

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wzmocnienie konstrukcji wieży obiektu głównego przy Al. Jana Pawła II 18 w Jeleniej Górze

I. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

Wykonanie robót demontażowych i zabezpieczających (powyżej 11,66 mnpt), wykonanie tymczasowej konstrukcji wsporczej zabezpieczającej, wykonanie robót wzmacniających konstrukcję wieży.

Wzmocnienie konstrukcji wieży jest niezbędne do zakończenia przebudowy pokrycia dachowego wieży obiektu głównego przy Al. Jana Pawła II 18 w Jeleniej Górze.

Uszczegółowienie przedmiotu zamówienia znajduje się w załączonej dokumentacji projektowej obejmującej:

- **Opinię techniczną,**
- **Projekt Wykonawczy wraz z zaleceniami technologicznymi,**
- **Przedmiar robót,**
- **Specyfikacje technicznych wykonania i odbioru robót.**

Prace będą prowadzone w obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/5025/814/J z dnia 08.03.1984 r., który podlega ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2014.1446).

Obiekt jest na etapie przebudowy. W chwili obecnej trwają roboty związane z przebudową pokrycia dachowego.

II. Informacje dodatkowe:

1. Wykonawca ponosi koszty zużycia mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia – wg faktycznego zużycia.
2. **Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres robót określonych w pkt I, który jest konieczny z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej - dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia.**
3. Zamawiający będzie wymagał załączenia do protokołu odbioru robót **dokumentów potwierdzających utylizację lub prawidłowe zagospodarowanie odpadów** zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 21).
4. Wykonawca przed odbiorem końcowym winien dostarczyć Zamawiającemu w 2 egzemplarzach wszystkie dokumenty odbiorowe, w tym dokumenty certyfikacyjne na zamontowane wyroby oraz wbudowane materiały – zgodnie z przepisami dotyczącymi odbioru obiektów, jak również kompletną dokumentację powykonawczą.
5. Jeżeli opis przedmiotu zamówienia lub załączona dokumentacja zawiera przywołania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia urządzeń lub wyrobów należy uznać, iż wskazaniu temu towarzyszą wyrazy "lub równoważny".
Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie prowadzi do zakładanego efektu.
Wszystkie przywołane w Projekcie budowlanym i STWIORB znaki towarowe, patenty lub pochodzenie urządzeń i wyrobów należy traktować jako definicje standardowe, a nie konkretne nazwy firmowe urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji. Obowiązek udowodnienia równoważności leży po stronie Wykonawcy.
6. Ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załączonej dokumentacji przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, aprobat, specyfikacji Technicznych lub systemów odniesienia - Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnym opisywanym.
7. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego składając na tę okoliczność stosowne dokumenty. Wskazanie nazw zwyczajowych czy producentów w zamieszczonych elementach opisu przedmiotu zamówienia służy wyłącznie określeniu standardu.

8. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest **cena ryczałtowa** zawierająca wszelkie koszty związane z realizacją zadania, a w szczególności związane z robotami przygotowawczymi koszty urządzenia i utrzymania placu budowy, porządkowania terenu po wykonaniu robót (w tym: wywóz gruzu budowlanego z opłatą za jego przyjęcie na wysypisko) oraz wszelkie inne – potrzebne dla prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu zamówienia.
Ponadto Wykonawca w cenie wykonania robót winien uwzględnić wszystkie koszty wynikające z dokumentacji projektowej. **Załączony przedmiar robót należy traktować wyłącznie jako materiał pomocniczy przy wycenie a zawarte w nim wielkości jako wielkości orientacyjne. Każdy z Wykonawców zobowiązany jest do starannego zapoznania się z zakresem robót.**
9. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery.

W załączeniu:

1. **OPINIA TECHNICZNA**
2. **PROJEKT WYKONAWCZY WRAZ Z ZALECENIAMI TECHNOLOGICZNYMI**
3. **PRZEDMIAR ROBÓT**
4. **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**