

ZARZĄDZENIE NR 0050.651.2016.VII
PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY
z dnia 23 maja 2016 roku

w sprawie zamiany nieruchomości , której właścicielem, zgodnie z zapisami księgi wieczystej jest Miasto na prawach powiatu Jelenia Góra a Państwem Magdaleną i Stanisławem Żywickimi-użytkownikami wieczystymi gruntu stanowiącego własność Gminy Jelenia Góra.

Na podstawie art. 32 ust.1 i ust. 2 pkt 3 oraz art.92 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2015 r, poz.1445 ze zm.) oraz Uchwały Nr 74/IX/2003 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 10 czerwca 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na rzecz Miasta (Dz.Urząd.Wojew. Dolnośląskiego Nr 130, poz. 2304)

z a r z ą d z a s i ę , c o n a s t ę p u j e :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zamianę prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na rzecz Państwa Magdaleny i Stanisława Żywickich na nieruchomości gruntowej niezabudowanej będącej własnością Gminy Jelenia Góra położonej w Jeleniej Górze oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 88 o pow. 0.0812 ha Obręb 28 NE AM 59

na

prawo własności nieruchomości zabudowanej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 43/2 o pow. 0.1040 ha Obręb 28 NE AM 59 położonej przy ul. Armii Krajowej 18 , której właścicielem zapisanym w księdze wieczystej KW/00091032/5 jest Miasto na prawach powiatu Jelenia Góra .

Wskazany w ww. księdze wieczystej właściciel nieruchomości położonej w granicach działki nr 43/2 , zgodnie z przepisami art.92 ust. 2 ustawy o samorządzie powiatowym jest gminą wykonującą zadania powiatu .

2. Zamiana opisanych wyżej praw do nieruchomości następuje w celu realizacji zadań własnych Miasta w zakresie ładu przestrzennego i gospodarowania nieruchomościami.

3. Zamiana praw do nieruchomości dokonana zostanie na podstawie aktualnych wartości nieruchomości określonych przez rzeczoznawcę majątkowego. Rozliczenie transakcji nastąpi w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2

Źródłem pokrycia zobowiązań wynikających z umowy zamiany będą środki budżetowe Miasta

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Nr 0050.579.2016.VII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 22 marca 2016 r. w sprawie zamiany nieruchomości między Miastem na prawach powiatu Jelenia Góra a Miastem Jelenia Góra.

Prezydent Miasta
Jeleniej Góry
Marcin Zawila