

Umowa -Wzór

w sprawie udzielenia pożyczki na cele mieszkaniowe z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych.

W dniu r. pomiędzy Urzędem Miasta Jelenia Góra, zwanym dalej "Pracodawcą",
w imieniu którego działa

Prezydent Miasta Jeleniej Góry -

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta Jeleniej Góry**

a **Panem/Panią** zamieszkałym, ul., Nr Pesel
.....została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

Prezydent Miasta Jeleniej Góry po zapoznaniu się z opinią Komisji Socjalno - Mieszkaniowej przy Urzędzie Miasta Jelenia Góra, z dnia postanowił na podstawie art. 8 ust 2 ustawy z dnia 4 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 998 z późn. zm) oraz § 13 Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych Urzędu Miasta Jelenia Góra wprowadzonego Zarządzeniem Nr Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Funduszu Świadczeń Socjalnych w Urzędzie Miasta Jelenia Góra przyznać Panu/i pożyczkę na cele mieszkaniowe w wysokości**zł (słownie: zł)**, oprocentowanie w wysokości 2 % od pobranej kwoty tj. **zł.**

Razem do spłaty :**zł (słownie: zł).**

§ 2

1. Przyznana pożyczka nie ulega umorzeniu.

Okres spłaty wynosi 24 raty (24 kolejne miesiące).

Rozpoczęcie spłaty następuje od dnia 20.... r.

w ratach miesięcznych po:

24 raty x zł.

Zakończenie spłaty świadczenia nastąpi w dniu 20.... r.

2. Przyznana pożyczka na cele mieszkaniowe podlega spłacie w całości.

§ 3

Pan/i upoważnia Pracodawcę do potrącenia z wynagrodzenia za pracę lub z zasiłku chorobowego należnych rat świadczenia wraz z odsetkami, zgodnie z §1 i § 2 niniejszej umowy.

§ 4

1. Niespłacona kwota otrzymanej pożyczki wraz z odsetkami staje się natychmiast wymagalna w przypadku:

a) porzucenia pracy przez pracownika oraz rozwiązania stosunku pracy przez pracodawcę z winy pracownika bez wypowiedzenia;

b) rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub pracodawcę w drodze wypowiedzenia lub wygaśnięcia stosunku pracy po upływie kadencji.

2. Rozwiązanie stosunku pracy za porozumieniem stron nie powoduje zmiany warunków spłaty udzielonego świadczenia, zawartego w niniejszej umowie.

W tym przypadku pracodawca ustali w porozumieniu z pracownikiem sposób spłaty i formę zabezpieczenia przyznanego świadczenia na cele mieszkaniowe.

§ 5

Zmiana warunków określonych w niniejszej umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 7

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje zakład pracy, a jeden pracownik

Zobowiązanie poręczycieli:

W przypadku nieuregulowania we właściwym terminie spłaty rat otrzymanego świadczenia na cele mieszkaniowe ze środków funduszu świadczeń socjalnych, wyrażamy zgodę jako solidarnie współodpowiedzialni na pokrycie należnej kwoty wraz z odsetkami z naszych wynagrodzeń lub z zasiłku chorobowego.

1) imię i nazwisko

adres zamieszkania

PESEL

2) imię i nazwisko

adres zamieszkania

PESEL

.....

podpis czytelny poręczyciela

.....

podpis czytelny poręczyciela

.....

Pracownik

.....

Skarbnik Miasta

.....

Prezydent Miasta

uwag nie wnoszę