

PROTOKÓŁ

z dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi podczas wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **dla terenu położonego w rejonie ulicy Bronisława Czecha i ulicy Kamiennogórskiej w Jeleniej Górze** (dot. uchwały nr 514.LII.2022 z dnia 13 lipca 2022 r.).

Protokół sporządzony został dnia 12 lutego 2024 r., w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra, przez Monikę Giletycz – Inspektora w Referacie Urbanistyki w Wydziale Architektury, Urbanistyki i Budownictwa Urzędu Miasta Jelenia Góra.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) dnia 12 lutego 2024 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w wyłożonym do publicznego wglądu projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulicy Bronisława Czecha i ulicy Kamiennogórskiej w Jeleniej Górze (dot. uchwały nr 514.LII.2022 z dnia 13 lipca 2022 r.).

- I. Lista obecności – stanowi załącznik do protokołu.
- II. Głos w dyskusji zabrał:

Pan Łukasz Pomykoł – Główny Specjalista w Referacie Urbanistyki w Wydziale Architektury, Urbanistyki i Budownictwa, otworzył dyskusję publiczną, przywitał uczestników spotkania oraz przedstawił przedstawicieli ze strony urzędu: Panią Monikę Giletycz – Inspektora z Referatu Urbanistyki w Wydziale Architektury, Urbanistyki i Budownictwa, Pana Piotra Kusa – Inspektora Referatu Urbanistyki w Wydziale Architektury, Urbanistyki i Budownictwa.

Pan Łukasz Pomykoł podał termin wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu: od dnia 5 lutego 2024 r. do 27 lutego 2024 r. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, każdy może składać uwagi do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu. Uwagi należy składać na piśmie, do Prezydenta Miasta, z podaniem imienia i nazwiska, adresu, oraz oznaczenia nieruchomości, której dotyczy uwaga – w nieprzekraczalnym terminie do dnia 13 marca 2024 r.

Pan Łukasz Pomykoł wyjaśnił, że na złożone uwagi nie będzie pisemnej odpowiedzi. Uwagi rozpatrywane są, w ciągu 21 dni, w formie zarządzenia Prezydenta Miasta. Zarządzenie będzie opublikowane w Internecie – na BIPie (czyli Biuletynie Informacji Publicznej), dostępne będzie w Wydziale Architektury, Urbanistyki i Budownictwa oraz zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu.

Następnie przedstawił rozwiązania zaproponowane w projekcie planu, a także wyjaśnił procedurę uchwalania planu.

Głos w dyskusji zabrał Pan [REDAKTOWANE] Zapytał, czy po uchwaleniu planu który dopuszcza zabudowę mieszkaniową i usługową będzie możliwy wykup działki w celu realizacji zabudowy mieszkaniowej.

W odpowiedzi Pan Łukasz Pomykoł poinformował, że po uchwaleniu i uprawomocnieniu się planu, działki na których dopuszczona została zabudowa mieszkaniowa będzie można nabyć w celu realizacji zabudowy mieszkaniowej.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta Jeleniej Góry,
- 2) do dokumentacji planistycznej,
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera jedną stronę oraz listę obecności, stanowiącą załącznik do protokołu.

Jelenia Góra, 2024-02-12

Monika Giletycz