

**UMOWA NR IZP.272.40.2016**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2016 r. pomiędzy:

**Miastem Jelenia Góra**, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,  
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523  
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,  
reprezentowanym przez:

**Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę**

przy kontrasygnacie

**Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej**

a:

..... ,

z siedzibą .....

posiadającym numer identyfikacyjny NIP ....., REGON .....

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez:

- .....

dalej w treści umowy zwanymi „Stronami”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz.U.2015.2164), została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane objęte zadaniem pn. „**Odbudowa kładki przy ul. Witosa 36 G1135587 0261011, 1025904 (Intensywne opady deszczu i powódź lipiec 2012) w Jeleniej Górze**”.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią będącymi poniżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
  - a) zapytanie ofertowe wraz z załącznikami;
  - b) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie prowadzonego postępowania;
  - c) Oferta Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Umowy.
5. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością.

**§ 2.**

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia podpisania umowy przedłożyć Zamawiającemu Harmonogram rzeczowo-finansowy oraz Zbiorcze zestawienie kosztów.
2. Zamawiający przekazuje Wykonawcy plac budowy oraz dziennik budowy w terminie do 7 dni licząc od dnia podpisania umowy.
3. **Termin zakończenia robót budowlanych - do dnia 24.10.2016 r.** [data pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru, potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego].
4. **Zakończenie zadania** [data podpisania końcowego protokołu odbioru robót]: **do 7 dni od zakończenia robót., tj. do dnia 31.10.2016 r.**
5. Zamawiający zobowiązany jest uczestniczyć w odbiorze robót, który nastąpi w terminie do 7 dni od daty zakończenia robót.

**§ 3.**

1. W imieniu Zamawiającego, Miejski Zarząd Dróg i Mostów w Jeleniej Górze przy ul. Ptasiej nr 2a, będzie nadzorował prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy łącznie z jego rozliczeniem.
2. Wykonawca zapewni osobę kierującą robotami.

**§ 4.**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi ..... PLN (słownie złotych .....), w tym należny podatek VAT..... %.
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionej ceny stanowi złożona i przyjęta oferta.
4. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania, a w szczególności w szczególności koszt:
  - a) wykonania robót budowlanych zgodnie z zakresem w dokumentacji,
  - b) czynności związanych z robotami przygotowawczymi,
  - c) urządzenia placu budowy,
  - d) uporządkowania terenu po wykonaniu robót,

- e) sporządzenia i realizacji projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych prac, (jeśli wystąpi taka konieczność),
  - f) sporządzenia dokumentacji powykonawczej, w szczególności geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, którą należy wykonać w wersji papierowej i elektronicznej (typ wersji elektronicznej do uzgodnienia z inspektorem nadzoru inwestorskiego). Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą należy przygotować i przedłożyć przed odbiorem końcowym,
  - g) właściwego gospodarowania odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2013.21 z późn. zm.)
  - h) wszelkie inne niewyszczególnione w Zapytaniu ofertowym ani w załącznikach koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 2 jest stałe w całym okresie umowy i nie będzie podlegać zmianom.

#### **§ 5.**

1. Rozliczenie nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną po zakończeniu zadania.
2. Faktura płatna będzie w terminie do 21 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi tj.: protokołem odbioru końcowego podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego, inspektora nadzoru inwestorskiego i osobę kierującą robotami wraz z wymaganymi dokumentami odbiorowymi w tym potwierdzającymi: utylizację lub prawidłowe zagospodarowanie odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U.2013.21 z późn. zm.), złożenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej do Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.
3. Faktura za wykonany przedmiot umowy będzie przekazana Zamawiającemu w siedzibie Miejskiego Zarząd Dróg i Mostów w Jeleniej Górze przy ul. Ptasiej nr 2a.
4. Należność za wykonane prace dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, za wyjątkiem uzgodnionych z Zamawiającym podwykonawców.

#### **§ 6.**

1. Organizacja placu budowy odbywa się staraniem i na koszt Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia wymienionego w protokole przekazania placu budowy w tym wszystkich elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
3. W trakcie realizacji robót Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za wszystkie szkody powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
4. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu oraz jego wdrożenie i utrzymanie przez czas prowadzenia robót budowlanych w obrębie pasa drogowego (jak wystąpi taka konieczność).
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy, jeżeli wystąpi taka konieczność, przywrócić pionowe oznakowanie stałe i inne urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru robót.

#### **§ 7.**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny, za jakość wykonanych robót i jakość materiałów.
3. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wbudowywanych materiałów dokumenty potwierdzające ich zgodność z wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych i dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca zagwarantuje obecność pracowników oraz zapewni potrzebne urządzenia i materiały wymagane do zbadania, jakości wykonanych robót i/lub wbudowanych materiałów.
5. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić te badania; jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót, są niezgodne z Umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś w przypadku zgodności koszty pokrywa Zamawiający.

#### **§ 8.**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający żąda, aby Wykonawca zatrudniając podwykonawców:
  - określił szczegółowy zakres robót, który powierzy podwykonawcom;
  - przedstawił Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą (a także jej zmiany) w celu wyrażenia zgody na jej zawarcie;

- przedstawił Zamawiającemu, w terminie do 7 dni, potwierdzoną za zgodność kserokopię umowy
  - z podwykonawcą, której przedmiotem są usługi lub dostawy o wartości większej lub równej 0,5% wartości niniejszej umowy
4. Zamawiający w terminie do 7 dni od otrzymania projektu umowy może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy, lub zapisów umowy z podaniem uzasadnienia.
  5. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedłożenia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą lub jej zmiany wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na powierzenie robót Podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca, w terminie do 7 dni przedstawi Zamawiającemu, potwierdzoną za zgodność kserokopię umowy z podwykonawcą.
  6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą z zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 21 dni.
  8. W przypadku, gdy Wykonawca powierzy realizację robót podwykonawcy, zapłata wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy będzie możliwa po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcy w terminie ustalonym w umowie z podwykonawcą.
  9. W przypadku gdy Wykonawca, w ustalonym w umowie z podwykonawcą terminie, nieureguluje zobowiązań względem podwykonawców, zapłata wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy zostanie wstrzymana do przedłożenia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcom.
  10. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą stosuje się zapisy ust. 3-8.
  11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

#### § 9.

1. Wykonawca, udziela Zamawiającemu **60 miesięcznej gwarancji jakości** na wykonany przedmiot umowy licząc od dnia wystawienia końcowego protokołu odbioru robót i uznania przez Zamawiającego robót za należyte wykonane, **zgodnie z załączoną kartą gwarancyjną**.
2. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca (gwarant) jest obowiązany wobec Zamawiającego do niezwłocznego, bezpłatnego usunięcia wady fizycznej przedmiotu umowy lub do dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad.
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

#### § 10.

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, z wyłączeniem okoliczności określonych w § 12 ust.1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 Umowy;
  - b) za zwłokę w wykonaniu robót budowlanych z winy Wykonawcy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 Umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty zakończenia robót określonej w § 2 ust. 3 Umowy;
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancyjnym w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 Umowy, licząc za każdy dzień od daty wyznaczonej na usunięcie wad;
  - d) za zwłokę w realizacji robót budowlanych w stosunku do terminów określonych w sporządzonym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego, harmonogramie rzeczowo-finansowym - w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej w harmonogramie na zakończenie robót budowlanych;
  - e) za zwłokę w złożeniu harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa powyżej - w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień licząc od daty wyznaczonej na złożenie harmonogramu;
  - f) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy(om) lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 2% wartości nieuregulowanych zobowiązań, licząc za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w umowie o podwykonawstwo;
  - g) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania:
    - projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany,
    - poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w przypadku umowy o podwykonawstwo na usługi,
    - w wysokości 1 000,00 PLN licząc za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na przedłożenie ww. dokumentu;

- h) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 500,00 PLN licząc za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na dokonanie zmiany;
3. Zamawiający może potrącić kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
  4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
  5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

#### § 11.

Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.

#### § 12.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał realizację robót bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.
  - b) gdy stwierdzone wady będą skutkowały tym, że użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem będzie niemożliwe;
  - c) gdy wystąpi powtarzająca się zwłoka w usuwaniu wskazanych w protokole odbioru wad przedmiotu zamówienia;
  - d) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową;
  - e) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania - w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

#### § 13.

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - 2.1. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy;
  - 2.2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu konieczność dokonania odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
  - 2.3. W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2.2. Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;
  - 2.4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu budowy w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia na warunkach określonych w niniejszej umowie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do sporządzenia inwentaryzacji wykonanych robót na dzień odstąpienia.

#### § 14.

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy, każda ze Stron jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona, do której skierowano roszczenie, ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty jego zgłoszenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielania odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 15.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu Cywilnego.

#### § 16.

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego, **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**KARTA GWARANCYJNA**  
(Gwarancja jakości)

Zadanie:

**„Odbudowa kładki przy ul. Witosa 36 G1135587 0261011, 1025904  
(Intensywne opady deszczu i powódź lipiec 2012)”**.

Gwarantem jest:

.....  
.....  
.....

będący Wykonawcą umowy nr IZP.272.40.2016 na zadanie pn.: „Odbudowa kładki przy ul. Witosa 36 G1135587 0261011, 1025904 (Intensywne opady deszczu i powódź lipiec 2012)”.

Uprawnionym z tytułu Gwarancji jest:

**Miasto Jelenia Góra**, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99, REGON 230821523  
zwanym dalej w treści dokumentu „**Zamawiającym**”,  
reprezentowanym przez:

**Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę**

przy kontrasygnacie

**Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej**

Zamawiający może powierzyć wykonanie czynności stanowiących obowiązek/prawo Uprawnionego z tytułu Gwarancji innemu podmiotowi działającemu w imieniu Zamawiającego.

**1. Przedmiot i termin Gwarancji.**

- 1.1. Niniejsza Gwarancja obejmuje wykonane roboty budowlane obejmujące odbudowę betonowej kładki dla pieszych nad potokiem Radomierka pomiędzy ul. Witosa i Wrocławską w Jeleniej Górze - zgodnie z zakresem określonym w Zapytaniu ofertowym i załącznikach w tym: Opis Przedmiotu Zamówienia, dokumentacja projektowa, STWiORB.
- 1.2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za przedmiot Gwarancji wymieniony w punkcie 1.1.
- 1.3. Okres Gwarancji wynosi: **60** miesięcy od daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego.
- 1.4. Karta Gwarancyjna obejmuje wymagania w zakresie odpowiedzialności za wady. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 k.c.
- 1.5. Gwarant gwarantuje wykonanie robót (w tym usunięcia wad) objętych przedmiotem Gwarancji, o których mowa w punkcie 1.1 powyżej.

**2. Obowiązki i uprawnienia stron**

- 2.1. Gwarant jest uprawniony do oceny i kwalifikacji wad zgłoszonych przez Zamawiającego oraz oceny zasadności zgłoszonej reklamacji i oceny zasadności żądań wysuniętych przez Zamawiającego. Ocena zasadności i kwalifikacja wad zgłoszonych przez Zamawiającego nie będzie miała wpływu na procedurę usuwania wad określoną w punkcie 4 niniejszej Karty Gwarancyjnej.
- 2.2. W przypadku uznania reklamacji przez Gwaranta związanej z wystąpieniem wady w przedmiocie Umowy, Zamawiający jest uprawniony do:
  - a) Żądania usunięcia wady przedmiotu umowy,
  - b) Wskazania trybu usunięcia wady,
  - c) Zgodnie z § 10 ust. 2 lit. c) umowy, żądania od Gwaranta kary umownej za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancyjnym w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 Umowy, licząc za każdy dzień od daty wyznaczonej na usunięcie wad.

- 2.3. W przypadku wystąpienia wady w przedmiocie umowy, Gwarant jest zobowiązany do:
- a) Spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Gwarancji na wolną od wad.
  - b) Spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad, o ile Gwarant stwierdzi, że jej usunięcie jest niemożliwe.
  - c) Zapłaty odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2.2 c).  
Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania wynikającego z wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- 2.4. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad, o ile Gwarant stwierdzi, że jej usunięcie jest niemożliwe.
- 2.5. W okresie obowiązywania niniejszej Gwarancji Zamawiający zobowiązany jest do przeglądów okresowych obiektu, zgodnie z przekazanymi dokumentami: Instrukcją eksploatacji i konserwacji obiektu.

### 3. Tryby usuwania wad:

Na pisemne lub mailowe wezwanie Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych Gwarant podejmie czynności mające na celu zidentyfikowanie wady i ustalenie terminu usunięcia zgłoszonej wady. Przy czym zaproponowany termin musi być zaakceptowany przez Zamawiającego.

### 4. Komunikacja

4.1 Wszelka komunikacja pomiędzy stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej. Obowiązuje następujące dane adresowe:

a) Gwarant:

.....  
.....  
.....

b) Zamawiający:

**Miasto Jelenia Góra,**

Pl. Ratuszowy 58,

58-500 Jelenia Góra

e-mail: .....

tel: .....

4.2 O zmianach w danych adresowych, o których mowa w punkcie 4.1 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

4.3 Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

4.4 Zamawiający jest obowiązany w terminie 7 dni od daty zmiany stanu prawnego lub innych okoliczności mających wpływ na wykonanie postanowień niniejszej Gwarancji powiadomić na piśmie o tym fakcie Gwaranta.

### 5. Postanowienia końcowe

5.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.

5.2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią umowy nr **IZP.272.40.2016**

5.3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**GWARANT:**

**ZAMAWIAJĄCY:**