

Załącznik do Obwieszczenia nr 17.2024.IX
Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 17 października 2024 r.

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą związanych z tymi lokalami udziałów w gruncie.

Lp	Położenie Budynku	Nr budynku	Nr lokalu	Księga Wieczysta nr	nr działki arkusz mapy obręb	Udz. w nier. %	Pow. lokalu	Cena w zł		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania /rodzaj obiektu	Termin zawarcia umowy sprzedaży do daty
							Pow. pom. przynal.	Lokalu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	Udziału w prawie własności gruntu		
1.	Wojska Polskiego	58	6	56232/0	23/5 AM-57 0028	7,00	45,10 20,50	275 400,00	16 340,00	plan/m-u*	06.09.2025 r.
2.	Wrzosowa	27	1	110039/4	285 AM-3 0026	26,10	71,25	391 700,00	40 800,00	plan/m*	06.09.2025 r.
3.	Ignacego Łukasiewicza	2	6	41237/7	368/1 AM-5 0019	11,10	37,19 4,32	208 700,00	3 740,00	brak planu/m*	06.09.2025 r.
4.	Orla	5	5	41654/6	14/47 AM-2 0004	12,75	32,40	213 800,00	3 700,00	plan/m*	06.09.2025 r.
5.	Karola Szymanowskiego	5	23	27597/4	24/7 AM-20 0060	1,02	43,90	256 600,00	2 200,00	plan/m*	07.09.2025 r.
6.	Tadeusza Sygietyńskiego	7	32	56545/7	46/1 AM-33 0060	1,49	51,00 3,80	310 400,00	7 100,00	plan/m-u*	07.09.2025 r.
7.	Poznańska	8	2	46574/6	370/1 AM-3 0018	18,53	129,10 9,04	436 300,00	25 900,00	plan/m*	08.09.2025 r.
8.	Wiejska	69	3	39475/0	42/2;16/8;42/4 AM-23 0060	32,30	70,38 31,54	333 300,00	23 700,00	plan/m*	16.09.2025 r.

9.	Janusza Korczaka	1	3	90033/5	409 AM-4 0018	12,67	91,34 38,38	363 700,00	35 100,00	plan/m-u*	17.09.2025 r.
----	------------------	---	---	---------	---------------------	-------	----------------	------------	-----------	-----------	---------------

ad 2. W dziale I-Sp księgi wieczystej JG1J/00110039/4 prowadzonej dla nieruchomości przy ul. Wrzosowej nr 27 w Jeleniej Górze wpisane zostało uprawnienie wynikające z prawa ujawnionego w dziale III innej księgi wieczystej - prawo do odpłatnej jednorazowo i bezterminowej służebności gruntowej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę gruntu nr 293 na rzecz każdorazowych współwłaścicieli nieruchomości stanowiącej działkę gruntu nr 285, z zastrzeżeniem, iż uprawnieni z tytułu służebności zobowiązani są do partycypowania w kosztach związanych z utrzymaniem ww. drogi w należyтым stanie i remontem ciągu pieszo-jezdnego.

Legenda: *m - obiekt mieszkalny

*m-u - obiekt mieszkalno – użytkowy

PREZYDENT MIASTA
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak