

## ZARZĄDZENIE NR 0050.312.2025.IX

### PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY

z dnia 13 stycznia 2025 r.

#### w sprawie przedłużenia terminu zagospodarowania nieruchomości położonej w Jeleniej Górze przy ulicy Jana Sobieskiego 32 i 32 of

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

#### §1

1. Przedłużam współwłaścicielowi nieruchomości położonej w Jeleniej Górze przy ulicy Jana Sobieskiego 32 i 32 of, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 294/12 i 294/14, obręb Jelenia Góra 1, AM-3, będącym nabywcą praw i obowiązków wynikających z umowy sprzedaży wierzytelności z dnia 11 lipca 2024 roku, termin zagospodarowania nieruchomości do dnia 31 maja 2025 roku.
2. Zagospodarowanie nieruchomości oznacza:
  - przeprowadzenie remontu lub przebudowę istniejącego budynku mieszkalnego wpisanego do rejestru zabytków za zgodą organu administracji architektoniczno-budowlanej i Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze oraz uzyskania potwierdzenia wykonania wyżej określonych robót przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia w zakresie prawa budowlanego;
  - w przypadku częściowej lub całkowitej rozbiórki budynku – odbudowę lub budowę nowego obiektu w stanie surowym zamkniętym.

#### §2

Ustalenia zawarte w §1 podlegają wykonaniu w formie aktu notarialnego, którego koszty ponosi współwłaściciel nieruchomości, będący nabywcą praw i obowiązków wynikających z umowy sprzedaży wierzytelności z dnia 11 lipca 2024 r.

#### §3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Jeleniej Góry  
Jerzy Luźniak