

## WYKAZ

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych w Jeleniej Górze, stanowiących własność Gminy Jelenia Góra lub Gminy Jelenia Góra wykonującej zadania Powiatu jako Miasto na prawach Powiatu.

L.p.	Położenie nieruchomości:	Księga Wieczysta nr JG1J:	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości:	Powierzchnia do wydzierżawienia:	Opis nieruchomości:	Przeznaczenie /cele dzierżawy:	Zawarcie umowy na rzecz:	Czas trwania umowy:	Rodzaj i wysokość czynszu dzierżawnego netto:
1.	ul. Obrońców Pokoju	58625/6	działka nr 220/1, obręb Jelenia Góra 1, AM-2	154 m <sup>2</sup>	niezabudowana	rekreacyjne i ogrodowe	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	roczny - 36,96 zł
2.	ul. Cieplicka	83861/6	działka nr 29, obręb Sobieszów II, AM-4	397 m <sup>2</sup>	niezabudowana	obsługa nieruchomości stanowiącej własność współdzierżawców	wnioskodawców	do 3 lat	roczny - 711,54 zł
3.	ul. Cieplicka	83861/6	część działki nr 31, obręb Sobieszów II, AM-4	357 m <sup>2</sup>	niezabudowana	rekreacyjne i ogrodowe	wnioskodawcy	do 3 lat	roczny - 85,68 zł
4.	ul. Cieplicka	83861/6	część działki nr 31, obręb Sobieszów II, AM-4	402 m <sup>2</sup>	niezabudowana	rekreacyjne i ogrodowe	wnioskodawcy	do 3 lat	roczny - 96,48 zł
5.	ul. Adama Mickiewicza	83354/9	część działki nr 152/9 obręb 32, AM-2	13 m <sup>2</sup>	częściowo zabudowana pawilonem stanowiącym nakładę dzierżawcy	prowadzenie działalności handlowej	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny - 92,30 zł
6.	rejon ul. Przesmyk	84324/7	część działki nr 45, obręb Jelenia Góra 4, AM-1	250 m <sup>2</sup>	niezabudowana	rekreacyjne i przydomowe	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	roczny - 109,78 zł
7.	ul. Strumykowa	81715/4	część działki nr 737/25 obręb Czarne -I, AM-7	1986 m <sup>2</sup>	niezabudowana	rekreacyjne i przydomowe	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	roczny - 476,64 zł
8.	ul. Wolności	80948/9	część działki nr 23/3, obręb Cieplice IX, AM-2	160 m <sup>2</sup>	niezabudowana	rekreacyjne i ogrodowe	wnioskodawcy	do 3 lat	roczny - 38,40 zł

9.	ul. Wolności	80948/9	część działki nr 23/3, obręb Cieplice IX, AM-2	422 m <sup>2</sup>	niezabudowana	rekreacyjne i ogrodowe	wnioskodawcy	do 3 lat	roczny – 101,28 zł
10.	ul. Wolności	80948/9	część działki nr 23/3, obręb Cieplice IX, AM-2	250 m <sup>2</sup>	niezabudowana	rekreacyjne i ogrodowe	wnioskodawcy	do 3 lat	roczny – 60,00 zł
11.	ul. Goduszyńska	81293/9	część działki nr 15/2, obręb Goduszyn - I, AM-4	640 m <sup>2</sup>	niezabudowana	rekreacyjne i ogrodowe	wnioskodawcy	do 3 lat	roczny – 153,60 zł
12.	ul. Kombatantów	80943/4	część działki nr 25/3, obręb Cieplice - V, AM-- 5	108 m <sup>2</sup>	częściowo zabudowana pawilonem stanowiącym nakładę dzierżawcy	prowadzenie działalności usługowej – wypożyczalnia sprzętu rehabilitacyjnego	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	Miesięczny – 108,00 zł
13.	ul. Spółdzielcza	84500/5	część działki nr 244, obręb Jelenia Góra 3, AM- 3	27 m <sup>2</sup>	częściowo zabudowana pawilonem stanowiącym nakładę dzierżawcy	pod stację transformatorową	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	roczny – 37,80 zł
14.	rejon ul. Ludwika Hirszfelda	81219/7	część działki nr 35/4, obręb Cieplice - VII, AM--4	62 m <sup>2</sup>	niezabudowana	rekreacyjne	wnioskodawcy	do 3 lat	roczny – 14,88 zł
15.	ul. Wolności	41260/7	część działki nr 2/9, obręb Cieplice - V, AM- 7	376 m <sup>2</sup>	częściowo zabudowana obiektem „domek pszczelarza”	obsługa nieruchomości przy ul Wolności 268	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	Miesięczny – 111,97 zł
16.	rejon ul. Rzymskiej i Berlińskiej	72278/2	działka nr 63, obręb 34, AM - 2	1136 m <sup>2</sup>	niezabudowana	rekreacyjne	wnioskodawcy	do 3 lat	roczny – 272,64 zł
17.	ul. Podleśna	84395/5	część działki nr 511/16, obręb 41, AM- 3	360 m <sup>2</sup>	niezabudowana	rekreacyjne	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	roczny – 86,40 zł
18.	ul. Nadbrzeżna	84582/3	część działki nr 768/1, obręb Jelenia Góra 3, AM- 10	240 m <sup>2</sup>	niezabudowana	120 m <sup>2</sup> - rekreacyjne i ogrodowe, 120 m <sup>2</sup> - składowe	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	Miesięczny- 46,28 zł
19.	ul. Plac Piaśkowski	80959/9	działka nr 18/11 oraz część działki 28/2, obręb Cieplice - V, AM- 4	1120 m <sup>2</sup> 345 m <sup>2</sup>	niezabudowana	rekreacyjne	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 175,80 zł

20.	ul. Mieczysława Kartowicza	85526/0 84748/5	działka nr 54/8, oraz część działki 2/8, obręb 60, AM - 20	5639 m <sup>2</sup> 113 m <sup>2</sup>	niezabudowana	prowadzenie całodobowego parkingu strzeżonego	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 7049,15 zł
21.	ul. Wilhelma Kubsza	45972/9 84489/1	część działki nr 15/26, oraz część działki 38/6, obręb 28NE, AM - 36	14 m <sup>2</sup> 47 m <sup>2</sup>	częściowo zabudowana pawilonem stanowiącym własność Miasta	prowadzenie działalności usługowej	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 823,50 zł
22.	ul. Michała Kleofasa Ogińskiego	25856/4	część działki nr 30/1, obręb 60, AM - 21	14 m <sup>2</sup>	częściowo zabudowana pawilonem stanowiącym nakładę dzierżawcy	prowadzenie działalności handlowo - usługowej	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 203,00 zł
23.	rejon ul. Andrzeja Struga	81217/3	działka nr 212/8, oraz część działki 167/2 obręb Cieplice - VII, AM- 2	39 m <sup>2</sup> 216 m <sup>2</sup>	niezabudowana	rekreacyjne i przydomowe	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	roczny – 237,15 zł
24.	rejon ul. Widok	81761/1	działka nr 114/7, obręb Cieplice - VIII, AM- 1	83 m <sup>2</sup>	niezabudowana	rekreacyjne i przydomowe	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	roczny – 138,54 zł
25.	ul. Wilhelma Kubsza	84489/1 45972/9	część działki nr 38/6, oraz część działki nr 15/26, obręb 60, AM - 20	5 m <sup>2</sup> 24 m <sup>2</sup>	częściowo zabudowana pawilonem stanowiącym nakładę dzierżawcy	prowadzenie działalności handlowo - usługowej	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 371,20 zł
26.	rejon ul. Ludwika Hirszfelda	94725/1	część działki nr 40/2, obręb Cieplice - VII, AM- 4	750 m <sup>2</sup>	niezabudowana	lokalizacja zjazdów	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	na czas nieoznaczony	roczny – 10,00 zł
27.	ul. Gustawa Daniłowskiego	3802/1	część działki nr 25/4, obręb Cieplice - VII, AM- 1	115 m <sup>2</sup>	niezabudowana	handlowe artykułami ogrodowymi i roślinami	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	Miesięczny - od 1 kwietnia do 31 października – 75,90 zł, jednorazowa opłata za pozostały okres – 24,15 zł
28.	rejon ul. Karola Miarki	97217/8	działka nr 534, obręb Jelenia Góra 3, AM- 9	247 m <sup>2</sup>	niezabudowana	obsługa nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym dzierżawcy	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	na czas nieoznaczony	Miesięczny – 63,43 zł
29.	ul. Andrzeja Struga	81217/3 81210/4	działka nr 212/7 oraz część działki nr 167/2, obręb Cieplice - VII,	33 m <sup>2</sup> 80 m <sup>2</sup>	częściowo zabudowana obiektem gospodarczym	obsługa nieruchomości stanowiącej własność współdzierżawców	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	roczny – 709,98 zł

			AM-2		stanowiącym nakłady dzierżawcy				
30.	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	31,08 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym własność Miasta	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 158,72 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 150,12 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
31.	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	21,42 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy	do 3 lat	roczny – 861,48 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 758,28 zł; b) do obsługi garażu – 103,20 zł
32.	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	19,52 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 66,18 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 57,58 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
33.	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	31,08 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym własność Miasta	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 163,38 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 154,78 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
34.	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	36,96 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym własność Miasta	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 203,01 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 194,41 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
35.	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	19,20 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 65,24 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 56,64 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
36.	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	17,99 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 61,67 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 53,07 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
37.	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	18,88 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 64,30 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 55,70 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
38.	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	33,18 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym własność Miasta	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy- dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 168,86 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 160,26 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł

39.	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	18,60 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 63,47 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 54,87 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
40.	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	18,59 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym własność Miasta	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 98,39 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 89,79 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
41.	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	18,60 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 63,47 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 54,87 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
42.	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	20,00 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 67,60 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 59,00 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
43	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	17,17 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44 i 51,06 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażami stanowiącymi nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 218,48 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażami – 201,28 zł; b) do obsługi garaży – 17,20 zł
44	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	19,84 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 67,13 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 58,53 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
45	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	22,63 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 75,36 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 66,76 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
46	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	19,20 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 65,24 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 56,64 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
47	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	18,88 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 64,30 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 55,70 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
48	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	18,88 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 64,30 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 55,70 zł;

					dzierżawcy				b) do obsługi garażu – 8,60 zł
49	ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego	84373/5	część działki nr 11, obręb 33, AM-1	20 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 47 m <sup>2</sup> w udziale 1/6	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy	do 3 lat	miesięczny – 67,60 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 59,00 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
50	ul. Macieja Rataja	51549/0	część działki nr 27/12, obręb Cieplice IV, AM-2	21,30 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 283 m <sup>2</sup> w udziale 1/16	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy	do 3 lat	miesięczny – 71,44 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 62,84 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
51	ul. Cieplicka	83852/0	część działki nr 64/5 i część działki nr 64/6, obręb Sobieszów II, AM-6	łącznie 67,30 m <sup>2</sup> , w tym: cz. dz. nr 64/6 – 30 m <sup>2</sup> zabudowane garażem; cz. dz. nr 64/5 – 37,30 m <sup>2</sup>	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 97,10 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 88,50 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
52	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	33,18 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym własność Miasta	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 168,86 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 160,26 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
53	ul. Wiejska	43741/7	część działki nr 109 obręb 60, AM-20	18,00 m <sup>2</sup> zabudowane garażem	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	nieoznaczony	miesięczny – 53,10 zł
54	ul. Wiejska	73553/1	część działki nr 41/19 obręb 60, AM-21	18,00 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 33 m <sup>2</sup>	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	miesięczny – 61,70 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 53,10 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł
55	ul. Wzgórze Grota Roweckiego	84372/8	część działki nr 248/17 obręb 33, AM-6	367 m <sup>2</sup> w udziale 1/24	niezabudowana	do obsługi garażu	wnioskodawcy	do 3 lat	roczny – 103,20 zł
56	ul. Adama Mickiewicza	79134/0	część działki nr 19/8, obręb 28 NE, AM-57	140 m <sup>2</sup>	niezabudowana	rekreacyjno - przydomowe	wnioskodawcy-dotychczasowego dzierżawcy	do 3 lat	roczny – 378,00 zł
57	ul. Groszowa	84571/3	część działki nr 411, obręb Jelenia Góra 1, AM-4	17,39 m <sup>2</sup> zabudowane garażem oraz 1101 m <sup>2</sup> w udziale 1/44	częściowo zabudowana garażem stanowiącym nakłady dzierżawcy	garażowe i do obsługi garażu	wnioskodawcy	do 3 lat	miesięczny – 59,90 zł w tym za grunt: a) zabudowany garażem – 51,30 zł; b) do obsługi garażu – 8,60 zł

1. Stawki minimalnego czynszu dzierżawnego określa Zarządzenie Prezydenta Miasta Nr 0050.736.2020.VIII z dnia 22 grudnia 2020 r., które zamieszczone jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jelenia Góra na stronie internetowej [bip.jeleniagora.pl](http://bip.jeleniagora.pl).

2. Istnieje możliwość zmiany dzierżawcy w okresie obowiązywania umowy dzierżawy.

3. Dzierżawca zobowiązany będzie do opłacania należnego podatku od nieruchomości.

4. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej na dzień dokonywania wpłaty.
5. Aktualizacja opłat dzierżawnych dokonywana będzie nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.
6. Miesięczne opłaty dzierżawne wnoszone będą do 10 dnia każdego miesiąca, a roczne opłaty dzierżawne do 31 marca każdego roku.

PREZYDENT MIASTA

Jeleniej Góry  
**Jerzy Łuźniak**