

UMOWA NR

zawarta w dniu.....2015 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58 , 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę
przy kontrasygnacie
Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej
a:

.....
zwany dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 907 ze zmianami), została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zamówienia publicznego pn.: „**Wycinka drzew samosiejek oraz samosiejek na działkach budowlanych przy ulicy Thebesiusa w Jeleniej Górze**” polegającego na:
 - a) przeprowadzeniu wycinki 52 sztuk drzew o zróżnicowanych wymiarach i gatunkach znajdujących się na terenach stanowiących pas drogowy ulicy Thebesiusa (zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Jeleniej Góry nr 416/14 z dnia 15.12.2014r.),
 - b) przeprowadzeniu wycinki samosiejek na powierzchni ok. 20.000 m2 (gęstość średnia)
 - c) pozyskane ze ścinki drewno, bezpośrednio po wykonaniu ścięcia, poddać na własny koszt klasyfikacji i wycenie na podstawie wykazu odbiorczego drewna, sporządzonego przez uprawnionego leśnika,
 - d) zakupu od Zamawiającego i zagospodarowaniu we własnym zakresie pozyskane z wycinki drewno po dokonaniu jego klasyfikacji i wyceny.
2. Integralną częścią niniejszej umowy stanowić będą niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
 - a) umowa;
 - b) zapytanie ofertowe;
 - c) oferta.
3. Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, przy spełnieniu wymagań dotyczących ochrony środowiska, standardów sanitarnych, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonywania, zapewniając tym samym uzyskanie efektu użytkowego,
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy przy użyciu odpowiedniego sprzętu i narzędzi niezbędnych do właściwej realizacji zamówienia.

§ 2

1. Termin wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy określonego w §1 ustala się na **30.03.2015r.**
2. Przed rozpoczęciem zamówienia i po zakończeniu jego realizacji zostanie spisany protokół zdawczo – odbiorczy.

§ 3

Do koordynowania pracami związanymi ze świadczeniem usług objętych umową wyznacza się:

- a) ze strony Wykonawcy -
- b) ze strony Zamawiającego – Pan Jacek Fortuna – Miejski Zarząd Dróg i Mostów w Jeleniej Górze

§4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy ma formę ryczałtu.

2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
Cena brutto PLN (słownie złotych), w tym obowiązujący podatek VAT.
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionych cen stanowi złożona i przyjęta oferta.
4. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
5. Cena prac nie będzie podlegała waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji Umowy.

§5

1. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie faktura płatna w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez przedstawicieli obu stron protokół odbioru zrealizowanej usługi za każdy z etapów.
3. Faktura za wykonane prace stanowiące przedmiot umowy będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy na niej wskazane.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, za wyjątkiem uzgodnionych z Zamawiającym podwykonawców.
6. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
7. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wycenę i klasyfikację drewna sporządzoną przez uprawnionego leśnika, na podstawie której zostanie wystawiona Wykonawcy faktura VAT za pozyskane drewno.
8. W ciągu 7 dni od daty otrzymania sporządzonej przez uprawnionego leśnika wyceny drewna, Zamawiający wystawi fakturę VAT.
9. Wykonawca dokona zapłaty należności wynikającej z wystawionej faktury w ciągu 21 dni od daty jej otrzymania na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany na fakturze.

§ 6

1. Zakres prac objętych umową Wykonawca wykona siłami własnymi i/lub powierzy ich wykonanie podwykonawcom.
2. Szczegółowy zakres prac powierzony podwykonawcom określony zostanie przez Wykonawcę w projekcie umowy, który zostanie przedstawiony Zamawiającemu do akceptacji.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo doraźnej kontroli jakości i terminowości wykonywanych usług.
2. W przypadku stwierdzenia wad Zamawiający winien niezwłocznie zgłosić Wykonawcy, a w konsekwencji razem z przedstawicielem Wykonawcy sporządzić protokół na przedmiotową okoliczność.
3. W przypadku nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający sporządzi, bez udziału Wykonawcy, protokół odnotowując w nim także fakt nie przybycia przedstawiciela Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany będzie od chwili przyjęcia zgłoszenia od Zamawiającego podjąć w przeciągu 48 godzin działanie i usunąć wszelkie wady jeżeli wykonane prace uchybiają określonym przez Zamawiającego standardom.

§8

1. Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej Umowy – nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) przez Wykonawcę w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które

- odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
- b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 3 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty zakończenia usługi określonej w § 2 ust. 1 umowy;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 1 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
 - d) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu płatności faktury za wycenione drewno, który określony został w § 5 ust. 9 umowy – w wysokości 1 % wartości pozyskanego drewna za każdy dzień zwłoki licząc od dnia, w który upłynął termin płatności faktury.
2. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
 3. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
 4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
 5. W przypadku stwierdzenia zaniedbań w realizacji postanowień niniejszej umowy ze strony Wykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy z winy Wykonawcy w trybie natychmiastowym.

§9

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przypadku, które zostały przewidziane w ogłoszeniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia tj.: w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
 - 1) wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych i klęsk żywiołowych powodujących zniszczenia wykonanych wcześniej prac lub uniemożliwiających ich prowadzenie.
 - 2) w przypadku konieczności dostosowania postanowień umowy do zmiany przepisów prawa, mający wpływ na wykonywanie przedmiotu zamówienia.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 i ust. 2 podlega unieważnieniu.

§10

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§11

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie prac w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany skierować konkretne roszczenie na piśmie do Zamawiającego.
2. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.

§12

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo zamówień Publicznych.

§13

Umowę niniejszą sporządza się w trzech egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: