

UMOWA NR GK.272.....2016

zawarta w dniu ____ - ____ -2016 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Marcina Zawile
przy kontrasygnacie
Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej
a:

.....
zwanym w dalszej części Wykonawcą
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej „**Stronami**”

§1

Wykonanie zadania powierzono na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) zgodnie z obowiązującą w Urzędzie Miasta Jelenia Góra procedurą o udzielenie zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 EUR.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zadania pn.: „**Park dla Psów ZABOBRZE**”.

2. Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonywania, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji.

§ 3

1. Zakres rzeczowy zadania obejmuje utworzenie placu dla psów wraz z jego ogrodzeniem w Jeleniej Górze – Zabobrze na działce nr 16/39, obr. 60, AM-37,
W ramach zadania należy ogrodzić teren, zgodnie z opisem poniżej i ustawić na nim następujące urządzenia, zgodnie z załączonym poglądowym planem zagospodarowania terenu:

Oznaczenia na mapie	Nazwa elementu wyposażenia.	Ilość sztuk.
1	Brama dwuskrzydłowa standard 400x150 powlekana PCV	1
2	Furtka standard powlekana PCV	1
3	Ławka betonowa bez oparcia z drewnianym siedziskiem	2
4	Kosz na psie odchody z zestawem higienicznym	2
5	Tablice informacyjne	1

W ramach zadania należy wykonać ogrodzenie placu o długości 360 m, o wysokości nie mniejszej niż 150 cm, z siatki na podmurówce z bloczków, przy użyciu elementów powlekanych PCV takich jak słupki, furtka, brama, drut naciągowy, napinacz drutu, itp., Słupki metalowe powlekane stabilizowane w gruncie betonem, ze standardową furtką wejściową na plac oraz zamykaną bramą wjazdową dla pojazdów obsługujących plac. Wszystkie elementy ogrodzenia - koloru zielonego.

§ 4

Termin realizacji przedmiotu umowy – 15 lipca 2016 r.

§ 5

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu wykonania niniejszej umowy będzie miało formę ryczału.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: **cena brutto** **PLN** (słownie: zł 00/100), w tym obowiązujący podatek VAT.
3. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
4. Cena prac nie będzie podlegała waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji Umowy.

§ 6

1. Rozliczenie pomiędzy Stronami odbędzie się na podstawie faktury, wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o końcowy protokół odbioru wykonanych prac.
2. Termin płatności faktury określa się do 14 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów przez Zamawiającego, tj. prawidłowo wystawionej faktury i podpisanego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające prawidłowe zagospodarowanie powstałych podczas prac odpadów, zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21, z póź. zm.).
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zapłata kwoty umownej dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego.

§ 7

W przypadku uniemożliwienia rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnienia rozpoczęcia prac.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć i oznakować prace przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W trakcie realizacji prac Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność cywilną, prawną i odszkodowawczą za wszystkie szkody powstałe w miejscu wykonywania prac.
3. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prac poprzez doprowadzenie gruntu do stanu użytkowania.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z materiałów własnych, bądź zakupionych.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę prac i jakości materiałów.

§ 10

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 umowy;

- 2) za opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 umowy;
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu prac w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty zakończenia robót określonej w § 3 umowy;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 11

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 12

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie prac w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany skierować konkretne roszczenie na piśmie do Zamawiającego.
2. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w trzech egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: