

UMOWA Nr: IZP.272.47.(1/2/3).2016

zawarta w dniu _____._____.2016 r. pomiędzy:

Miastem Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, posiadającym numer identyfikacyjny NIP 611-000-38-99, REGON 230821523

reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Marcina Zawilę

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej

zwanym dalej „Zamawiającym”

a:

..... ,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP , REGON
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”,
dalej w treści zwanymi Stronami”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie zapytania ofertowego w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U.2015.2164) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

- Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania w ramach zadania pn.: „*Ograniczenie niskiej emisji transportowej w mieście Jelenia Góra*” **opracowanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego Przebudowy węzła przesiadkowego przy ul. Cieplicka – Osiedle Orle w Jeleniej Górze / Budowy parkingu "Park&Ride" przy ul. Mostowej w Jeleniej Górze/ Przebudowy systemu sterowania ruchem Miasta Jelenia Góra.**
- Program Funkcjonalno-Użytkowy ma być opracowany na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz.1129) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
- Zakres umowy określony został szczegółowo w Opisie Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. Wykonawca ma obowiązek odbycia 3 spotkań z Zamawiającym w jego siedzibie w celu określenia przyjętych rozwiązań, z tym że wymaga się aby dobór tych rozwiązań był z góry nakierowany na rozwiązania systemowe energooszczędne i stwarzające możliwości wyodrębnienia infrastruktury oświetleniowej wykonanej skutkiem realizacji robót budowlanych.
- Realizacja prac prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należyłą starannością w odniesieniu do ich wykonywania.
- Integralną część niniejszej umowy stanowią będącymi niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:
 - Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami;
 - odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców;
 - Oferta.
- Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia ma zostać wykonana w 4 egzemplarzach w wersji papierowej. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć płytę CD-R/RW zawierającą Projekt funkcjonalno użytkowy w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa_pliku.doc) oraz wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w formacie PDF.

§ 2

- Przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
- Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy.
- Przeniesienie praw autorskich na rzecz Zamawiającego polegać będzie na umożliwieniu korzystania z przedmiotu zamówienia w sposób nieograniczony czasowo i terytorialnie w dowolnym celu, w zakresie wszystkich pól eksploatacji obejmujących w szczególności:
 - prawo do zlecenia robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej wytworzonej w wyniku realizacji zamówienia;

- b) wprowadzenie do pamięci komputera;
 - c) nagrywanie na urządzeniach służących do wielokrotnego odtwarzania za pomocą nośników cyfrowych i/lub optycznych, w tym powielanie, rozpowszechnianie i odtwarzanie;
 - d) nadanie, przekazywanie, odtwarzanie i emitowanie w audycjach w środkach masowego przekazu, po utrwaleniu na nośnikach obrazu;
 - e) wykorzystanie do celów marketingowych i/lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, produkt placement, public relations;
 - f) inne przypadki rozpowszechniania, w tym publikacja na stronie internetowej, wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie;
 - g) dokonywanie opracowań, w tym prawo dokonywania obróbki komputerowej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji, w szczególności ze względu na wymogi techniczne związane z określonymi powyżej sposobami rozpowszechniania i publicznego rozpowszechniania dzieła, jak również wykorzystywania takich opracowań i zezwalania na wykorzystywanie opracowań;
 - h) prawo do dokonywania zmian uzasadnionych istniejącymi lub mogącymi się pojawić potrzebami Zamawiającego.
4. Przejście praw autorskich następuje po przekazaniu Zamawiającemu kompletnego i zgodnego z umową opracowania stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia w dniu opłacenia faktury i powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 6 niniejszej umowy.
 5. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§3

1. Termin wykonania i przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 1 ustala się do dnia **15.07.2016 r.** Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia adekwatny do opisu przedmiotu zamówienia w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Jeleniej Górze przy ul. Ptasiej 2a.
2. Odbiór opracowania stanowiącego przedmiot niniejszej umowy odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Wykonawca załączy wykaz opracowanej dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy adekwatny do opisu przedmiotu zamówienia oraz pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej mając na uwadze cel, któremu ma służyć.
4. W imieniu Zamawiającego, Miejski Zarząd Dróg i Mostów w Jeleniej Górze przy ul. Ptasiej nr 2a, będzie nadzorował prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.

§4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy ma formę ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
Cena (brutto) PLN (słownie złotych,), w tym obowiązujący podatek VAT.
3. Płatność za wykonanie zadania nastąpi na podstawie faktury VAT.
4. Podstawę do określenia ceny wymienionej w ust. 2 stanowi złożona i przyjęta oferta.
5. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
6. Cena prac nie będzie podlegała waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji Umowy.

§5

1. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą jest faktura wraz z protokołem zdawczo - odbiorczym płatna w terminie do trzydziestu (30) dni od daty otrzymania jej przez Zamawiającego.
2. Faktura za wykonane prace stanowiące przedmiot umowy będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy na niej wskazane.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **24 miesięcznej gwarancji** jakości na wykonany przedmiot umowy zgodnie z załączoną kartą gwarancyjną - wzór karty załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady przedmiotu umowy, w tym zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie.
3. Uznanie przez Zamawiającego, że przedmiot umowy został należycie wykonany nie jest równoznaczne ze stwierdzeniem braku wad – te, bowiem mogą ujawnić się w czasie wykonywania realizacji zadania na podstawie wykonanego opracowania
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady programu funkcjonalno - użytkowego wygasają w stosunku do Wykonawcy po 24 miesiącach od daty protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Wykonawca zwolniony jest od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady, jeżeli wykaże, że wady powstały na skutek wykonania programu funkcjonalno - użytkowego według wskazań Zamawiającego, które

to wskazówki Wykonawca zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.

§7

1. Strony ustalają, że naprawienie szkody wynikłej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej Umowy – nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) przez Wykonawcę, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy, licząc za każdy dzień zwłoki od daty zakończenia usługi określonej w § 3 ust. 1 umowy;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
2. W przypadku stwierdzenia niekompletności przedmiotowej dokumentacji przywołanej w opisie przedmiotu zamówienia, której Wykonawca nie uzupełnił w wymaganym terminie, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
3. Zamawiający może potrącić kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego

§8

1. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 podlega unieważnieniu.

§9

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w treści Tytułu XV Kodeksu Cywilnego oraz w następujących sytuacjach w ciągu 30 dni od ich powzięcia od ich wystąpieniu:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) zostanie wydany nakaz zajęcia mienia Wykonawcy,
 - b) Wykonawca nie rozpoczął lub przerwał realizację zamówienia bez uzasadnionych przyczyn i nie realizuje go przez okres 21 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny dokonania odbioru przedmiotu zamówienia,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 pkt 1. W przypadkach, o których mowa w niniejszym ustępie, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za wykonaną część zamówienia zgodną ze złożoną ofertą.

§10

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§11

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

§12

Umowę niniejszą sporządza się w trzech egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

(odpowiednio dla każdej części)

KARTA GWARANCYJNA

(Gwarancja jakości)

na zamówienie publiczne pn.:

Opracowanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego Przebudowy węzła przesiadkowego przy ul. Cieplicka – Osiedle Orle w Jeleniej Górze/ Budowy parkingu "Park&Ride" przy ul. Mostowej w Jeleniej Górze/ Przebudowy systemu sterowania ruchem Miasta Jelenia Góra w ramach zadania pn. „Ograniczenie niskiej emisji transportowej w mieście Jelenia Góra”.

Gwarantem jest:

.....
.....
.....

będący Wykonawcą umowy nr IZP.272.46.201 na Opracowanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego Przebudowy węzła przesiadkowego przy ul. Cieplicka– Osiedle Orle w Jeleniej Górze/ Budowy parkingu "Park&Ride" przy ul. Mostowej w Jeleniej Górze/Przebudowy systemu sterowania ruchem Miasta Jelenia Góra w ramach zadania pn.: „Ograniczenie niskiej emisji transportowej w mieście Jelenia Góra”.

Uprawnionym z tytułu Gwarancji jest:

Miasto Jelenia Góra, Pl. Ratuszowy 58, 58-500 Jelenia Góra, NIP 611-000-38-99, REGON 230821523
zwanym dalej w treści dokumentu „**Zamawiającym**”,
reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta – Marcina Zawitę

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta – Janiny Nadolskiej

Zamawiający może powierzyć wykonanie czynności stanowiących obowiązek/prawo Uprawnionego z tytułu Gwarancji innemu podmiotowi działającemu w imieniu Zamawiającego.

1. Przedmiot i termin Gwarancji.

Niniejsza Gwarancja obejmuje wykonanie usługi polegającej na opracowaniu programu funkcjonalno - użytkowego Przebudowy węzła przesiadkowego przy ul. Cieplicka Osiedle Orle w Jeleniej Górze / Budowy parkingu "Park&Ride" przy ul. Mostowej w Jeleniej Górze/Przebudowy systemu sterowania ruchem Miasta Jelenia Góra - zgodnie z zakresem określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

- 1.1. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za przedmiot Gwarancji wymieniony w punkcie 1.
- 1.2. Okres Gwarancji wynosi: **24 miesięcy** od daty przekazania przedmiotowego opracowania.
- 1.3. Karta Gwarancyjna obejmuje wymagania w zakresie odpowiedzialności za wady. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć wadę, o której mowa w art. 556 k.c.
- 1.4. Gwarant gwarantuje wykonanie usług objętych przedmiotem Gwarancji, o których mowa w punkcie 1.1 powyżej.

2. Obowiązki i uprawnienia stron

- 2.1. Gwarant jest uprawniony do oceny i kwalifikacji wad zgłoszonych przez Zamawiającego oraz oceny zasadności zgłoszonej reklamacji i oceny zasadności żądań wysuniętych przez Zamawiającego. Ocena zasadności i kwalifikacja wad zgłoszonych przez Zamawiającego nie będzie miała wpływu na procedurę usuwania wad określoną w punkcie 3 niniejszej Karty Gwarancyjnej.
- 2.2. W przypadku uznania reklamacji przez Gwaranta związanej z wystąpieniem wady w przedmiocie Umowy, Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) Żądania usunięcia wady przedmiotu umowy,
 - b) Wskazania trybu usunięcia wady,
 - c) Zgodnie z § 7 ust. 1 pkt 2) lit. c) umowy, żądania od Gwaranta kary umownej za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancyjnym w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 Umowy, licząc za każdy dzień od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
- 2.3. W przypadku wystąpienia wady w przedmiocie umowy, Gwarant jest zobowiązany do:
 - a) Spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Gwarancji na wolną od wad.
 - b) Spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad, o ile Gwarant stwierdzi, że jej usunięcie jest niemożliwe.
 - c) Zapłaty odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2.2. c).
Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania wynikającego z wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. **Tryby usuwania wad:**

Na pisemne lub mailowe wezwanie Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych Gwarant podejmie czynności mające na celu zidentyfikowanie wady i ustalenie terminu usunięcia zgłoszonej wady. Przy czym zaproponowany termin musi być zaakceptowany przez Zamawiającego.

4. **Komunikacja**

4.1 Wszelka komunikacja pomiędzy stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej. Obowiązują następujące dane adresowe:

a) Gwarant:

.....
.....
.....

b) Zamawiający:

Miasto Jelenia Góra,

Pl. Ratuszowy 58,

58-500 Jelenia Góra

e-mail:

tel:

4.2 O zmianach w danych adresowych, o których mowa w punkcie 4.1 Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

4.3 Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

4.4 Zamawiający jest obowiązany w terminie 7 dni od daty zmiany stanu prawnego lub innych okoliczności mających wpływ na wykonanie postanowień niniejszej Gwarancji powiadomić na piśmie o tym fakcie Gwaranta.

5. **Postanowienia końcowe**

5.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.

5.2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią umowy nr **IZP.272.46.2016**

5.3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

GWARANT:

ZAMAWIAJĄCY: