

**ZARZĄDZENIE NR 0050.249.2024.IX**  
**PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY**

**z dnia 4 grudnia 2024 r.**

**w sprawie przedłużenia terminu zagospodarowania nieruchomości  
położonej w Jeleniej Górze przy ul. Cieplickiej 225**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§1

Przedłużam właścicielowi nieruchomości zabudowanej położonej w Jeleniej Górze przy ul. Cieplickiej 225, oznaczonej geodezyjnie jako działka 297/2, obręb Sobieszów-II, AM-15, termin zagospodarowania nieruchomości do dnia 24 marca 2028 r., za które uważa się przeprowadzenie remontu lub przebudowę istniejącego budynku za zgodą organu administracji architektoniczno - budowlanej i Wojewódzkiego Urzędu Konserwatora Zabytków oraz uzyskania potwierdzenia wykonania wyżej określonych robót przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia w zakresie prawa budowlanego. W przypadku częściowej lub całkowitej rozbiórki budynku właściciel nieruchomości zobowiązany jest do jego odbudowy lub budowy nowego obiektu w terminie do dnia 24 marca 2028 roku, za które uważa się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym.

§2

Ustalenia zawarte w §1 podlegają wykonaniu w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi właściciel nieruchomości.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Jeleniej Góry  
**Jerzy Łuźniak**