

**Beata Wójtowicz**  
**Radna Rady Miejskiej Jeleniej Góry**  
**e-mail: bwojtowicz@jeleniagora.pl**

Jelenia Góra, dn. 18.11.2024 r.



*Prezydent Miasta Jelenia Góra*

*Szanowny Panie Prezydencie,*

W imieniu mieszkańca Jeleniej Góry, pana Patryka Bryniarskiego zamieszkałego przy ul. Poznańskiej 3a/1 w mieszkaniu zasobów należących do ZGKIM w Jeleniej Górze, który został poszkodowany w powodzi zwracam się z wnioskiem o umożliwienie zwolnienia mieszkańca z czynszu na czas uporania się z remontem po powodzi.

Swój wniosek motywuję następująco:

- mieszkaniec samodzielnie walczy ze skutkami powodzi remontując całe mieszkanie własnym sumptem i własnymi rękoma z pomocą znajomych
- nie został na ten czas zwolniony z opłaty za czynsz, mimo że mieszkanie nie nadaje się do zamieszkania, a remont wykonuje z własnych środków
- po kontakcie mieszkańca z dyrektorem ZGKIM zaproponowano, aby opłacał czynsz, a ewentualnie po remoncie zostanie mu on zwrócony – takie rozwiązanie przy wydatkach na remont nie jest satysfakcjonujące w obecnej sytuacji.

**Czynsz jest zobowiązaniem z tytułu najmu lub dzierżawy, czyli comiesięczna opłata jaką najemca zobowiązuje się opłacać w ramach użytkowania nieruchomości.**

Kwota czynszu wynosi 500 zł miesięcznie.

W tym przypadku jej użytkowanie jest po prostu niemożliwe, stąd moja prośba o zwolnienie mieszkańca z czynszu na czas powrotu do normalnych warunków umożliwiających zamieszkanie w tym miejscu.

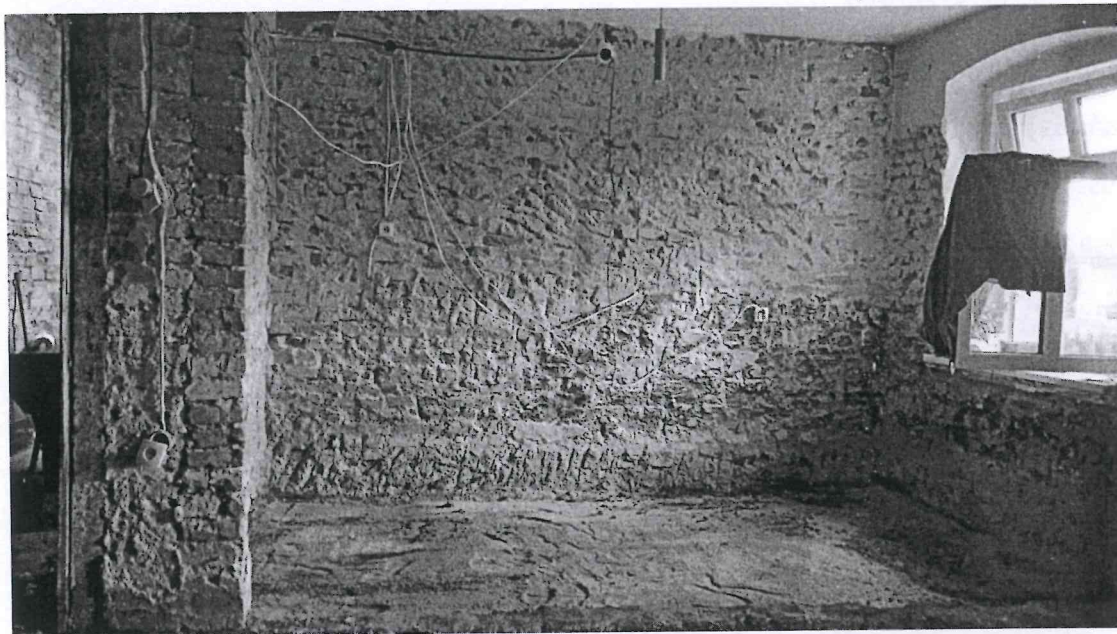


Zakład pracy Pana Patryka dał mu tymczasowe mieszkanie na czas remontu, znajomi wsparli go doraźnie finansowo zanim otrzyma odszkodowania.

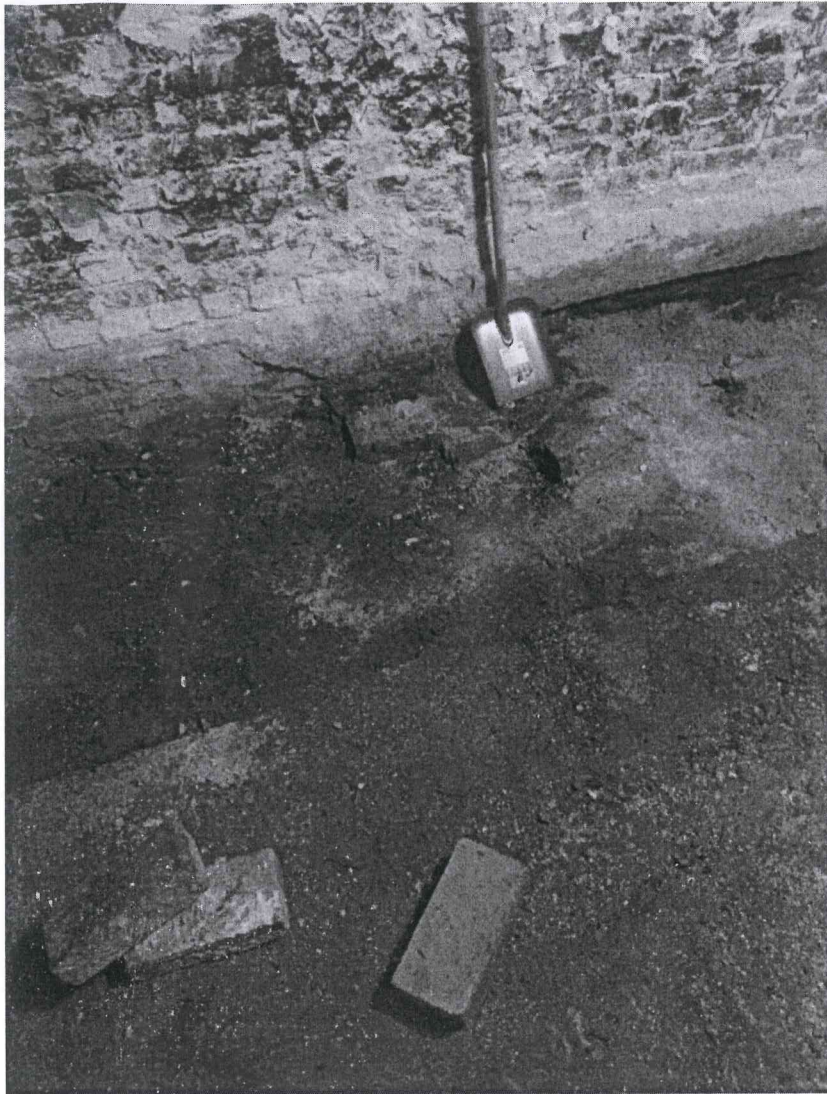
W związku z powyższym proszę o podjęcie konkretnych działań i realizację mojego wniosku.

Załączniki:

- zdjęcia mieszkania przedstawiające jego stan na dzień dzisiejszy







Z poważaniem

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'B. Wójtowicz'.

Beata Wójtowicz