

ZARZĄDZENIE NR 0050.273.2024.IX
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 18 grudnia 2024 r.

w sprawie powołania Zespołu Opiniowania Dokumentacji w Jeleniej Górze

Na podstawie art. 10 ustawy z dnia 11 sierpnia 2001 r. o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu (Dz. U. z 2024 r. poz. 1190 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Powołuję Zespół Opiniowania Dokumentacji przy Prezydencie Miasta Jeleniej Góry jako organie administracji architektoniczno-budowlanej, związanych z odbudową, remontem i rozbiórką obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu, zwanym dalej „Zespołem”.

§ 2.

Do zadań Zespołu należy:

- 1) opiniowanie projektów architektoniczno-budowlanych;
- 2) opiniowanie zgłoszeń;

związanych z odbudową, remontem i rozbiórką obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu, w zakresie określonym w odrębnych przepisach, na terenach wskazanych w wykazie gmin stanowiącym załącznik do Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 5 października 2024 r. w sprawie gmin poszkodowanych w wyniku powodzi we wrześniu 2024 r., w których stosuje się szczególne zasady odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych (Dz. U. 2024 r. poz. 1483).

§ 3.

1. W skład Zespołu wchodzi:

- 1) Przewodniczący: Michał Stanek – Naczelnik Wydziału Architektury, Urbanistyki i Budownictwa Urzędu Miasta Jelenia Góra;
- 2) Zastępca Przewodniczącego: Anna Koszczewska – główny specjalista w Wydziale Architektury, Urbanistyki i Budownictwa Urzędu Miasta Jelenia Góra, która będzie uczestniczyła w pracach Zespołu w przypadku nieobecności Przewodniczącego;

3) Sekretarz: Justyna Świstak - starszy specjalista w Wydziale Architektury, Urbanistyki i Budownictwa Urzędu Miasta Jelenia Góra;

4) Pozostali członkowie:

a) Radosław Urban - przedstawiciel Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Jelenia Góra;

b) Magdalena Iwaniec - przedstawiciel Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, który będzie uczestniczył w pracach Zespołu w przypadku obiektów wymagających uzgadniania pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych;

c) Patryk Kabelis - przedstawiciel Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze;

d) Jarosław Siegieda - przedstawiciel Okręgowego Inspektora Pracy we Wrocławiu Oddział w Jeleniej Górze;

e) Wojciech Gral - przedstawiciel Komendanta Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Jeleniej Górze;

f) Monika Popowska - przedstawiciel Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, który będzie uczestniczył w pracach Zespołu w przypadku obiektów zlokalizowanych na terenach objętych ochroną konserwatorską;

g) Maria Matuszewska - Geodeta Miasta;

h) Krzysztof Kobielski - przedstawiciel Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego we Wrocławiu, który będzie uczestniczył w pracach Zespołu Opiniowania Dokumentacji w przypadku obiektów zlokalizowanych na terenach górniczych.

2. Członkowie Zespołu, o których mowa w ust. 1 pkt 4, mogą być zastępowani w pracach Zespołu przez upoważnionych przedstawicieli.

§ 4.

1. Pracami Zespołu kieruje Przewodniczący, do którego zadań należy:

1) niezwłoczne zwoływanie posiedzeń Zespołu po otrzymaniu wniosku o zaopiniowanie projektu architektoniczno-budowlanego lub zgłoszenia bądź ustalanie terminu przedstawienia indywidualnej opinii przez członka Zespołu po przekazaniu mu dokumentacji podlegającej zaopiniowaniu;

2) przewodniczenie posiedzeniom Zespołu i czuwanie nad ich sprawnym przebiegiem;

3) ustalanie terminu i programu kolejnych posiedzeń Zespołu, z uwzględnieniem wniosków zgłaszanych przez członków Zespołu.

2. Posiedzenia Zespołu mogą odbywać się w trybie stacjonarnym lub online.

3. W razie nieobecności Przewodniczącego pracami Zespołu kieruje Zastępca Przewodniczącego.

§ 5.

Przewodniczący może, z własnej inicjatywy lub na wniosek członka Zespołu, jeżeli jest to niezbędne do realizacji zadań Zespołu:

- 1) zapraszać do udziału w pracach Zespołu, z głosem doradczym, osoby niebędące członkami Zespołu;
- 2) zgłaszać uwagi i wносить o wyjaśnienia/uzupełnienia co do złożonych dokumentów.

§ 6.

1. Członkowie Zespołu opiniują złożone projekty architektoniczno-budowlane i zgłoszenia na posiedzeniach lub indywidualnie w formie elektronicznej lub papierowej.

2. Końcowa opinia Zespołu, sporządzana przez Sekretarza Zespołu, wymaga podpisania przez wszystkich członków Zespołu (lub upoważnionego przedstawiciela) w formie elektronicznej lub papierowej.

3. Za czynności wymienione w ust. 1 członkom Zespołu nie przysługuje wynagrodzenie.

§ 7.

Sekretarz Zespołu sporządza protokół z posiedzenia Zespołu bądź po otrzymaniu indywidualnych opinii od członków Zespołu.

§ 8.

Zespół powołuje się na okres wykonywania zadań, o których mowa w § 2, jednak nie dłużej niż do dnia 6 października 2026 r.

§ 9.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Jeleniej Góry
(-)
Jerzy Łuźniak