

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGÓW

Na podstawie §12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że w dniu 24 października 2024 roku w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 o godz. 10:00 – zgodnie z ogłoszeniem Prezydenta Miasta Jeleniej Góry nr 87/2024 z dnia 09.09.2024 r. - odbyły się II przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż lokali położonych w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą udziałów w gruncie związanych z tymi lokalami.

PRZEDMIOTEM PRZETARGÓW BYŁY:

1) Lokal użytkowy nr U13 położony w budynku przy ul. Mroczej 1 w Jeleniej Górze o ogólnej powierzchni wynoszącej **38,60 m²** składający się z 2 pomieszczeń usługowych i wc, położony na parterze budynku (I kondygnacja nadziemna). **Udział** w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu wynosi **6,27%**.

Nieruchomość gruntowa położona jest w granicach działki nr 54/42 o powierzchni 0,0384 ha, obręb 0028, 28 NE, AM-58, księga wieczysta nr JG1J/00030320/6.

2) Lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Jana Kasprowicza 23 of w Jeleniej Górze o ogólnej powierzchni wynoszącej **40,90 m²** składający się z 2 sal sprzedaży i wc, położony na parterze budynku (I kondygnacja nadziemna). **Udział** w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu wynosi **33,94%**.

Nieruchomość gruntowa położona jest w granicach działki nr 511 o powierzchni 0,0177 ha, obręb 0018, Jelenia Góra 1, AM-4, księga wieczysta nr JG1J/00063886/1.

3) Lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku przy ul. Dolnośląskiej 4 w Jeleniej Górze o ogólnej powierzchni wynoszącej **109,53 m²** składający się z 6 pokoi, kuchni, łazienki z wc, kotłowni, pomieszczenia gospodarczego, korytarza i komunikacji (x3). Lokal położony jest na parterze, I piętrze i poddaszu budynku (I, II i III kondygnacja nadziemna). **Udział** w elementach wspólnych budynku i prawie własności gruntu wynosi **51,52%**.

Nieruchomość gruntowa położona jest w granicach działki nr 18/1 o powierzchni 0,0828 ha, obręb 0004, Cieplice IV, AM-3, księga wieczysta nr JG1J/00080592/8.

DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

Ad. 1) dopuszczono: 0 osób; niedopuszczonych: 0 osób

Ad. 2) dopuszczono: 0 osób; niedopuszczonych: 0 osób

Ad. 3) dopuszczono: 0 osób; niedopuszczonych: 0 osób

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:

Ad. 1) Cena wywoławcza: 150.000,00 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym

Ad. 2) Cena wywoławcza: 80.000,00 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym

Ad. 3) Cena wywoławcza: 240.000,00 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym

OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:

Ad.1-3) *brak*

PREZYDENT MIASTA

Jeleniej Góry

Jerzy Luźniak