

## **INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU**

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) informuję, że dnia 24 października 2024 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta Jelenia Góra przy ul. Sudeckiej nr 29 – zgodnie z ogłoszeniem nr 86/2024 Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 5 września 2024 roku, które podane zostało do publicznej wiadomości – odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Jelenia Góra.

### **PRZEDMIOTEM PRZETARGU BYŁA NIERUCHOMOŚĆ POŁOŻONA:**

przy ul. Łazienkowskiej oznaczona geodezyjnie jako działka numer 928 o powierzchni 0,1184 ha, obręb 0013, Sobieszów II, AM 16, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00001677/1.

W „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki Sobieszów w Jeleniej Górze” uchwalonym Uchwałą nr 218.XXIV.2012 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 27 marca 2012 r., działka nr 921 położona jest na terenie oznaczonym symbolem MN/U,ZP 2.6, dla którego jako przeznaczenie podstawowe plan ustala tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przeznaczeniem uzupełniającym są tereny zabudowy usługowej, tereny zieleni urządzonej, tereny infrastruktury technicznej.

### **DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:**

- dopuszczonych zostało – 0 osób,
- niedopuszczonych – 0 osób.

### **CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:**

**Cena wywoławcza nieruchomości netto: 230.000,00 zł**

*Sprzedaż prawa własności działki numer 928 podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według stawki 23% na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.*

**Przetarg zakończony został wynikiem negatywnym.**

**OSOBA USTALONA JAKO NABYWCA NIERUCHOMOŚCI: brak.**

PREZYDENT MIASTA  
Jeleniej Góry  
**Jerzy Łuźniak**