



GEODEZYJNY PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI

1.	Miejsce składania wniosku: ul. CENTRUM OBSŁUGI KLIENTA Ptasia 6A, sala nr 3, tel. (75) 75-46-354.
2.	Wymagane druki: Wniosek o wszczęcie postępowania administracyjnego w sprawie podziału geodezyjnego nieruchomości i wydanie decyzji zatwierdzającej geodezyjny podział nieruchomości (druk lub wniosek odręczny).
3.	Wymagane załączniki: 1. Etap – wydanie postanowienia: <ul style="list-style-type: none"> • wstępny projekt podziału działek, • wypis z rejestru gruntów, • kopia mapy ewidencyjnej, • kopia decyzji o warunkach zabudowy, jeżeli została taka wydana, inne dokumenty urbanistyczne dotyczące sposobu zagospodarowania projektowanych działek, jeżeli są w posiadaniu strony 2. Etap – wydanie decyzji administracyjnej: <ul style="list-style-type: none"> • projekt podziału działek sporządzony przez geodetę uprawnionego, • kopia protokołu przyjęcia granic, • odpis z Księgi wieczystej.
4.	Opłaty: Brak opłaty skarbowej za czynność administracyjną.
5.	Dokumenty do wglądu: Nie dotyczy.
6.	Termin załatwienia sprawy: 1. Etap - 1 miesiąc – wydanie postanowienia opiniującego wstępny projekt, 2. Etap - 2 tygodnie – wydanie decyzji administracyjnej.
7.	Wydział realizujący wniosek: WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI – ul. Ptasia 2/3, pok. 225, tel. (75) 75-46-245.
8.	Tryb odwoławczy: Zażalenie na postanowienie i odwołanie od decyzji administracyjnej do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, za pośrednictwem Prezydenta Miasta.
9.	Opłata za odwołanie: Zwolnione z opłaty skarbowej.
10.	Podstawa prawna: <ul style="list-style-type: none"> • Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2014r. Dz. U. poz.518, ze zmianami) . nr 102 poz. 651 ze. zmianami), art. 92 do 100, Dział III, Rozdział 1. • Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960r. (tekst jednolity z 2013 roku poz. 267).
11.	Uwagi: W przypadku, gdy podział wydawany jest niezależnie od ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, zamiast postanowienia wydawane jest pismo informujące o trybie załatwienia sprawy i wykaz niezbędnych dokumentów.
data utworzenia: 07.04.2014 r.	
zatwierdzona przez: Geodetę Miasta- Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami	