

## **INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU**

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że dnia 11 września 2024 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 - zgodnie z ogłoszeniem nr 75/2024 Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 29 lipca 2024 r., które podane zostało do publicznej wiadomości - odbył się czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Jelenia Góra.

### **PRZEDMIOTEM PRZETARGU BYŁA NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA:**

w Jeleniej Górze przy ulicy Jana Kilińskiego stanowiąca niezabudowaną **działkę gruntu numer 11/7 o powierzchni 0,0858 ha, obręb 0028, 28NE, AM 36**, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00060573/3.

Nieruchomość znajduje się w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ul. Jana Kilińskiego w Jeleniej Górze uchwalonego uchwałą nr 249.XXIV.2020 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 29 października 2020 roku - na terenie oznaczonym symbolem 9.MW/U, dla którego plan jako przeznaczenie podstawowe ustala: zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i/lub zabudowę usługową, w tym handlową o powierzchni sprzedaży poniżej 2000 m<sup>2</sup>.

Nieruchomość zlokalizowana jest w granicach strefy ochrony konserwatorskiej "OW" oraz strefy ochrony konserwatorskiej historycznego zespołu zabudowy miasta Jelenia Góra.

### **DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:**

- dopuszczonych zostało - 0 osób,
- niedopuszczonych - 0 osób.

### **CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:**

**Cena wywoławcza nieruchomości netto: 215.000,00 zł**

*Sprzedaż prawa własności działki nr 11/7 podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według stawki 23% na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.*

**Przetarg zakończony został wynikiem negatywnym.**

**OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI: BRAK.**

PREZYDENT MIASTA  
Jeleniej Góry  
**Jerzy Luźniak**