

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie §12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że w dniu 30 października 2024 roku w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej 29 o godz. 10:00 – zgodnie z ogłoszeniem Prezydenta Miasta Jeleniej Góry nr 95/2024 z dnia 17.09.2024 r. - odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu położonego w Jeleniej Górze wraz ze sprzedażą udziału w gruncie związanego z tym lokalem

### **PRZEDMIOTEM PRZETARGU BYŁ:**

**Lokal użytkowy nr 6U położony w nieruchomości przy ul. Adama Mickiewicza 12,12of (w budynku nr 12of) w Jeleniej Górze o ogólnej powierzchni wynoszącej 71,80 m<sup>2</sup>, składający się z magazynu i dwóch chłodni (położony na parterze budynku) wraz z udziałem wynoszącym 6,01 % w elementach wspólnych budynków i prawie własności gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działki nr 62/1 i 62/2 o łącznej powierzchni 0,3788 ha, obręb 0032, AM-1, księga wieczysta nr JG1J/00056951/6**

*Willa, oficyna i ogród wraz z ogrodzeniem przy ul. Mickiewicza 12-12of w Jeleniej Górze wpisane są do rejestru zabytków decyzją nr 37/A/00/1-4 z dnia 14.11.2000 roku i podlegają ochronie i opiece na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292).*

*Zgodnie z treścią art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami cenę nieruchomości lub jej części wpisanych do rejestru zabytków obniża się na wniosek nabywcy o 50%.*

### **DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:**

dopuszczonych zostało: 0 osób; niedopuszczonych: 0 osób.

### **CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:**

Cena wywoławcza: 320.000,00 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym

### **OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:**

*brak*

PREZYDENT MIASTA

Jeleniej Góry

**Jerzy Łuźniak**