

Informacja o lokalu mieszkalnym i stronie umowy najmu lokalu zawartej na czas nieoznaczony

1. Informacja o stronie i przedmiocie najmu

Lokal nr: ... w budynku nr przy ul.
Najemca
 posiada umowę najmu na lokal mieszkalny zawartą na czas **nieoznaczony** z dnia.....
 wydaną na podstawie
 z dnia znak.....
 Umowa **nie została wypowiedziana**.

.....
data.....
sporządził

2. Informacja o lokalu

| Lp. | Opis | TAK/NIE* |
|-----|--|----------|
| 1 | lokal w budynku przeznaczonym do wykwaterowania | |
| 2 | lokal znajdujący się w szkole, żłobku, przedszkolu i innym obiekcie, w którym funkcjonują instytucje użyteczności publicznej | |
| 3 | lokal położony w budynku, w którym lokale przeznaczone są wyłącznie na wynajem jako lokale socjalne | |
| 4 | lokal dla którego czynsz najmu ustalony został w drodze przetargu (data zawarcia umowy najmu) | |
| 5 | lokal, którego remont był sfinansowany ze środków budżetu Miasta w celu dokonania zasiedlenia (data zgłoszenia lokalu do zasiedlenia po wykonaniu remontu:.....) | |
| 6 | lokal w budynku oddanym do użytkowania po 2001r. | |
| 7 | lokal dla którego umowa najmu została zawarta na podstawie §18 Uchwały Nr 421.LI/2009 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 czerwca 2009 r. z późniejszymi zmianami | |

.....
data.....
sporządził

3. Struktura lokalu wg umowy najmu

| Lp. | Rodzaj pomieszczenia | Powierzchnia [m ²] | Lp. | Rodzaj pomieszczenia przynależnego | Powierzchnia [m ²] |
|---------|----------------------|--------------------------------|---------|------------------------------------|---------------------------------|
| 1 | | | 10 | | |
| 2 | | | 11 | | |
| 3 | | | 12 | | |
| 4 | | | 13 | | |
| 5 | | | 14 | | |
| 6 | | | 15 | | |
| 7 | | | 16 | | |
| 8 | | | 17 | | |
| 9 | | | 18 | | |
| Razem : | | | Razem : | | |

.....
data.....
sporządził

4. Opis lokalu

Lokal nr w budynku nr przy ul.

w Jeleniej Górze użytkowany jest samodzielnie/wspólnie* przez.....

Położenie lokalu: parter / piętro*, strona lewa/prawa* budynku

Dojazd/dojście do lokalu: od frontu/od tyłu posesji/przez działkę sąsiednią/w inny sposób*:

.....
data

.....
sporządził

5. Opis budynku

Wykaz lokali:

| rodzaj lokalu | ilość | w tym: własność gminy/Skarbu Państwa | |
|---------------|-------|--------------------------------------|--------|
| | | ilość | numery |
| mieszkalne | | | |
| socjalne | | | |
| użytkowe | | | |
| inne | | | |

W budynku są prowadzone/nie są prowadzone* prace związane z adaptacją pomieszczeń stanowiących części wspólne budynku. W przypadku prowadzonych prac termin ich zakończenia przewiduje się na

Informacja na temat inwentaryzacji szkicowej budynku

- Brak inwentaryzacji/konieczność sporządzenia aneksu do inwentaryzacji/konieczność przeprowadzenia aktualizacji udziałów*
- Data sporządzenia inwentaryzacji szkicowej (wraz z podaniem dat sporządzenia aneksów do inwentaryzacji szkicowej)
- Inwentaryzacja szkicowa przeprowadzona z pomieszczeniami przynależnymi/bez pomieszczeń przynależnych*

Inne istotne informacje odnośnie budynku

.....
.....

.....
data

.....
sporządził

6. Informacja na temat istniejących obiektów gospodarczych wraz ze stanowiskiem Wynajmującego odnośnie ich dalszego funkcjonowania

.....
.....

.....
data

.....
sporządził

* - niewłaściwe skreślić lub podać informację w wolnym polu

Potwierdzam wiarygodność danych zawartych w „Informacji o lokalu mieszkalnym i stronie umowy najmu”

.....
pieczętka Wynajmującego

.....
pieczętka i podpis Dyrektora ZGKiM