

INFORMACJA O WYNIKACH PRZETARGÓW

Na podstawie §12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że w dniu 18 lipca 2024 roku w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 o godz. 10:00 – zgodnie z ogłoszeniem Prezydenta Miasta Jeleniej Góry nr 56/2024 z dnia 28.05.2024 r. - odbyły się I przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż lokali położonych w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą udziałów w gruntach związanych z tymi lokalami.

PRZEDMIOTEM PRZETARGÓW BYŁY:

1. **ul. Jasna 4 - lokal mieszkalny nr 3** o ogólnej powierzchni wynoszącej **48,00 m²** składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc o łącznej pow. użytkowej wynoszącej **45,80 m²** oraz pomieszczenia przynależnego: komórki o pow. wynoszącej **2,20 m²**. Lokal położony jest na II-piętrze budynku (III kondygnacja nadziemna).
Udział w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu wynosi **15,57%**.
Nieruchomość gruntowa położona jest w granicach działki nr 201 o powierzchni 0,0118 ha, obręb Jelenia Góra 1, AM-2, księga wieczysta nr JG1J/00044331/7.
2. **ul. Cieplicka 201- lokal użytkowy nr U1** o ogólnej powierzchni wynoszącej **31,70 m²** składający się z 3-ch pomieszczeń (sklepu, magazynu i wc). Lokal położony jest na parterze budynku (I kondygnacja nadziemna).
Udział w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu wynosi **14,42%**.
Nieruchomość gruntowa położona jest w granicach działki nr 373/2 o powierzchni 0,0187 ha, obręb Sobieszów-II, AM-15, księga wieczysta nr JG1J/00097978/0.
3. **ul. Cieplicka 205 - lokal użytkowy nr 1U** o ogólnej powierzchni wynoszącej **92,80 m²** składający się z pomieszczenia usługowego, 2-ch zapleczy i wc o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej **69,10 m²** oraz pomieszczeń przynależnych: 3-piwnic o łącznej powierzchni wynoszącej **23,70 m²**. Lokal położony jest na parterze budynku (I kondygnacja nadziemna).
Udział w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu wynosi **14,61%**.
Nieruchomość gruntowa położona jest w granicach działki nr 377 o powierzchni 0,0481 ha, obręb Sobieszów-II, AM-15, księga wieczysta nr JG1J/00063887/8.

DO UCZESTNICTWA W PRZETARGACH:

Ad. 1 – Ad. 3 dopuszczonych: 0 osób; niedopuszczonych: 0 osób.

CENY WYWOŁAWCZE NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH ORAZ NAJWYŻSZE CENY OSIĄGNIĘTE W PRZETARGACH:

1. Cena wywoławcza: 300.000,00 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym
2. Cena wywoławcza: 75.000,00 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym
3. Cena wywoławcza: 110.000,00 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym

OSOBY USTALONE JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:

Ad.1 – Ad. 3 brak

Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY
Renata Kwiatek
Zastępca Prezydenta Miasta