

UMOWA Nr: IZP.272.43.1.2016
IZP.272.43.2.2016

(Uwaga: umowa zostanie spisana oddzielnie dla każdego zadania).

zawarta w dniu _____.2016 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58 , 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Marcina Zawitę
przy kontrasygnacie
Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej
zwanym dalej „Zamawiającym”
a:

..... ,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP , REGON
reprezentowanym przez:
.....
zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”.

dalej w treści zwanymi „Stronami”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U.2015.2164) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

- Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania w ramach zadania pn.: „Prośrodowiskowa infrastruktura mobilności miejskiej w Jeleniej Górze” **opracowanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego dla Zadania 1: Budowa drogi rowerowej od ul. Ogińskiego do ul. Powstańców Śląskich– łącznik od ul. Wiejskiej do ul. Ogińskiego w Jeleniej Górze lub Zadania 2: Przebudowa ul. Nadbrzeżnej w Jeleniej Górze na ciąg pieszo – rowerowo - jezdny.** (Uwaga: umowa zostanie spisana oddzielnie dla każdego zadania).
- Program funkcjonalno-użytkowy ma być opracowany na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2016.290), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013.1129 j.t.) oraz Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2015. 2164).
- Zakres umowy określony został szczegółowo w Opisie Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. Wykonawca ma obowiązek odbycia 3 spotkań z Zamawiającym w jego siedzibie w celu określenia przyjętych rozwiązań, z tym że wymaga się aby dobór tych rozwiązań był z góry nakierowany na rozwiązania systemowe energooszczędne i stwarzające możliwości wyodrębnienia infrastruktury oświetleniowej wykonanej skutkiem realizacji robót budowlanych.
- Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonywania.
- Integralną częścią niniejszej umowy stanowią będą niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
 - Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami;
 - odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców;
 - Oferta.
- Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia ma zostać wykonana w 4 egzemplarzach w wersji papierowej. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć płytę CD-R/RW zawierającą Projekt funkcjonalno użytkowy w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa_pliku.doc) oraz wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w formacie PDF.

§ 2

- Przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
- Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy.
- Przeniesienie praw autorskich na rzecz Zamawiającego polegać będzie na umożliwieniu korzystania z przedmiotu zamówienia w sposób nieograniczony czasowo i terytorialnie w dowolnym celu, w zakresie wszystkich pól eksploatacji obejmujących w szczególności:
 - prawo do zlecenia robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej wytworzonej w wyniku realizacji zamówienia;

- b) wprowadzenie do pamięci komputera;
 - c) nagrywanie na urządzeniach służących do wielokrotnego odtwarzania za pomocą nośników cyfrowych i/lub optycznych, w tym powielanie, rozpowszechnianie i odtwarzanie;
 - d) nadanie, przekazywanie, odtwarzanie i emitowanie w audycjach w środkach masowego przekazu, po utrwaleniu na nośnikach obrazu;
 - e) wykorzystanie do celów marketingowych i/lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, produkt placement, public relations;
 - f) inne przypadki rozpowszechniania, w tym publikacja na stronie internetowej, wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie;
 - g) dokonywanie opracowań, w tym prawo dokonywania obróbki komputerowej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji, w szczególności ze względu na wymogi techniczne związane z określonymi powyżej sposobami rozpowszechniania i publicznego rozpowszechniania dzieła, jak również wykorzystywania takich opracowań i zezwalania na wykorzystywanie opracowań;
 - h) prawo do dokonywania zmian uzasadnionych istniejącymi lub mogącymi się pojawić potrzebami Zamawiającego.
4. Przejście praw autorskich następuje po przekazaniu Zamawiającemu kompletnego i zgodnego z umową opracowania stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia w dniu opłacenia faktury i powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 6 niniejszej umowy.
5. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§3

1. Termin wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy określonego w §1 ustala się do dnia **15.07.2016 r.** Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Jeleniej Górze przy ul. Ptasiej 2a.
2. Odbiór opracowania stanowiącego przedmiot niniejszej umowy odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Wykonawca załączy wykaz opracowanej dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy oraz pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową, wymaganiami ustaw, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej mając na uwadze cel, któremu ma służyć.
4. W imieniu Zamawiającego, Miejski Zarząd Dróg i Mostów w Jeleniej Górze przy ul. Ptasiej nr 2a, będzie nadzorował prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy łącznie z jego rozliczeniem.

§4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy ma formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
Cena (brutto) PLN (słownie złotych, w tym obowiązujący podatek VAT).
3. Płatność za wykonanie zadania nastąpi na podstawie faktury.
4. Podstawę do określenia ceny wymienionej w ust. 2 stanowi złożona i przyjęta oferta.
5. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
6. Cena prac nie będzie podlegała waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji Umowy.

§5

1. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą jest faktura wraz z protokołem zdawczo - odbiorczym płatna w terminie do trzydziestu (30) dni od daty otrzymania jej przez Zamawiającego.
2. Faktura za wykonany przedmiot umowy dębie złożona w siedzibie Miejskiego Zarząd Dróg i Mostów w Jeleniej Górze przy ul. Ptasiej nr 2a.
3. Faktura za wykonane prace stanowiące przedmiot umowy będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy na niej wskazane.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **24 miesięcznej gwarancji** jakości na wykonany przedmiot umowy zgodnie z załączoną kartą gwarancyjną - wzór karty załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady przedmiotu umowy, w tym zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z przeznaczenia.
3. Uznanie przez Zamawiającego, że przedmiot umowy został należycie wykonany nie jest równoznaczne ze stwierdzeniem braku wad – te bowiem mogą ujawnić się w czasie wykonywania realizacji zadania na podstawie wykonanego opracowania
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady programu funkcjonalno - użytkowego wygasają w stosunku do Wykonawcy po 24 miesiącach tj. 2 latach od daty końcowego odbioru.

5. Wykonawca zwolniony jest od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady, jeżeli wykaże, że wady powstały na skutek wykonania programu funkcjonalno - użytkowego według wskazań Zamawiającego, które to wskazówki Wykonawca zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazań.

§7

1. Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej Umowy – nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) przez Wykonawcę, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty zakończenia usługi określonej w § 3 ust. 1 umowy;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
2. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
3. Zamawiający może potrącić kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego

§7

1. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 podlega unieważnieniu.

§8

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w treści Tytułu XV Kodeksu Cywilnego oraz w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) zostanie wydany nakaz zajęcia mienia Wykonawcy,
 - b) Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał realizację zamówienia bez uzasadnionych przyczyn i nie realizuje go przez okres 21 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c) Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia nieodpowiadający wymaganiom zawartym w złożonej ofercie.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny dokonania odbioru przedmiotu zamówienia,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a), b) i c. W przypadkach, o którym mowa w niniejszym ustępie, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za wykonaną część zamówienia zgodną ze złożoną ofertą.

§9

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§10

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

§11

Umowę niniejszą sporządza się w trzech egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: