

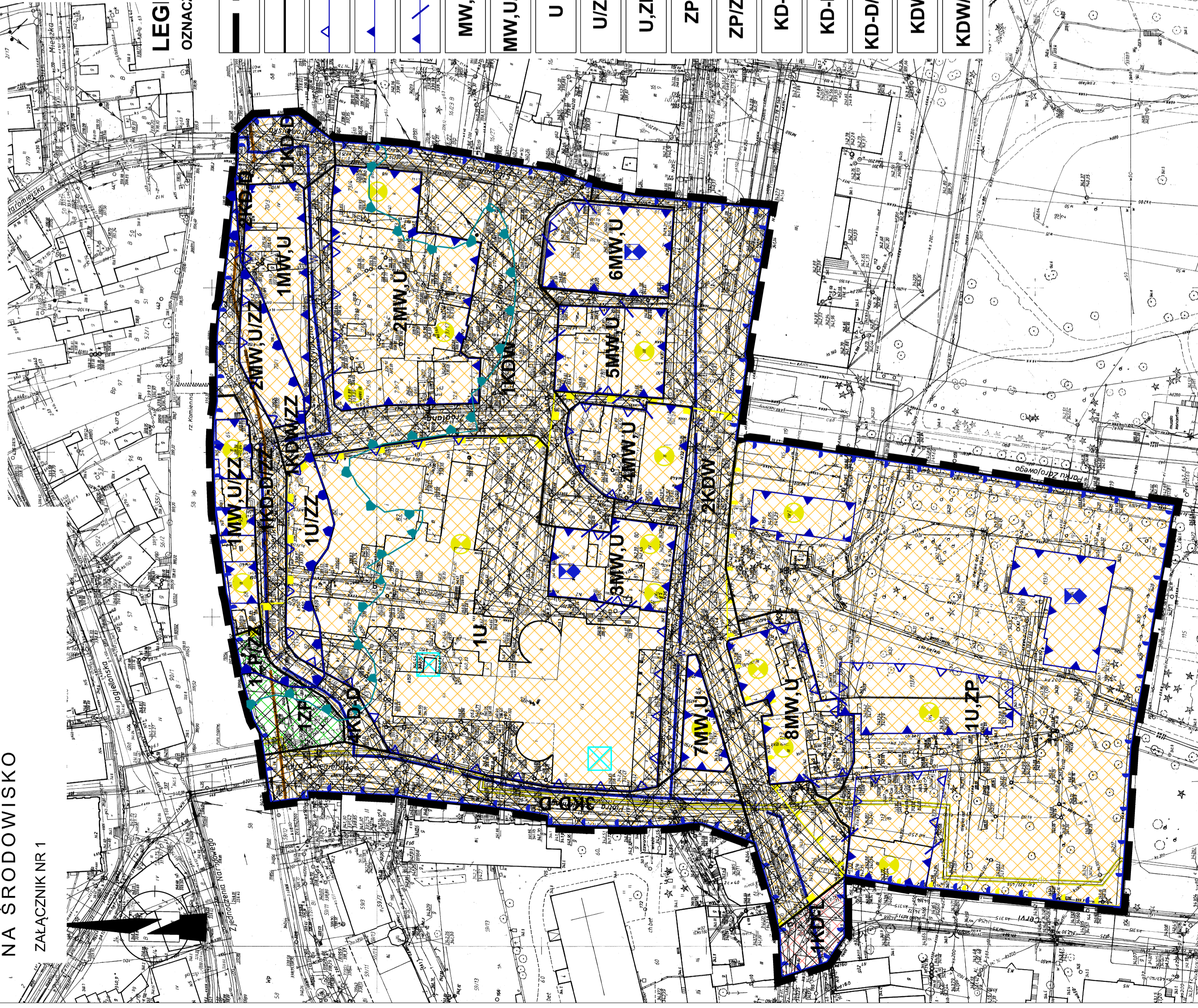
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

dla wybranych terenów położonych w dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ZALĄCZNIK NR 1

SKALA 1:1000



LEG

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granica obszaru objętego planem łącznie z granicą strefy ochrony konserwatorskiej "OW"
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- punkt zmiany rodzaju linii zabudowy
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią
- tereny zabudowy usługowej
- tereny zabudowy usługowej na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią
- tereny zabudowy usługowej i/lub zieleni urządzonej
- tereny zieleni urządzonej
- tereny zieleni urządzonej na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią
- tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- tereny dróg publicznych klasy dojazdowej na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią
- tereny dróg wewnętrznych
- tereny dróg wewnętrznych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią

- Obszary, na których prognozowane skutki planu wzbogacą środowisko - tereny zieleni urządzonej ZP
- Obszary, na których prognozowane skutki planu wpłyną nieznacznie negatywnie na środowisko (emisja zanieczyszczeń do atmosfery) - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej MW, U, tereny zabudowy usługowej U, tereny zabudowy usługowej i/lub zieleni urządzonej U, ZP, tereny komunikacji o małym natężeniu ruchu - drogi publiczne dojazdowej KD-D oraz drogi wewnętrzne KDW
- Obszary, na których skutki planu wpłyną sposób negatywny na środowisko (zwiększenie emisji hałasu i zanieczyszczenia atmosfery) tereny komunikacji o średnim natężeniu ruchu - droga klasy lokalnej KD-L

- posiadka urbanistyczna do szczególnego rozwiązania
 - obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
 - granice obszaru szczególnego zagrożenia powodzią Q1%
- #### OZNACZENIA INFORMACYJNE
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
 - obszar wchodzący w skład układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/1813/509 z dnia 01.12.1958 r.
 - obszar wchodzący w skład układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/4951/230 z dnia 31.03.1950 r. i jednocześnie jest on pomnikiem historii na podstawie Rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 20 września 2011 r. (Dz. U. nr 217, poz. 1283)
 - granica strefy "A" ochrony uzdrowiskowej
 - ujęcia wody leczniczej (termalnej)
 - Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi na których prawdopodobieństwo powodzi jest niskie - Q0,2%
 - istniejące główne sieci wodociągowe
 - istniejący rejonowy kolektor sanitarny dn 800
 - istniejąca magistrala ciepłownicza



Progniza oddziaływania na środowisko

autor prognozy:
mgr inż. Karolina Lechtańska

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przemysłowego dla wybranych terenów położonych w dzielnicy Cieplice w Jeleniej Górze

skala rysunku
1:1 000