

Specyfikacja Techniczna

Orientacyjny zakres robót do wykonania przy realizacji zadania pn. opracowanie dokumentacji technicznej zadania: **Wykonanie dokumentacji budowlanej oraz pełnienie nadzoru inwestorskiego zadania pn. „Remont toalet w SP-11”** przy ul. Moniuszki 9 w Jeleniej Górze.

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji technicznej tj.

- **Przedmiar Robót** (z podziałem na kondygnacje),
- **Kosztyros Inwestorski** (z podziałem na kondygnacje),
- **Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych**,
- Ponadto w zakresie jest również **pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót**.

WC przyziemie

Zakres prac budowlanych podlegający opracowaniu powyższej dokumentacji polega na:

- ❖ Wymiana baterii umywalkowych;
- ❖ Wymiana umywalek;
- ❖ Wymiana syfonów umywalkowych
- ❖ Demontaż starych muszli i montaż nowych
- ❖ Wymiana podejść dopływowych pod spluczki, baterie, zawory czerpalne;
- ❖ Wymiana podejścia z rur PCV fi 110;
- ❖ Wymiana podejścia z PCV fi 50;
- ❖ Wymiana odcinka rury wodociągowej fi 20 mm;
- ❖ Montaż zaworów czerpalnych;
- ❖ Wykucie z muru ościeżnic stalowych;
- ❖ Odspojenie starych płytek ze ścian;
- ❖ Przecieranie istniejących tynków;
- ❖ Rozebranie starych posadzek;
- ❖ Obsadzenie ościeżnic stalowych;
- ❖ Licowanie ścian płytkami;
- ❖ Ułożenie terakoty;
- ❖ Malowanie farbą emulsyjną, dwukrotne sufitu po uprzednim przygotowaniu;
- ❖ Malowanie farbą emulsyjną, dwukrotne ścian po uprzednim przygotowaniu;
- ❖ Obudowa pionów kanalizacyjnych;
- ❖ Wykonanie kabin wc z płyt panelowych wodoodpornych 3 szt.;
- ❖ Wymiana krętek wentylacyjnych;
- ❖ Wywóz i utylizacja gruzu i innych materiałów rozbiórkowych.

WC parter

Zakres prac budowlanych podlegający opracowaniu powyższej dokumentacji polega na:

- ❖ Wymiana baterii umywalkowych;
- ❖ Wymiana umywalek;
- ❖ Wymiana syfonów umywalkowych;
- ❖ Demontaż starych muszli i montaż nowych
- ❖ Wymiana pisuarów – 1 szt
- ❖ Wymiana podejść dopływowych pod spluczki, baterie, zawory czerpalne;
- ❖ Wymiana podejścia z rur PCV fi 110;
- ❖ Wymiana podejścia z PCV fi 50;
- ❖ Wymiana odcinka rury wodociągowej fi 20 mm;
- ❖ Montaż zaworów czerpalnych;
- ❖ Wykucie z muru ościeżnic stalowych;
- ❖ Odspojenie starych płytek ze ścian;
- ❖ Przecieranie istniejących tynków;
- ❖ Rozebranie starych posadzek;
- ❖ Obsadzenie ościeżnic stalowych;
- ❖ Licowanie ścian płytkami;
- ❖ Ułożenie terakoty;
- ❖ Malowanie farbą emulsyjną, dwukrotne sufitu po uprzednim przygotowaniu;

- ❖ Malowanie farbą emulsyjną, dwukrotne ścian po uprzednim przygotowaniu;
- ❖ Obudowa pionów kanalizacyjnych;
- ❖ Wykonanie kabin wc z płyt panelowych wodoodpornych 5 szt.;
- ❖ Wymiana krtek wentylacyjnych;
- ❖ Wywóz i utylizacja gruzu i innych materiałów rozbiórkowych.

WC I piętro

Zakres prac budowlanych polega na:

- ❖ Wymiana baterii umywalkowych;
- ❖ Wymiana umywalek;
- ❖ Wymiana syfonów umywalkowych,
- ❖ Demontaż starych muszli i montaż nowych
- ❖ Wymiana podejść dopływowych pod spłuczki, baterie, zawory czerpalne;
- ❖ Wymiana podejścia z rur PCV fi 110;
- ❖ Wymiana podejścia z PCV fi 50;
- ❖ Wymiana odcinka rury wodociągowej fi 20 mm;
- ❖ Montaż zaworów czerpalnych;
- ❖ Wykucie z muru ościeżnic stalowych;
- ❖ Odspojenie starych płytek ze ścian;
- ❖ Przecieranie istniejących tynków;
- ❖ Rozebranie starych posadzek;
- ❖ Obsadzenie ościeżnic stalowych;
- ❖ Licowanie ścian płytkami;
- ❖ Ułożenie terakoty;
- ❖ Malowanie farbą emulsyjną, dwukrotne sufitu po uprzednim przygotowaniu;
- ❖ Malowanie farbą emulsyjną, dwukrotne ścian po uprzednim przygotowaniu;
- ❖ Obudowa pionów kanalizacyjnych;
- ❖ Wykonanie kabin wc z płyt panelowych wodoodpornych 5 szt.;
- ❖ Wymiana krtek wentylacyjnych;
- ❖ Wywóz i utylizacja gruzu i innych materiałów rozbiórkowych.

WC II piętro

Zakres prac budowlanych polega na:

- ❖ Wymiana baterii umywalkowych;
- ❖ Wymiana umywalek;
- ❖ Wymiana syfonów umywalkowych
- ❖ Demontaż starych muszli i montaż nowych
- ❖ Wymiana podejść dopływowych pod spłuczki, baterie, zawory czerpalne;
- ❖ Wymiana podejścia z rur PCV fi 110;
- ❖ Wymiana podejścia z PCV fi 50;
- ❖ Wymiana odcinka rury wodociągowej fi 20 mm;
- ❖ Montaż zaworów czerpalnych;
- ❖ Wykucie z muru ościeżnic stalowych;
- ❖ Odspojenie starych płytek ze ścian;
- ❖ Przecieranie istniejących tynków;
- ❖ Rozebranie starych posadzek;
- ❖ Obsadzenie ościeżnic stalowych;
- ❖ Licowanie ścian płytkami;
- ❖ Ułożenie terakoty;
- ❖ Malowanie farbą emulsyjną, dwukrotne sufitu po uprzednim przygotowaniu;
- ❖ Malowanie farbą emulsyjną, dwukrotne ścian po uprzednim przygotowaniu;
- ❖ Obudowa pionów kanalizacyjnych;
- ❖ Wykonanie kabin wc z płyt panelowych wodoodpornych 5 szt.;
- ❖ Wymiana krtek wentylacyjnych;
- ❖ Wywóz i utylizacja gruzu i innych materiałów rozbiórkowych.

Wszystkie ww. roboty mają charakter orientacyjny i dotyczą remontu 4 modułów toalet. Dlatego należy dokonać wizji lokalnej w placówce oświatowej celem zapoznania się ze specyfiką terenu oraz dokonać uzgodnień w zakresie wymagań eksploatacyjnych przed złożeniem oferty. W przypadku braku wymienienia powyżej jakiejś czynności, która jest konieczna do prawidłowego wykonania zadania podstawą do odbioru będą stosowne przepisy oraz obowiązująca technologia robót w danym systemie.