w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się do wykonania z własnych elementów aranżację dekoracji bożonarodzeniowej, w tym:
 - a) zamontowanie choinek oraz wszystkich elementów w miejscach wskazanych przez Zamawiającego;
 - b) przeprowadzenie konserwacji i napraw wynikających ze zwykłego użytkowania zamontowanych elementów w celu zapewnienia sprawnego działania zamontowanych dekoracji;
 - c) demontaż elementów.
2. Koszty wszystkich elementów dekoracyjnych i materiałów niezbędnych do realizacji zamówienia ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca wykona ewentualne dodatkowe przedłużenie istniejących przewodów oponowych oraz zabezpieczenie przewodów leżących na ziemi.
4. Jeżeli w trakcie funkcjonowania wykonanej aranżacji zaistnieje potrzeba poprawienia mocowania jej elementów z udziałem podnośnika, Wykonawca wykona je w ramach zaproponowanej ceny ofertowej (awaria zasilania, uszkodzenia przez wiatr, dewastacje).
5. Przed przystąpieniem do montażu iluminacji świątecznej Wykonawca poinformuje TAURON Dystrybucja, ul. Bogusławskiego 32, 58-500 Jelenia Góra (eksploatatora, konserwatora i dostawcę energii elektrycznej urządzeń oświetleniowych, na których będą montowane elementy aranżacji świątecznej)

6. Wykonawca we własnym zakresie organizuje potrzebny sprzęt i ponosi pełne koszty wynikające z realizacji zamówienia (np. koszty: napraw bieżących aranżacji, przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, dopuszczenia do prac na sieciach oświetleniowych, itp.).
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych osobom trzecim, w szczególności wynikłych z realizacji niniejszej umowy, chyba że szkoda jest następstwem okoliczności, które powstały bez udziału Wykonawcy i bez jego winy.

§3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy określonego w §1 ustala się następująco:
 - a) montaż choinek oraz wszystkich elementów świątecznej aranżacji w terminie do 05.12.2015 r. w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
 - b) w okresie od 06.12.2015 r. do 02.02.2016 r. - przeprowadzanie konserwacji i napraw wynikających ze zwykłego użytkowania zamontowanych elementów,
 - c) demontaż elementów świątecznej aranżacji w terminie do 05.02.2016 r.

§4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu wykonania niniejszej umowy będzie miało formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
Cena brutto PLN (słownie:00/100), w tym należny podatek VAT.
3. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.

§5

1. Rozliczenie przedmiotu zamówienia nastąpi w oparciu o fakturę częściową i fakturę końcową.
2. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę następująco:
 - a) **I faktura** w wysokości do 60% wartości zamówienia określonej w §4 ust. 2 umowy, w tym należny podatek VAT, płatna będzie przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty skutecznego dostarczenia faktury wraz z protokołem odbioru zamontowania elementów aranżacji,
 - b) **II faktura** stanowiąca pozostałą do zapłaty kwotę, płatna będzie przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty skutecznego dostarczenia faktury wraz z protokołem odbioru zdemontowania elementów aranżacji.
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona i przyjęta oferta.
4. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
5. Cena prac nie będzie podlegała waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji Umowy.
6. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą są faktury płatne w terminie do czternastu (14) dni od daty otrzymania przez Zamawiającego.
7. Faktury za wykonane prace stanowiące przedmiot umowy płatne będą przelewem na konto Wykonawcy na nich wskazane.
8. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 6

1. Osobą odpowiedzialną za kontakt z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest:
Justyna Kaczor – Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, tel.: 075 75 46 264
2. Osobą odpowiedzialną za kontakt z Zamawiającym jest:

§ 7

1. Zamawiający zobowiązuje się używać elementów aranżacji w sposób należyty, odpowiadający ich właściwości i przeznaczeniu, nie powodując ich uszkodzenia lub zniszczenia.
2. Nakłady związane z naprawą i utrzymaniem w należyтым stanie technicznym konieczne do poniesienia, które wynikające z należytego użytkowania elementów aranżacji, obciążają Wykonawcę.
3. Zamawiający ponosi koszty naprawy tych elementów w przypadku gdy ich uszkodzenie wystąpi z winy Zamawiającego.

§8

1. Zakres prac objętych umową Wykonawca wykona siłami własnymi i/lub powierzy ich wykonanie podwykonawcom
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.

§9

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przypadków, które zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.:
 - a) w przypadku gdy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego niemożliwe będzie rozpoczęcie realizacji umowy lub zaistnieją przerwy w jej wykonaniu, termin wykonania umowy, lub jej poszczególnych etapów może ulec przesunięciu o okres trwania okoliczności powodujących występowanie opóźnienia lub przerw realizacji umowy.
 - b) Jeżeli w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionej powyżej konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność z obowiązującymi przepisami prawa.
 - c) W przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 i ust. 2 podlega unieważnieniu.

§10

Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej Umowy – nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) przez Wykonawcę, w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w § 2 ust.1 lit. a) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty wykonania usługi określonej w § 3 ust. 1 lit a) umowy;
 - 3) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w § 2 ust. 1 lit. c) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty wykonania usługi określonej w § 3 ust. 1 lit c) umowy;
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie od 06.12.2015 r. do 02.02.2016 r. w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego

§11

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w treści Tytułu XV Kodeksu Cywilnego oraz art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia mienia Wykonawcy,
 - b) Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał realizację zamówienia bez uzasadnionych przyczyn i nie realizuje go przez okres 14 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c) Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia nie odpowiadający wymaganiom zawartym w złożonej ofercie.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny dokonania odbioru przedmiotu zamówienia,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

2. W razie nienależytego wykonania umowy, polegającego na nie zapewnieniu którejkolwiek z usług, wymagań określonych w umowie oraz w SIWZ, lub zapewnieniu ich realizacji w sposób niezgodny z wymaganiami określonymi ww. dokumentach, Zamawiający może odstąpić od umowy i żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa § 4 ust. 2.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie

§12

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§13

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo zamówień Publicznych.

§14

Umowę niniejszą sporządzono w **trzech** egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: