

Załącznik do Obwieszczenia Nr 803.2024.VIII**Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 16 kwietnia 2024 r.****WYKAZ**

lokali użytkowych położonych w Jeleniej Górze przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą związanych z tymi lokalami udziałów w gruncie

| Lp | Położenie Budynku | Numer budynku | Numer lokalu | Księga Wieczysta nr | Nr działki arkusz mapy obręb | Powierzchnia działki [m ²] | Udział w nieruchomości wspólnej [%] | Powierzchnia lokalu | Skład lokalu | Cena [zł] | | Ostateczny termin do zawarcia umowy sprzedaży |
|----|-------------------|---------------|--------------|---------------------|--------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------|--|-----------------------------------|---|
| | | | | | | | | Powierzchnia pomieszczeń przynależnych [m ²] | | Lokalu wraz z udziałem w prawie własności gruntu | Udziału w prawie własności gruntu | |
| 1. | Przeskok | 6-6 of. | Garaż | 43528/8 | 225/3 225/7 AM-2 0032 | 1201 | 2,10 | 18,88 | garaż | 35 000,00 | 5 537,00 | 04.03.2025 r. |
| 2. | Bankowa | 17 | 2U | 28054/3 | 78/1 AM-58 0028 | 231 | 11,84 | 56,20 | 3 pokoje, łazienka z wc | 350 000,00 | 7 630,00 | 04.03.2025 r. |

ad 1. W dziale III księgi wieczystej JG1J/00043528/8 prowadzonej dla nieruchomości przy ul. Przeskok 6-6 of. w Jeleniej Górze ujawnione zostały:

- 1) służebność gruntowa – prawo przejazdu i przechodu przez działkę nr 225/3, na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego działki nr 225/5 o pow.22m²,
- 2) służebność gruntowa – prawo przejazdu i przechodu przez działkę nr 225/7, na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego działki nr 225/5 o pow.22m².

Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY
Janusz Lyczko
Zastępca Prezydenta Miasta