

Projekt

z dnia 10 grudnia 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY**

z dnia 2015 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 505.LIV.2014 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 15 kwietnia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki "Nowe Cieplice" w Jeleniej Górze

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 199, ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) uchwała się, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr 505.LIV.2014 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 15 kwietnia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki "Nowe Cieplice" w Jeleniej Górze załącznik wymieniony w § 2 ww. uchwały zastępuje się załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

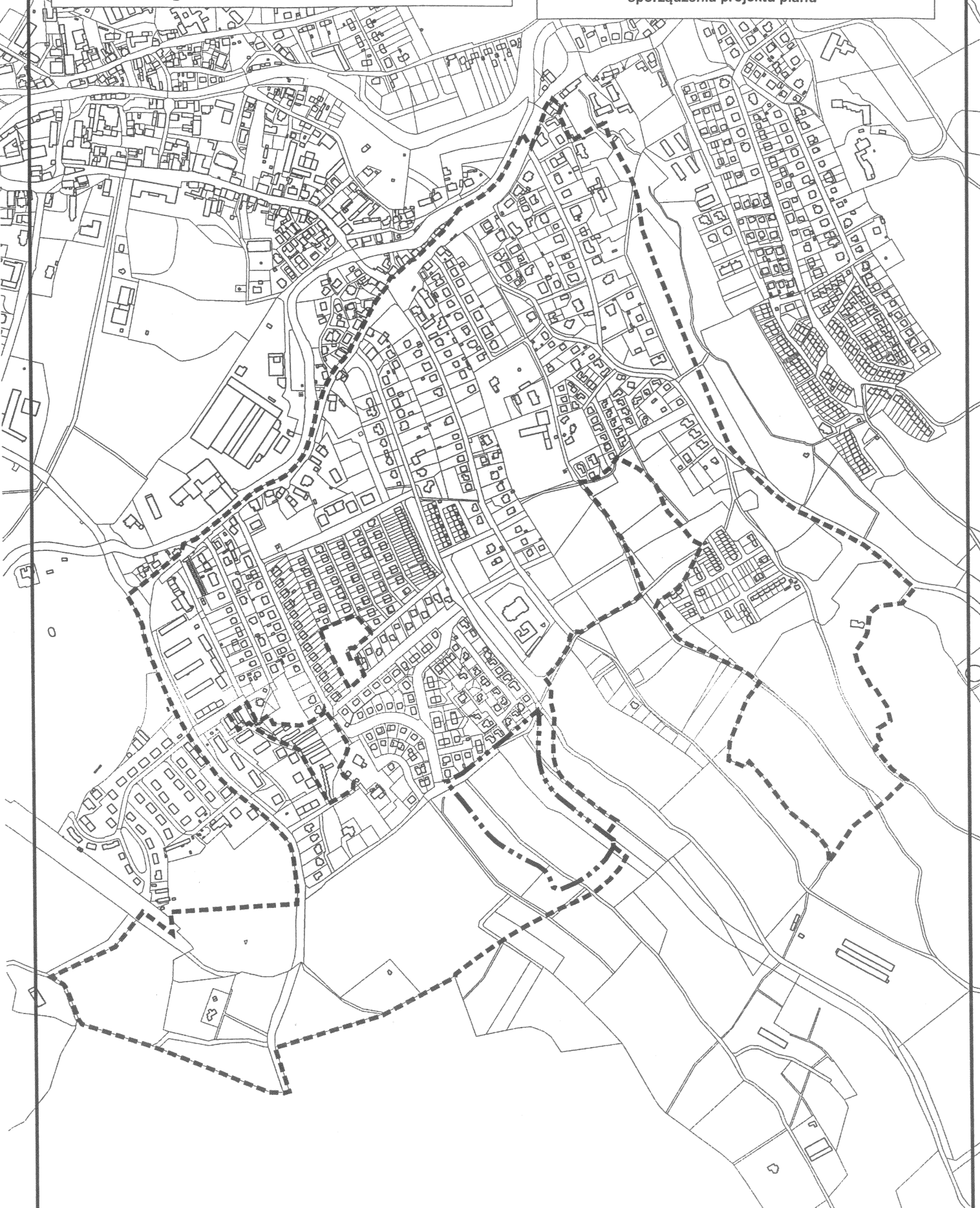
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta w Jeleniej Górze.

| L.p. | | Zakres kompetencji | Data i podpis |
|------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Imię i nazwisko autora projektu | Przygotował | 2015-12-10 Z-CIA NACZELNIK SYLWIA BOJAK |
| 2. | Naczelnik lub osoba upoważniona | Przegląd | 2015-12-10 WYDZIAŁU ARCHITEKTURY, URBANISTYKI I BUDOWNICTWA |
| 3. | Radca Prawny | Opinia radcy prawnego | 11.12.2015 Lidia Skrzypiańska RADCA PRAWNY |
| 4. | Skarbnik Miasta lub osoba upoważniona w przypadku powstania skutków finansowych | Opinia skarbnika | mgr Romary Słomski WZJG/120 11.12.2015 ZASTĘPCA SKARBNIKA MIASTA JELENIEJ GÓRY Jolanta Wójcikowska |

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR
Rady Miejskiej Jeleniej Góry
z dnia grudnia 2015 r.

LEGENDA:

- Granica obszaru objętego projektem planu
- - - - -** Granica obszaru wyłączonego ze sporządzenia projektu planu



Uzasadnienie Prezydenta Miasta

Uchwałą Nr 505.LIV.2014 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 15 kwietnia 2015 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki „Nowe Cieplice” w Jeleniej Górze.

Projekt planu był dwukrotnie wyłożony do publicznego wglądu. Pierwsze wyłożenie do publicznego wglądu trwało od dnia 24 czerwca 2015 r. do dnia 15 lipca 2015 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w wyłożonym do publicznego wglądu projekcie planu miejscowego odbyła się dnia 13 lipca 2015 r. Uwagi można było składać do dnia 29 lipca 2015 r. Złożone uwagi rozpatrzono Zarządzeniem Nr 0050.299.2015.VII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 19 sierpnia 2015 r.

Ponowne wyłożenie do publicznego wglądu przedmiotowego projektu planu miejscowego trwało od dnia 23 września 2015 r. do dnia 16 października 2015 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w ponownie wyłożonym do publicznego wglądu projekcie planu miejscowego odbyła się dnia 15 października 2015 r. Uwagi można było składać do dnia 30 października 2015 r. Złożone uwagi rozpatrzono Zarządzeniem Nr 0050.412.2015.VII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 20 listopada 2015 r.

Zarówno podczas pierwszego jak i drugiego wyłożenia złożono uwagi, które rozpatrzono negatywnie. Mając na uwadze duże zainteresowanie ze strony społeczności lokalnej oraz interes właścicieli należy wyłączyć z granic opracowania teren, dla którego interesy są sprzeczne. Dla przedmiotowego terenu pozostaną obowiązujące ustalenia *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego z usługami w jednostce strukturalnej „Nowe Cieplice”* (uchwalonego Uchwałą Nr 49/VII/99 Rady Miejskiej w Jeleniej Górze z dnia 23 lutego 1999 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 lipca 1999 r., Nr 20, poz. 915; zmieniona Uchwałą Nr 282/XXIII/2000 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 23 maja 2000 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 21 lipca 2000 r., Nr 26, poz. 417).

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie Uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 505.LIV.2014 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 15 kwietnia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki „Nowe Cieplice” w Jeleniej Górze.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
JELENIEJ GÓRY

Jerzy Kuzniak
Zastępca Prezydenta Miasta

(Podpis Prezydenta Miasta)