

Załącznik do Obwieszczenia nr 123.2025.IX**Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 14 stycznia 2025 r.****WYKAZ**

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą związanych z tymi lokalami udziałów w gruncie.

Lp	Położenie Budynku	Nr budynku	Nr lokalu	Księga Wieczysta nr	nr działki arkuusz mapy obręb	Udz. w nier. %	Pow. lokalu	Cena w zł		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania /rodzaj obiektu	Termin zawarcia umowy sprzedaży do daty
							Pow. pom. przyn al.	Lokalu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	Udziału w prawie własności gruntu		
1.	Romualda Traugutta	17	3	63055/7	701/1 AM-5 0018	14,98	36,68 2,91	220 930,00	15 850,00	brak planu/m*	29.11.2025 r.
2.	Wojska Polskiego	50	3A	64126/3	52/9 AM-57 0028	8,46	71,87 2,24	340 570,00	5 240,00	plan/m*	29.11.2025 r.
3.	Cieplicka	41	6	39340/5	124/1 AM-3 0004	14,77	50,00 23,70	281 690,00	15 470,00	plan/m*	29.11.2025 r.

ad 2. W dziale III księgi wieczystej JG1J/00064126/3 prowadzonej dla nieruchomości przy al. Wojska Polskiego nr 50 w Jeleniej Górze wpisane zostało ograniczone prawo rzeczowe - służebność gruntowa polegająca na prawie korzystania z dojazdu do działki 52/12 na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego działki gruntu nr 52/11 o pow. 2 a 11 m²- po przeniesieniu z KW. 43390.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Legenda: *m - obiekt mieszkalny

*m-u - obiekt mieszkalno – użytkowy

PREZYDENT MIASTA
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak