

**KARTA INFORMACYJNA W PRZEWODNIKU USŁUG  
URZĘDU MIASTA JELENIA GÓRA**



**ROZGRANICZENIE NIERUCHOMOŚCI**

**Miejsce składania wniosku:**

1. CENTRUM OBSŁUGI KLIENTA ul. Ptasia 6A, sala nr 3, tel. (75) 75-46-354.

**Wymagane druki:**

2. Wniosek o wszczęcie postępowania w sprawie rozgraniczenia nieruchomości. Wzór wniosku w załączeniu.

**Wymagane załączniki:**

3.
  - dokumentacja geodezyjna – prawna dotycząca danej nieruchomości,
  - odpis z księgi wieczystej.

**Opłaty:**

4. Zwolnione z opłaty skarbowej. Zaliczka na poczet zlecenia geodecie rozgraniczenia nieruchomości w wysokości uzależnionej od wielkości obiektu.

**Dokumenty do wglądu:**

5. nie dotyczy

**Termin załatwienia sprawy:**

1. 1 miesiąc – wydanie postanowienia o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego, decyzji odmawiającej wszczęcia postępowania,  
2. wyznaczenie geodety do przeprowadzenia postępowania rozgraniczeniowego  
- Wariant 1 - 2 tygodnie od dnia przyjęcia dokumentacji geodezyjnej do zasobu geodezyjnego i kartograficznego - w razie zawarcia ugody przed geodetą - wydanie decyzji o umorzeniu postępowania administracyjnego,  
6. – Wariant 2 - 1 miesiąc od dnia przyjęcia dokumentacji geodezyjnej do zasobu geodezyjnego i kartograficznego – strony nie zawarły ugody a granice ustalono na podstawie dokumentacji lub zgodnego oświadczenia stron – wydanie decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości,  
- Wariant 3 – 1 miesiąc od dnia dostarczenia dokumentacji geodezyjnej - w razie nie zawarcia ugody oraz braku podstaw do wydania decyzji - wydanie decyzji o umorzeniu postępowania i skierowanie sprawy z urzędu do rozpatrzenia sądownie.

**Wydział realizujący wniosek:**

7. WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU– ul. Ptasia 2/3, pok. 221 tel. (75) 75-46-394.

**Tryb odwoławczy:**

8. Odwołanie od decyzji odmawiającej wszczęcia postępowania i umarzającej postępowanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego.  
Stronie niezadowolonej z ustalenia granic decyzją o rozgraniczeniu służy żądanie przekazania sprawy do rozpatrzenia przez sąd

**Opłata za odwołanie:**

9. Zwolnione z opłaty skarbowej.

10.	<p><b>Podstawa prawna:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989r. (tekst jednolity z 2015r. Dz. U. z 2015r. poz. 520 ze zm.).</li> <li>• Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960r. ( tekst jednolity Dz. U z 2016 roku poz. 23).</li> <li>• Rozporządzenie Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 roku w sprawie rozgraniczenia nieruchomości ( Dz. U. z 1999 roku, nr 45, poz. 453 )</li> </ul>
11.	<p><b>Uwagi:</b> Brak</p>
<p><i>data utworzenia: 1.02.2016 r.</i> <i>zatwierdzona przez: Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru</i></p>	