



NWr13.655.246.2014.JM/2  
 UNP: 2014-0648877  
 Nr Rejestru Uzgodnień: U/212/R/2014

Wrocław, dnia 11.12.2014 r.

**DMK Inżynieria Sp. z o.o.**  
 ul. Kościuszki 64/7  
 44-200 Rybnik

dotyczy: *Uzgodnienia dokumentacji projektowej pn. Przebudowa wiadukt drogowego nad linią kolejową Jelenia Góra - Zgorzelec w ciągu ulicy Goduszyńskiej w Jeleniej Górze wraz z dojazdami w następujących lokalizacjach:*

- a) *w skrzyżowaniu z linią kolejową nr 274 relacji WROCŁAW ŚWIEBODZKI - ZGORZELEC w km 134.342 (przebudowywany wiadukt drogowy)*
  - b) *wzdłuż linii kolejowej nr 274 relacji WROCŁAW ŚWIEBODZKI - ZGORZELEC w km od 134.115 do 134.365*
- na działce PKP S.A. wymienionej w tab.1

Tab.1

Lp	Nr działki	AM	Obręb		Gmina	Powiat
			numer	nazwa		
1	19	3	0030	Goduszyn - I	m. Jelenia Góra	M. Jelenia Góra

Zakres prac:

- *przebudowa wiaduktu drogowego*
- *bariery mostowe*
- *osłony przeciwporażeniowe nad linią kolejową*
- *nawierzchnia jezdni SMA (mieszanka mastyksowo-grysowa) wraz chodnikiem betonowym (rozdzielona krawężnikiem)*
- *w kapie chodnikowej przeprowadzone trzy rury osłonowej z PVC  $\phi 110$*
- *kabel telekomunikacyjny (umieszczony w przewodzie osłonowym PVC  $\phi 110$  usytuowanym w kapach chodnikowych)*
- *demontaż słupa telekomunikacyjnego wraz z istniejącą siecią telekomunikacyjną*
- *umocnienie skarp ażurami i kostką betonową*
- *wylot W1 (kd400)*
- *regulacja rowu (oczyszczenie rowu kolejowego i ułożenie w jego części korytka betonowego)*
- *wpusty mostowe wraz z rurami wpustowymi  $\phi 110$  do kolektorów mostowych  $\phi 200$  (kd200)*
- *kolektory mostowy  $\phi 200$  (kd200)*

Na podstawie art. 2 pkt. 9, art. 4 ust. 2 i 2a, art. 28d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 ze zm.) dalej określana skrótem Pgik,

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu uzgadnia dokumentację projektową pn. „Przebudowa wiadukt drogowego nad linią kolejową Jelenia Góra - Zgorzelec w ciągu ulicy Goduszyńskiej w Jeleniej Górze wraz z dojazdami” w lokalizacji jw. zgodnie z niżej podanymi warunkami dla Inwestora i Wykonawcy robót.

1. Roboty należy prowadzić przy zachowaniu przepisów BHP.

Prace w obrębie istniejącego uzbrojenia podziemnego należy prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego. Wszelkie uszkodzenia jak również koszty wynikłe na skutek wadliwego wykonania

- robót obciążają Wykonawcę robót. W obrębie projektowanych robót obowiązują warunki techniczne podane w opiniach/uzgodnieniach wydanych przez:
- PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A. Zakład Linii Kolejowych w Wałbrzychu  
nr IZDK4d-505-157-2014 z dnia 27.10.2014 r. oraz nr IZDK4d-505-162-2014 z dnia 09.09.2014 r.
  - PKP ENERGETYKA S.A. Dolnośląski Rejon Dystrybucji  
nr ERD12-ZW/210/200/2014 z dnia 30.05.2014 r. oraz nr ERD12-ZW/210/414/2014 z dnia 02.09.2014 r.
  - TK Telekom spółka z o.o.  
nr LOTS3i-508-0152/14 z dnia 25.08.2014 r. oraz nr LOTS3i-508-0131/14 z dnia 03.07.2014 r.
  - PKP Utrzymanie sp. z o.o.  
nr UTD-504-319/2014 z dnia 12.11.2014 r. oraz nr UTD-504-34/2014 z dnia 16.09.2014 r.
2. Wymieniona w tabeli nr 1 działka PKP S.A. objęta jest uzgodnieniem nr U/367/2013 z dnia 28.10.2013 r. a także podpisanym w dniu 20.09.2010r. porozumieniem pomiędzy PKP S.A. a Województwem Dolnośląskim, dotyczącym korzystania z nieruchomości PKP S.A. w związku z rozbudową infrastruktury szerokopasmowej na terenie województwa dolnośląskiego. PKP S.A. informuje, iż uzgodniona inwestycja przebiega w obszarze z uzgodnioną lokalizacją regionalnej sieci szerokopasmowej DSS, a inwestor i wykonawca prac budowlanych ma obowiązek konsultowania wszelkich prowadzonych prac z Urzędem Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego.
  3. Przed przystąpieniem do robót na terenie PKP S.A., wykonawca prac geodezyjnych działający na zlecenie Inwestora lub Wykonawcy robót budowlanych, **dokona zgłoszenia pracy geodezyjnej (pomiaru powykonawczego) w Kolejowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej we Wrocławiu** (ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław) z podaniem nr i daty niniejszego uzgodnienia.
  4. Na moście w km **134.350** linii kolejowej umieszczony jest znak wysokościowy (reper) który zgodnie z przepisami **podlega ochronie**. Po wykonanej przebudowie wiaduktu na każdej z podpór wiaduktu ma się znajdować co najmniej po jednym znaku wysokościowym (reperze). W przypadku braku takiego znaku, **należy osadzić (na poziomie podtorza) na takich podporach nowy znak wysokościowy**. Wszystkie znaki wysokościowe (repery) mają mieć wyznaczone wysokości i współrzędne xy (w układzie państwowym a także w układzie obowiązującym na w/w terenie należącym do PKP S.A.)
  5. Zobowiązuje się wykonawcę prac budowlanych (Inwestora i kierownika budowy) do:
    - **wytyczenia geodezyjnego obiektów w terenie** dla obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę oraz obiektów, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 20 Ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) dalej określana skrótem **PB** - na podstawie art. 22 pkt 3, art. 43 ust. 1 **PB**
    - **ochrony znaków geodezyjnych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych** – na podstawie art. 22 pkt 1 **PB** i art. 15 **Pgik** – w przypadku zniszczenia znaków geodezyjnych inwestor lub wykonawca zobowiązany jest zlecić ich wznowienie uprawnionej jednostce geodezyjnej
    - **geodezyjnych pomiarów powykonawczych** - na podstawie art. 22 pkt 8, art. 43 ust. 1 **PB**
    - **zapewnienia pomiarów powykonawczych sieci podziemnego uzbrojenia terenu (które układane są w wykopach otwartych i podlegają zakryciu) – pomiaru należy wykonać przed ich zakryciem (dotyczy również elementów odciętych i zaślepionych)** - na podstawie art. 43 ust. 3 **PB**
  6. Nie zastosowanie się przez Inwestora i Kierownika budowy do treści punktu 5 podlega zgodnie z przepisami karze grzywny (na podstawie art. 48 pkt 3 **Pgik**)
  7. W trakcie realizacji inwestycji należy szczególną ochroną objąć znaki graniczne. Informujemy, iż zgodnie z art. 277. Kodeksu karnego "Kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, usuwa, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawi, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2"
  8. Po zakończeniu robót, teren PKP S.A. należy uporządkować.
  9. Warunkiem przekazania wybudowanej inwestycji do eksploatacji jest **wykonanie pomiarów powykonawczych (przez wykonawcę prac geodezyjnych) obejmujących również elementy zdemontowane i zlikwidowane na terenie PKP S.A. i w odległości do 20m od granicy terenu PKP** (w przypadku słupów linii napowietrznej pomiar należy wykonać do następnego słupa poza pasem 20m, który określi kierunek linii napowietrznej), a także **przekazanie operatu powykonawczego wraz z wyznaczeniem znaków wysokościowych (reperów) do Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. W dokumentacji powykonawczej musi się znaleźć numer i data powyższego uzgodnienia wraz ze stwierdzeniem podpisanym przez geodetę**

uprawnionego o zgodności lub rozbieżności realizacji inwestycja z uzgodnionym projektem. Wykonawca prac geodezyjnych poniesie wszelkie koszty związane z przekazaniem operatem i naniesieniem pomiaru powykonawczego na mapy sytuacyjno-wysokościowe będące w zasobie w/w Ośrodka (zgodnie z cennikiem ustalonym Uchwałą Nr 126 Zarządu PKP S.A. z 25 marca 2014 r.)

10. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 **Rozporządzenia**
11. Uzgodnienie jest ważne 3-lata od daty jego wydania z zastrzeżeniem pkt 10. Rozpoczęcie robót po tym terminie możliwe będzie po dokonaniu aktualizacji dokumentacji projektowej, z zastrzeżeniem pkt 12.
12. Warunkiem rozpoczęcia robót jest posiadanie również aktualnych opinii/uzgodnień spółek infrastrukturalnych Grupy PKP o których mowa w punkcie 1 tego uzgodnienia, a w razie ich braku dokonania odpowiedniej ich aktualizacji. W przypadku, gdy termin ich ważności upłynie, a Inwestor nie dokona ich przedłużenia, z chwilą utraty ważności tej opinii/uzgodnienia, ważność straci również niniejsze uzgodnienie wydane przez PKP S.A.
13. **Inwestor zobowiązany jest przed wydaniem pozwolenia na budowę (lub złożenia zgłoszenia budowlanego) do zawarcia umowy na korzystanie z nieruchomości PKP S.A. w celu uregulowania spraw dotyczących pozostawienia nakładów inwestycyjnych na nieruchomościach PKP S.A. Do pisma przewodniego o zawarcie umowy Inwestor dołączy zaświadczenie o nadaniu NIP, REGON, KRS lub wpis do ewidencji działalności gospodarczej a także wartość (netto) nakładów inwestycyjnych poniesionych na terenie PKP S.A. W sprawach związanych z umową proszę o kontakt z Departamentem Ewidencji Nieruchomości - Wydział Zarządzania Mieniem - telefon nr 71-7175271**
14. **Zawarta umowa zgodnie z pkt. 13 jest niezbędnym dokumentem** w celu skutecznego starania się o pozwolenie na budowę (lub złożenia zgłoszenia budowlanego) i wydania prawa dysponowania gruntem PKP S.A. na cele budowlane dla działki wymienionej w tab.1
15. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia Inwestora z konieczności spełnienia wymogów zawartych w *opiniach/uzgodnieniach* wydanych przez spółki infrastrukturalne Grupy PKP wymienione w pkt. 1 oraz obowiązku uzyskania zezwoleń wymaganych obowiązującymi przepisami prawa.
16. Integralną częścią uzgodnienia jest opieczetowana i podpisana dokumentacja projektowa.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Dyrektor Regionalny ds. Eksploatacji Nieruchomości we Wrocławiu
2. Dyrektor PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu
3. PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A. Zakład Linii Kolejowych w Wałbrzychu
4. PKP ENERGETYKA S.A. Dolnośląski Rejon Dystrybucji
5. TK Telekom spółka z o.o.
6. PKP Utrzymanie sp. z o.o.
7. Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Dyrektor

mgr inż. Tadeusz Szule

Regionalny  
Samorządani

Małgorzata Muzyka

spr. pr. Jerzy Misiewicz  
e-mail: jerzy.misiewicz@pkp.pl  
tel kontaktowy : +48 71 717 54 58

