

Załącznik do Obwieszczenia Nr 36.2024.IX
Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 1 sierpnia 2024 r.

WYKAZ

lokalu użytkowego położonego w Jeleniej Górze przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą związanego z tym lokalem udziału w gruncie

Lp	Położenie Budynku	Numer budynku	Numer lokalu	Księga Wieczysta nr	Nr działki arkusz mapy obręb	Powierzchnia działki [m ²]	Udział w nieruchomości wspólnej [%]	Powierzchnia lokalu	Skład lokalu	Cena [zł]		Ostateczny termin do zawarcia umowy sprzedaży
								Powierzchnia pomieszczeń przynależnych [m ²]		Lokalu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	Udziału w prawie własności gruntu	
1.	Sudecka	36	G1 lokal użytkowy	64047/5	224/10, 224/12 AM-2 0032	834	3,15	17,33	garaż	42 000,00	7 392,00	20.06.2025 r.

ad.1. W dziale I – Sp księgi wieczystej JG1J/00064047/5 prowadzonej dla nieruchomości przy ul. Sudeckiej 36 w Jeleniej Górze wpisane zostało uprawnienie wynikające z prawa ujawnionego w dziale III innej księgi wieczystej – bezpłatne prawo przechodu i przejazdu przez działkę gruntu nr 224/13, na czas remontu obiektów położonych na działkach gruntu nr 217/3, 224/8, 224/11 i 224/12, na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika wieczystego działki gruntu nr 224/12. W dziale III – powyższej księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości przy ul. Sudeckiej 36 wpisane zostało ograniczone prawo rzeczowe - odpłatna służebność przechodu i przejazdu przez działkę nr 224/10 o pow. 0,0744 ha objętą niniejszą księgą wieczystą, od strony ul. Sudeckiej, zgodnie z oznaczeniem na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 24 marca 2005 r. nr 1010/5 – na rzecz każdorazowego właściciela bądź użytkownika wieczystego działki nr 224/11 o pow. 0,0022 ha objętej księgą wieczystą nr 67948.

up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY
Renata Kwiatek
Zastępca Prezydenta Miasta