

Jelenia Góra, 8 marca 2024 r.

GNM.6840.5.5/19.2024



Pani Beata Wójtowicz
Radna Rady Miejskiej Jeleniej Góry

Odpowiadając, na złożoną przez Panią w dniu 29 lutego 2024 r. interpelację dotyczącą sprzedaży gruntu, który przylega do nieruchomości, położonej przy ul. Moniuszki nr 1a w Jeleniej Górze, uprzejmie wyjaśniam:

Nieruchomość gruntowa w granicach geodezyjnych działki nr 5/19 o pow. 0,0361 ha, położona bezpośrednio u zbiegu ulic Karłowicza i Moniuszki oraz w sąsiedztwie obiektu stacji transformatorowej, zgodnie z decyzją podjętą w 2018 r. powinna pozostać w zasobach gminnych. Zgodnie z opinią MZDiM będącego zarządcą drogi oraz Referatu Komunikacji Miejskiej i Zarządzania Ruchem Wydziału Gospodarki Komunalnej ww. działka nie może być wykorzystywana na cele parkingowe. Ukształtowanie terenu uniemożliwia zabezpieczenie przed ewentualnym stoczeniem się pojazdu ze skarpy na tarczę skrzyżowania ulic Karłowicza i Moniuszki. Jednocześnie z uwagi na fakt, że działka nr 5/19 w całości obciążona jest przebiegającymi (w gruncie) sieciami infrastruktury: wodnej, kanalizacyjnej i energetycznej oraz dwoma studzienkami telekomunikacyjnymi stanowiącymi niezbędny element infrastruktury sieciowej, obciążenia statyczne mogłyby powodować ich uszkodzenie, a właściciele infrastruktury technicznej negatywnie ocenili możliwość wykorzystania przedmiotowego terenu, na cele parkingowe. Równocześnie teren działki nr 5/19 gwarantuje swobodny dostęp do obiektu stacji transformatorowej. Biorąc powyższe pod uwagę brak jest przesłanek umożliwiających sprzedaż, bądź dzierżawę terenu na cele parkingowe.

Z powierzeniem

PREZYDENT MIASTA
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak

Otrzymują:

1. Adresat
2. Przewodniczący Rady Miejskiej
3. Biuro Rady Miejskiej
4. a/acta

W załączeniu: kopia mapy zasadniczej z aktualnym oznaczeniem dział



Mapa

Skala 1:500

